



Vlaanderen
is kwaliteitsvolle
omgeving

Welkom op de infomarkt over het GRUP 'Bestendiging en ontwikkeling historisch gegroeid bedrijf Agristo' in Harelbeke

De Vlaamse overheid verwelkomt je graag op deze infomarkt.

Op 14 juli 2025 keurde de Vlaamse Regering de startnota voor het Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan 'bestendiging en ontwikkeling historisch gegroeid bedrijf Agristo' in Harelbeke goed. Tijdens deze infomarkt krijg je meer informatie over de **inhoud van deze startnota** en de **volgende stappen in het proces**. Ook ontdek je hoe je kan reageren op de startnota tijdens **de publieke raadpleging** van 19 augustus tot en met 17 oktober 2025.



DEPARTEMENT
OMGEVING

www.vlaanderen.be

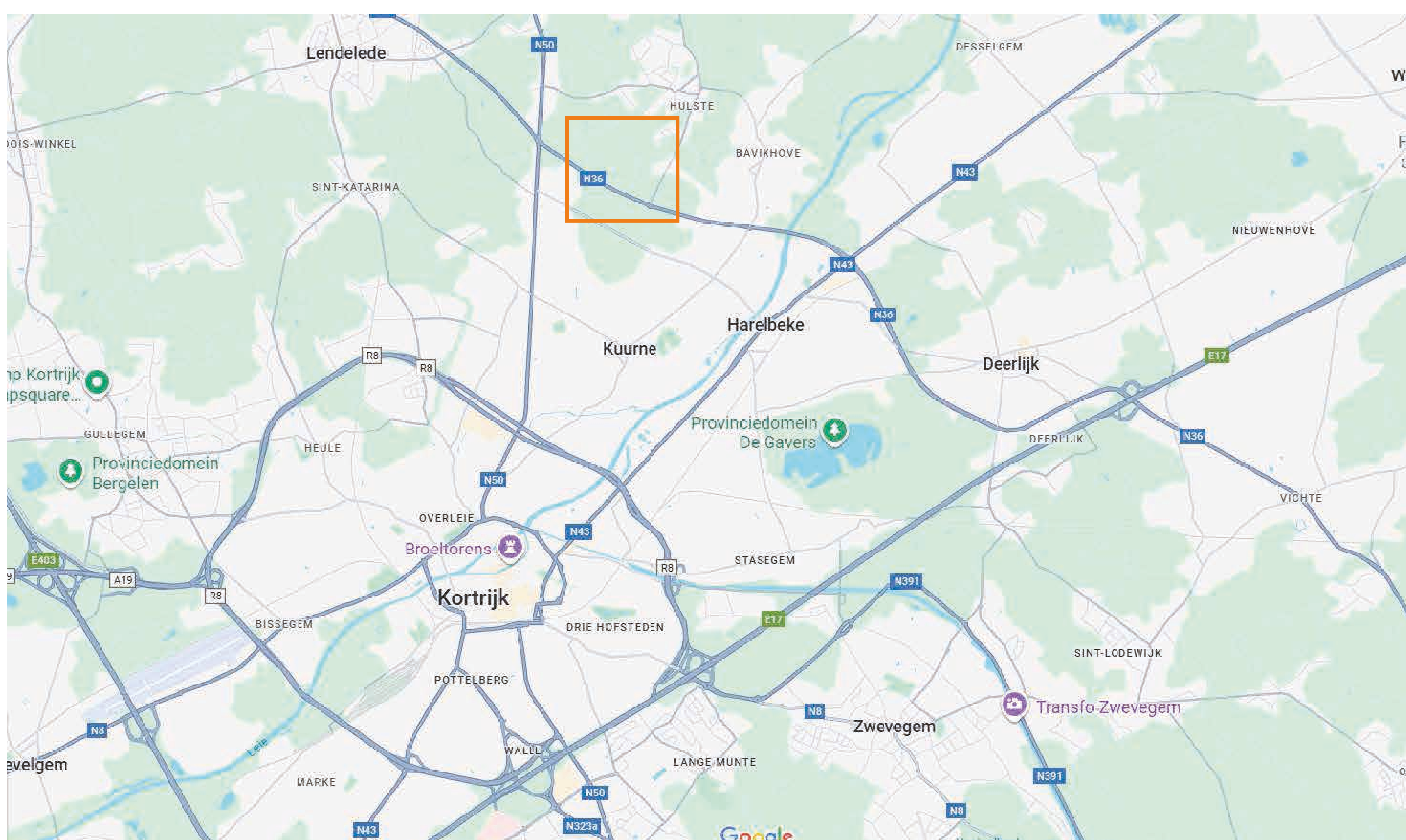


Waarover gaat het?

Aardappelverwerkend bedrijf Agristo in Harelbeke

Agristo is een aardappelverwerkend bedrijf dat historisch gegroeid is vanuit de locatie aan de Waterstraat in Harelbeke. Het is uitgegroeid van een landbouwbedrijf tot een industrieel bedrijf dat diepvriesfrietten en andere diepgevroren aardappelproducten produceert. Het bedrijf groeit snel en heeft nog andere vestigingen in Wielsbeke, Nazareth, Tilburg (Nederland), India, Frankrijk (in opbouw) en de Verenigde Staten (in opbouw). Het exporteert wereldwijd naar 145 landen.

Het ruimtelijk uitvoeringsplan wordt opgemaakt om de activiteiten van het bedrijf op de site aan de Waterstraat te bestendigen en om de ontwikkeling tot kenniscentrum mogelijk te maken. De footprint van het bedrijf wordt hiermee niet groter. Wel is de doelstelling om een aanpassing van de inrichting mogelijk te maken waarbij hoger gebouwd kan worden en om bestaande activiteiten in nieuwe gebouwen onder te brengen. Dit alles met zo weinig mogelijk impact op de omgeving.





Waarom een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP)?

De doelstelling van het GRUP is tweeledig;

- Het Grup zal garanties bieden dat het bedrijf zijn activiteiten op de locatie aan de Waterstraat in Harelbeke kan verderzetten
- Het GRUP maakt het mogelijk dat Agristo kan moderniseren en ontwikkelen tot kenniscentrum

De aardappelverwerkende sector wordt competitiever en vereist steeds meer innovatie. Op de locatie zullen nieuwe producten en technologie uitgetest worden, waardoor de fabriek in Harelbeke het kennis-en opleidingscentrum van Agristo zal worden. Dit houdt ook een beperkte, flexibele productieactiviteit in.

De directe aanleiding voor het GRUP zijn verschillende arresten van de Raad voor Vergunningsbetwistingen. De Raad heeft geoordeeld dat het GRUP uit 2007 onwettig is en niet meer kan gebruikt worden bij het beoordelen van nieuwe aanvragen voor omgevingsvergunningen.

Om terug te keren naar een situatie met rechtszekerheid heeft Agristo het initiatief genomen om een planologisch attest aan te vragen om zo te komen tot een nieuw RUP. Dat planologisch attest is bekomen op 24 juli 2024.





Planologisch attest

In het planologisch attest (MB 24 juli 2024) werd het behoud van het bedrijf op de locatie in Harelbeke gunstig beoordeeld, rekening houdend met de behoeften op korte en lange termijn.

De behoeften op korte termijn bestaan uit

- Bouwen van een nieuw transportgebouw
- Regularisatie van enkele bestaande constructies

De behoeften op lange termijn bestaan uit

- Aanpassingen die de modernisering van het bedrijf mogelijk maken zonder de footprint te vergroten



Lopende vergunningsprocedure

- De vergunning voor het realiseren van de korte termijn doestellingen uit het planologisch attest werd verleend op 24 april 2025 door de deputatie van de provincie West-Vlaanderen. Hiertegen werd beroep ingesteld. Deze procedure loopt nog.



Locatie-alternatieven

Bij de startnota is een onderzoek naar mogelijke en redelijke locatie-alternatieven opgenomen. Er werden 43 locaties grondig onderzocht.

1

Bevoegdheid van plannende overheid

- Het GRUP wordt opgemaakt op het Vlaams niveau waardoor bevoegdheid is beperkt tot het Vlaamse Gewest

2

Redelijke alternatieven i.f.v. plandoelstelling en reikwijdte plan:

- Oppervlakte van minstens 4,5 hectare vereist
- Binnen straal van 20 km van de site in Harelbeke

3

Realistische alternatieven via set subcriteria:

- o.a. technisch & financieel haalbaar, milieu-effecten, beslist beleid,...





Locatie-alternatieven

Toekomst site Harelbeke in Agristo Groep?

Agristo is vanuit Harelbeke gestart met aardappelverwerking. Het bedrijf groeide snel, er werd stevig geïnvesteerd en ook uitgebreid naar andere locaties om die groei te bestendigen.

Elke Agristo-site heeft zijn eigenheid: Harelbeke is de meest flexibele site, Wielsbeke produceert grote hoeveelheden en Nazareth is gespecialiseerd in aardappelspecialiteiten zoals kroketten, gratins en rösti's.

Op zowel de sites in Wielsbeke als Nazareth is geen vrije ruimte meer om de activiteiten van de vestiging in Harelbeke te herlokaliseren. Het oppervlaktecriterium wordt niet gehaald.

De toekomst van de aardappelverwerkende **sector wordt steeds competitiever**. Standaardproducten zullen niet meer volstaan om het hoofd te bieden aan de wereldwijde concurrentie. Er moet daarom **ingezet worden op innovatie**. De **site In Harelbeke** wordt hiervoor de **uitvalsbasis**.

Ook het **vinden en behouden van gekwalificeerde mensen is een grote uitdaging** in West-Vlaanderen. De fabriek in Harelbeke zal in de toekomst het kennis-en opleidingscentrum van Agristo worden. Bovendien zal meer flexibiliteit in Harelbeke mogelijk zijn door de schaal van de productielijn.

Het GRUP zal de krijtlijnen vastleggen hoe de site in Harelbeke er uit kan zien. Uitbreiding van productie is niet aan de orde. Wel is er **nood om de site te moderniseren** en verder uit te bouwen tot innovatiecentrum.



Publieke raadpleging startnota

De Vlaamse Regering keurde de startnota van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) 'Bestendiging en ontwikkeling historisch gegroeid bedrijf Agristo Harelbeke' goed op **14 juli 2025**.

Van **19 augustus tot en met 17 oktober 2025** loopt een publieke raadpleging van 60 dagen. Tijdens deze periode kan iedereen reageren op de plandoelstelling, het planvoornemen en de wijze waarop de milieueffecten worden onderzocht en zelf nieuwe alternatieven aanreiken.

Je kan de start- en procesnota raadplegen:

- Via de website grups.omgeving.vlaanderen.be/r/agristo
- In het stadhuis van Harelbeke, Marktstraat 29, 8530 Harelbeke, op afspraak.
- In het kantoor van het Vlaamse Departement Omgeving, Herman Teirlinckgebouw, Havenlaan 88, 1000 Brussel

Schriftelijk suggesties of opmerkingen indienen kan digitaal via het formulier op de website, door een brief te sturen naar het Departement Omgeving of door een brief tegen ontvangstbewijs af te geven bij het gemeentehuis van Harelbeke

Heb je nog inhoudelijke vragen?

Dan kan je contact opnemen met het Departement Omgeving:

Via mail: omgevingsplanning@vlaanderen.be

Telefonisch: **02 553 38 00**



Procedure GRUP

Een geïntegreerd planningsproces kent 5 fases. De resultaten van elk van deze fases worden geconsolideerd in een nota waarvan de startnota de eerste is. Hierover loopt een publieke consultatie.

- De **startnota** omschrijft de doelstellingen voor het globale plan en per deelgebied en bevat de aanpak van het milieuonderzoek
- De **procesnota** omschrijft de procesaanpak in elke fase van het proces. Dit is een informatief document

PROCEDURE OPMAAK RUP

— Startnota

- Doelstelling, plangebied, alternatieven, onderzoek naar milieueffecten
- Goedkeuring door Vlaamse Regering

NU

**PUBLIEKE
RAADPLEGING
60 DAGEN**

Iedereen kan reageren op de startnota

— Scopingnota

- Verwerking inspraakreacties en adviezen
- Alternatieven en te onderzoeken milieueffecten

— Voorontwerp RUP en effectenrapporten

- Uitwerking alternatieven en onderzoek milieueffecten
- Plenaire vergadering met adviesverlenende instanties

— Ontwerp RUP

- Voorlopige vaststelling door Vlaamse Regering

**OPENBAAR ONDERZOEK
60 DAGEN**

Iedereen kan reageren op het ontwerp-RUP

- Verwerking inspraakreacties en adviezen en eventueel aanpassing plan
- Principiële vaststelling door Vlaamse Regering
- Advies Raad van State

DEFINITIEVE VASTSTELLING RUP

- Definitieve vaststelling door Vlaamse Regering
- Publicatie in Belgisch Staatsblad



Plandoelstellingen

De plandoelstelling voorziet in het **behoud van de huidige activiteiten** van Agristo zoals die op vandaag worden uitgevoerd in Harelbeke. De opmaak van een GRUP ter realisatie van deze plandoelstelling is vereist in het licht van de arresten van de Raad voor Vergunningsbetwistingen, die in drie arresten oordeelde dat het GRUP uit 2007 onwettig was en dit GRUP inter partes en ex nunc buiten toepassing verklaarde. Het is van belang van de **rechtszekerheid** dat die planologische oplossing ook op korte termijn wordt gerealiseerd.

Naast het behoud van de huidige activiteiten van Agristo zoals die op vandaag worden uitgevoerd in Harelbeke, behelst de plandoelstelling ook om enkele ontwikkelingen die Agristo beoogt mogelijk te maken. Die ontwikkelingen hebben in wezen betrekking op de **modernisering van de bedrijfsvoering**.

Zo is er bijvoorbeeld gepland om bepaalde activiteiten, zoals vb, de palettenopslag, een apart lokaal voor opslag van chemicaliën, de tijdelijke opslag van bepaalde nevenstromen, vb. gebakken afval, kruim en het lossen van aardappelen in pandig te organiseren. Tal van installaties die zich op het dak bevinden, zoals ventilatoren en leidingen, zouden ook in pandig voorzien worden binnen een vals plafond. Hiervoor is een bouwhoogte nodig van 20 meter.

Er is bijkomend volume nodig om de circulatieruimtes binnen te voorzien. In functie van brandveiligheid wordt een compartimentering uitgewerkt. Verder wordt ruimte gevraagd voor het moderniseren van kantoren en opleidingslokalen. Die ontwikkeling is mogelijk op de huidige bedrijfssite en vereist geen bijkomende ruimte inname.



Samengevat:

- Behoud huidige activiteiten
- Rechtszekerheid
- Hedendaagse voorschriften
- Modernisering bedrijfsvoering
- Innovatie

Planvoornemen

Om de plandoelstelling te realiseren zal een GRUP worden opgemaakt dat het behoud van de activiteiten zoals die op vandaag worden uitgevoerd te Harelbeke, alsook de beoogde ontwikkelingen toelaat.

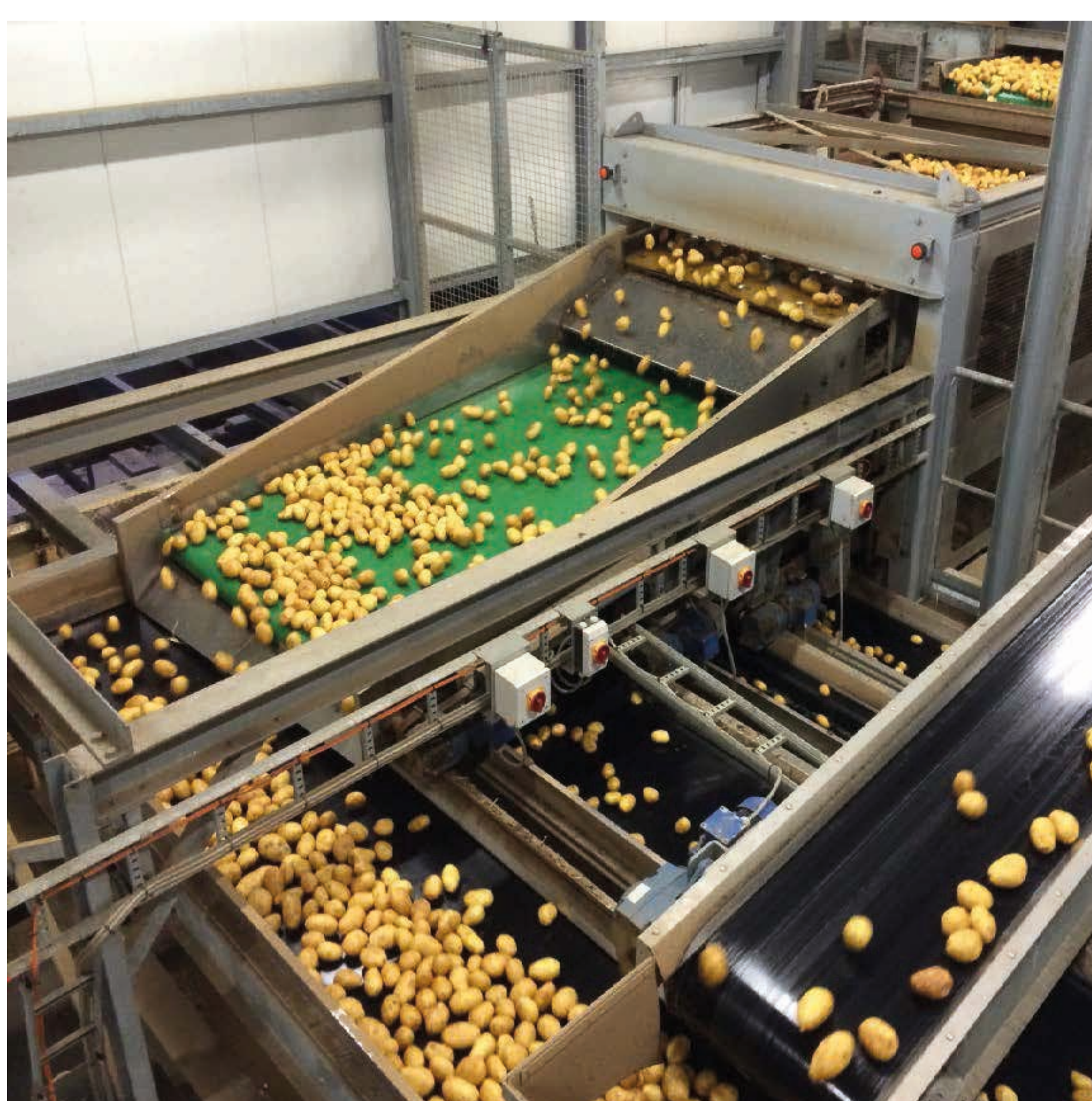
Het basisplan bestaat er daarbij in om de plandoelstelling te realiseren op de huidige site van Agristo te Harelbeke.



Vlaanderen
is kwaliteitsvolle
omgeving

Planingrepen

Het GRUP creëert ruimte voor groen & water, bedrijvigheid, innovatie en veiligheid met aandacht voor milieu en klimaat.



Productie/bedrijvigheid & innovatie

- Productie van voorgebakken aardappelen
- Modernisering van productielijn(en)
- Inzetten op product- en procesinnovatie

Compartimentering activiteiten- aparte lokalen & inpandige ruimtes

- Hogere brandveiligheid
- Afgesloten lokaal voor opslag chemicaliën
- Inpandige ruimte voor nevenstromen
- Het binnen plaatsen van activiteiten zoals palettenopslag, het lossen van aardappelen etc..



Bouwhoogte van 20 meter

- Nieuw gebouw met dezelfde materialen en kleuren
- Hoogte nodig om te kunnen investeren in hinderbeperkende maatregelen
- Technieken en ventilatoren kunnen zo inpandig worden voorzien



Planingrepen



Kwalitatieve omgeving door groen/blauw systeem

- Landschappelijke integratie van de site door kwalitatieve groeninkleding
- Duurzaam omgaan met water
- Ruimte voor infiltratie van overtollig hemelwater

Modernisering kantoren en opleidingslokalen



Circulatie en toegankelijkheid

- Vermijden van conflictsituaties
- Circulatie op eigen terrein
- Ruimte voor personeelsparking en vrachtwagenparking

Energiehuishouding en optimalisatie

- Inzetten op energiebesparende maatregelen
- Inzetten op energieoptimalisatie (vb. zonnepanelen, laadinfrastructuur voor elektrische voertuigen,...)





Milieubeoordeling

Bij de opmaak van een GRUP worden de milieueffecten van het plan onderzocht. Dat gebeurt via een **plan-milieueffectenrapport (plan-MER)**. Het plan-MER onderzoekt de mogelijke effecten van de voorgestelde bestemming en voorschriften.

Zowel de effecten binnen het onderzoeksgebied als de effecten op de omgeving worden bekeken. Waar nodig worden milderende maatregelen voorgesteld.

In een volgende stap wordt de **scopingsnota** opgemaakt. Deze nota beschrijft de milieueffecten die onderzocht moeten worden en de aanpak van het effectenonderzoek.

Ook voor het MER volgt een tweede inspraakmogelijkheid tijdens het volgende openbaar onderzoek

Wat wordt onderzocht



Mens-Mobiliteit



Biodiversiteit



Geluid & trillingen



Bouwkundig
erfgoed
& archeologie



Mens - Ruimte



Landschap



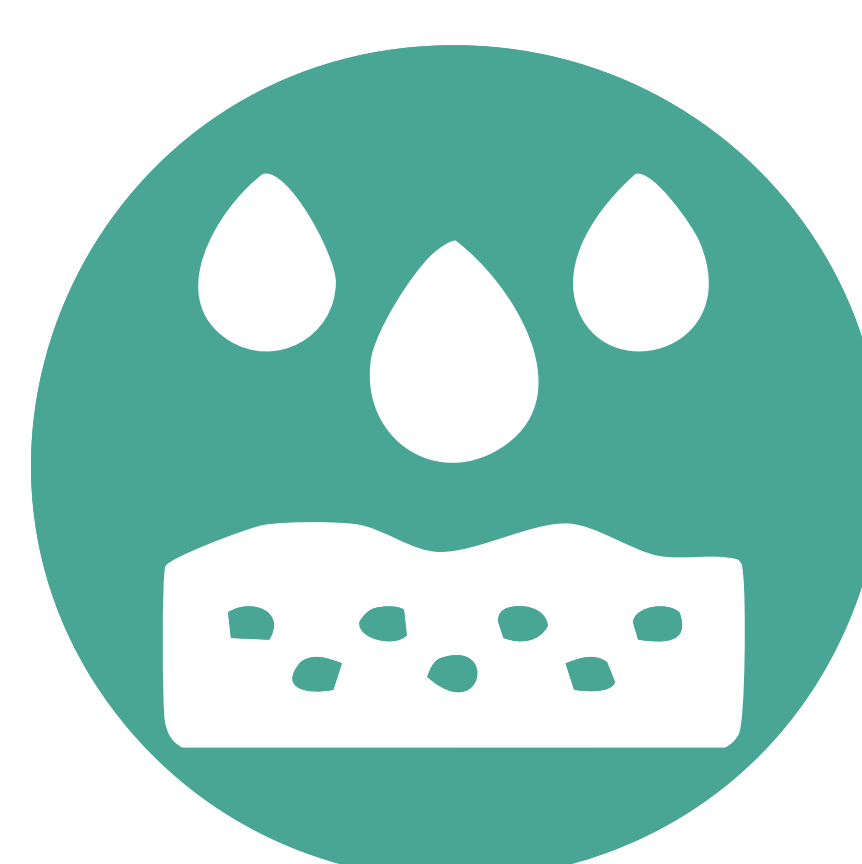
Mens - Gezondheid



Oppervlaktewater



Lucht & Geur



Bodem &
Grondwater