



**Ontwerp Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan
'Herinrichting Complex E40 Drongen'**
Gent

Bijlage IIIb: Toelichtingsnota - kaarten

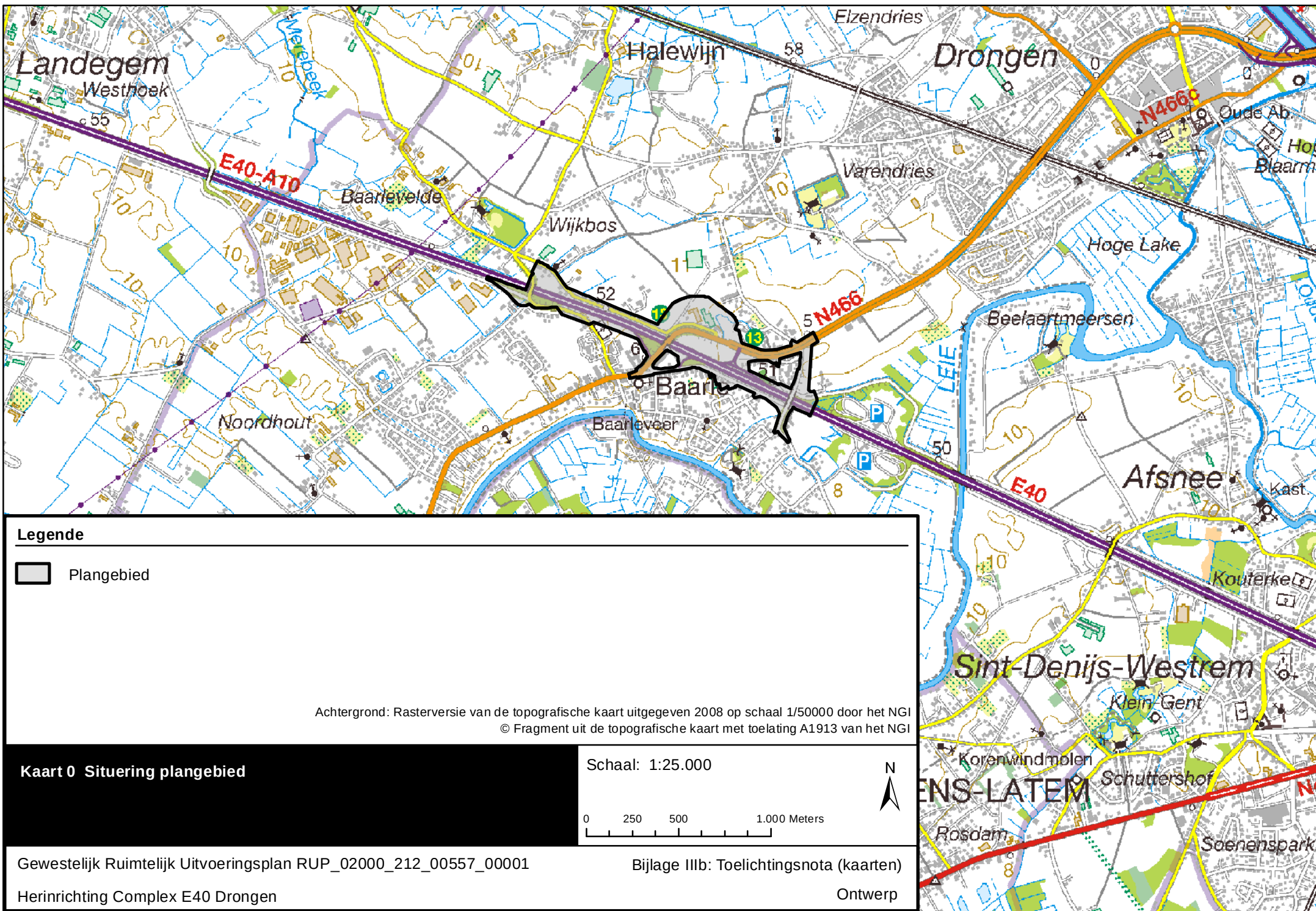
Dit document is bijlage IIIb van het GRUP 'Herinrichting Complex E40 Drongen'.

Deze bijlage bevat de '**Toelichtingsnota – kaarten**'.

Overzicht andere bijlagen:

- bijlage I: Grafisch plan
- bijlage II: Stedenbouwkundige voorschriften
- bijlage IIIa: Toelichtingsnota – tekst
- **bijlage IIIb: Toelichtingsnota – kaarten**
- bijlage IV: Register met de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een planbatenheffing of een compensatie
- bijlage V: ontwerp plan-MER
- bijlage VI VerkeersVeiligheidsEffecten Beoordeling
- bijlage VII ontwerpend onderzoek
- bijlage VIII scopingnota 2

Het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Herinrichting Complex E40 Drongen' is, in overeenstemming met artikel 2.2.3 VCRO, tot stand gekomen binnen een planteam, met de medewerking van ruimtelijk planners Peter David en Griet De Mulder.





Plangebied

Bevaarbaar

1ste categorie

2de categorie

3de categorie

Niet geklasseerd

Watertoets fluviale overstromingsgebieden:

middelgrote overstromingskans

kleine overstromingskans

kleine overstromingskans onder klimaatverandering

Achtergrond: Digitale orthofoto kleur, luchtopname 2022, vliegschaal 1/12000, Digitaal Vlaanderen en provincie Oost-Vlaanderen

Kaart 1a

Bestaande feitelijke toestand: luchtfoto met aanduidingen (fluviaal)

Schaal: 1:10.000

0

125

250 Meters

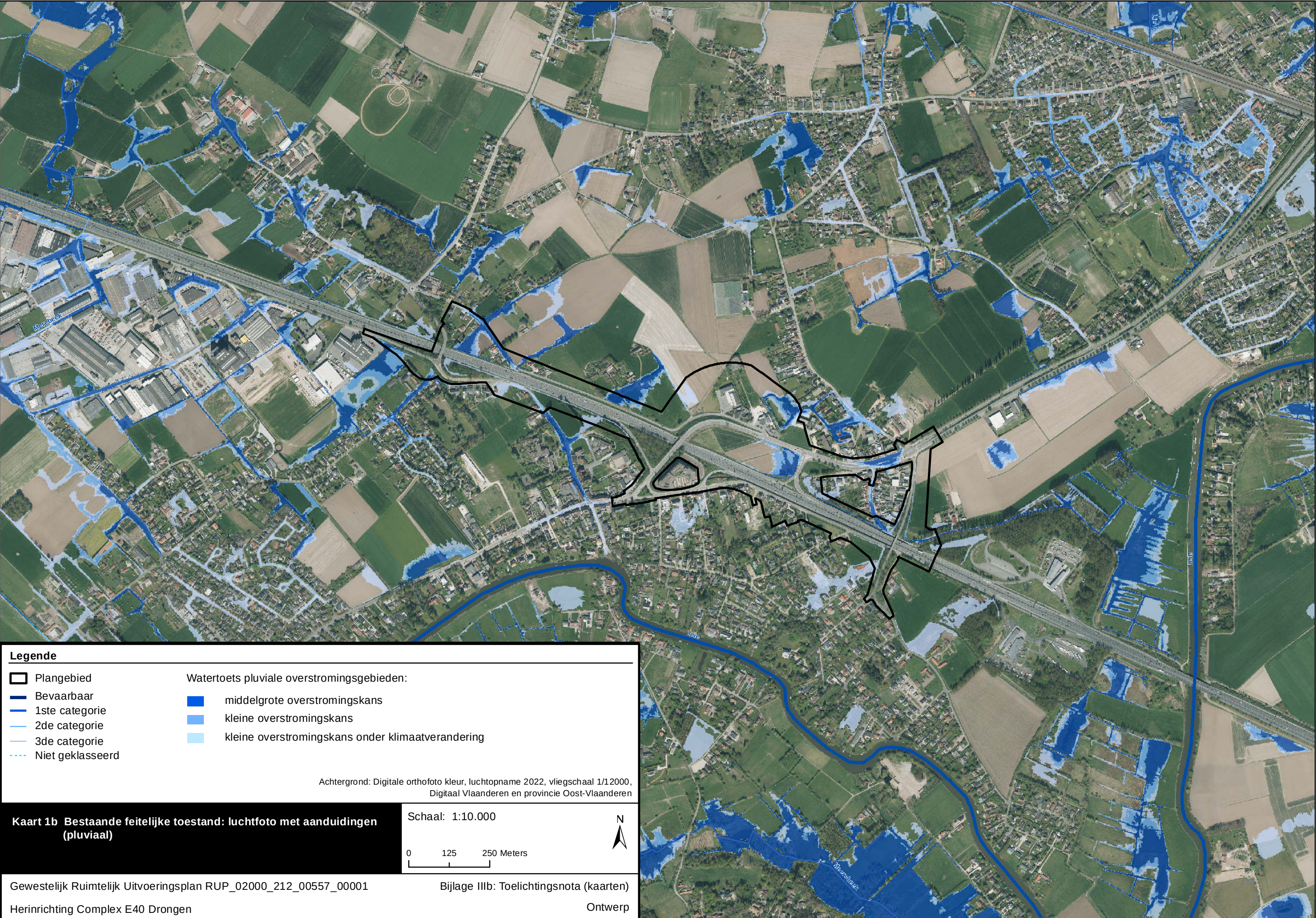
N

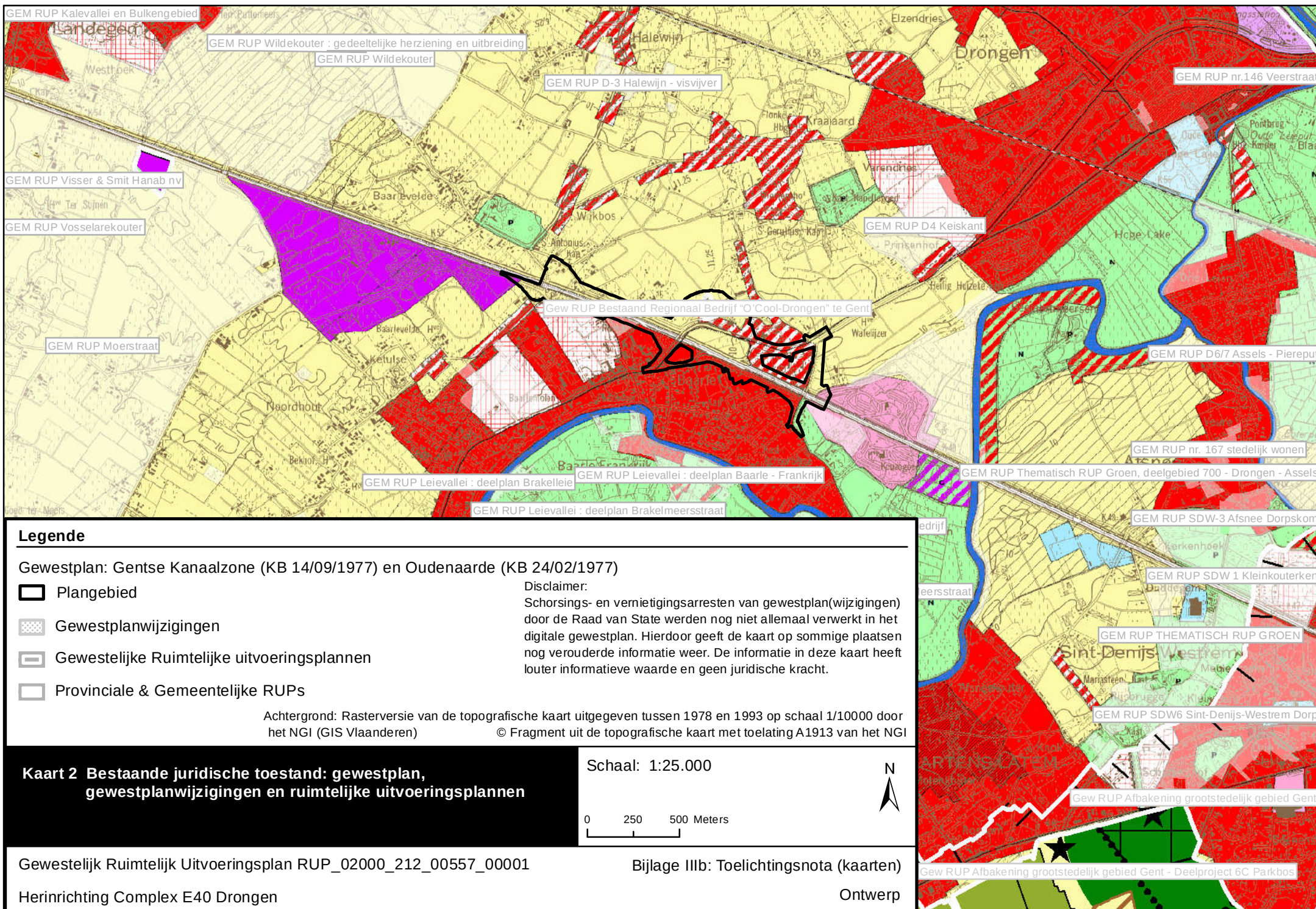
Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan RUP_02000_212_00557_00001

Bijlage IIIb: Toelichtingsnota (kaarten)

Herinrichting Complex E40 Drongen

Ontwerp





Legende

Gewestplan: Gentse Kanaalzone (KB 14/09/1977) en Oudenaarde (KB 24/02/1977)

Plangebied

Gewestplanwijzigingen

Gewestelijke Ruimtelijke uitvoeringsplannen

Provinciale & Gemeentelijke RUPs

Achtergrond: Rasterversie van de topografische kaart uitgegeven tussen 1978 en 1993 op schaal 1/10000 door het NGI (GIS Vlaanderen)

© Fragment uit de topografische kaart met toelating A1913 van het NGI

Kaart 2 Bestaande juridische toestand: gewestplan, gewestplanwijzigingen en ruimtelijke uitvoeringsplannen

Schaal: 1:25.000

0 250 500 Meters



Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan RUP_02000_212_00557_00001

Bijlage IIIb: Toelichtingsnota (kaarten)

Herinrichting Complex E40 Drongen

Ontwerp

