



Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Herkenrodebossen en Wijerbos'

**Procesnota 3 (ontwerp planvormingsfase –
voorontwerp GRUP)**

Inhoud

1	Overlegstructuur	4
1.1	Het planteam	4
1.2	Opvolgingsgroep in functie van realisatie.....	5
1.3	Bilateraal overleg met lokale besturen.....	5
1.4	Overleg met direct betrokken actoren	5
1.5	Informerende van en toetsingsmomenten voor alle andere actoren	5
1.6	Vlaamse Regering beslist	5
2	Procesverloop en -aanpak	7
2.1	Opstartfase.....	8
2.1.1	Doelstelling – onderzoek.....	8
2.1.2	Overleg- en participatie	8
2.1.3	Timing.....	9
2.1.4	Documenten	9
2.2	Scopingfase	9
2.2.1	Doelstelling – onderzoek.....	9
2.2.2	Overleg- en participatie	9
2.2.3	Timing.....	10
2.2.4	Documenten	10
2.3	Ontwerp planvormingsfase.....	10
2.3.1	Doelstelling – onderzoek.....	10
2.3.2	Overleg-en participatie	10
2.3.3	Timing.....	11
2.3.4	Documenten	11
2.4	Planvormingsfase	11
2.4.1	Doelstelling – onderzoek.....	11
2.4.2	Overleg-en participatie	11
2.4.3	Timing.....	12
2.4.4	Documenten	12
2.5	Goedkeuringsfase	12
2.5.1	Doelstelling – onderzoek.....	12
2.5.2	Overleg-en participatie	12
2.5.3	Timing.....	12
2.5.4	Documenten	13
3	Bijlagen	14
3.1	Planteamverslagen.....	
3.2	Verslag webinars publieke raadpleging startnota	
3.3	Persbericht publieke raadpleging startnota	

Procesnota

Dit document is procesnota 3 bij het voorontwerp van Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (GRUP) 'Herkenrodebossen en Wijerbos'.

De procesnota beschrijft de aanpak van het proces in elke fase. Het is een informatief document, dat bij elke fase in het planningsproces geactualiseerd wordt.

In deze procesnota versie 3, opgemaakt bij de uitwerking van een inhoudelijk gedragen voorstel van voorontwerp GRUP, vindt u een overzicht van het proces en overleg in de reeds doorlopen fases. Daarnaast staat ook in deze procesnota welke volgende stappen voorzien zijn. Per fase van het proces wordt aangegeven wat de doelstelling van de fase is, welke onderzoeken en overlegmomenten erin zullen worden opgenomen, wat de verwachte timing is, wat het gewenste resultaat is en welke inspraak- en participatiemomenten u mag verwachten.

In deze procesnota zijn enkel het procesverloop en de procesaanpak terug te vinden. Voor alle inhoudelijke informatie over het GRUP verwijzen we naar het voorontwerp GRUP dat in deze fase samen met de procesnota raadpleegbaar is.

Met deze derde procesnota en het bijhorende voorontwerp GRUP sluit de Vlaamse overheid de onderzoeksfase voor de concrete uitwerking van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan af.

Contact en info:

Departement Omgeving

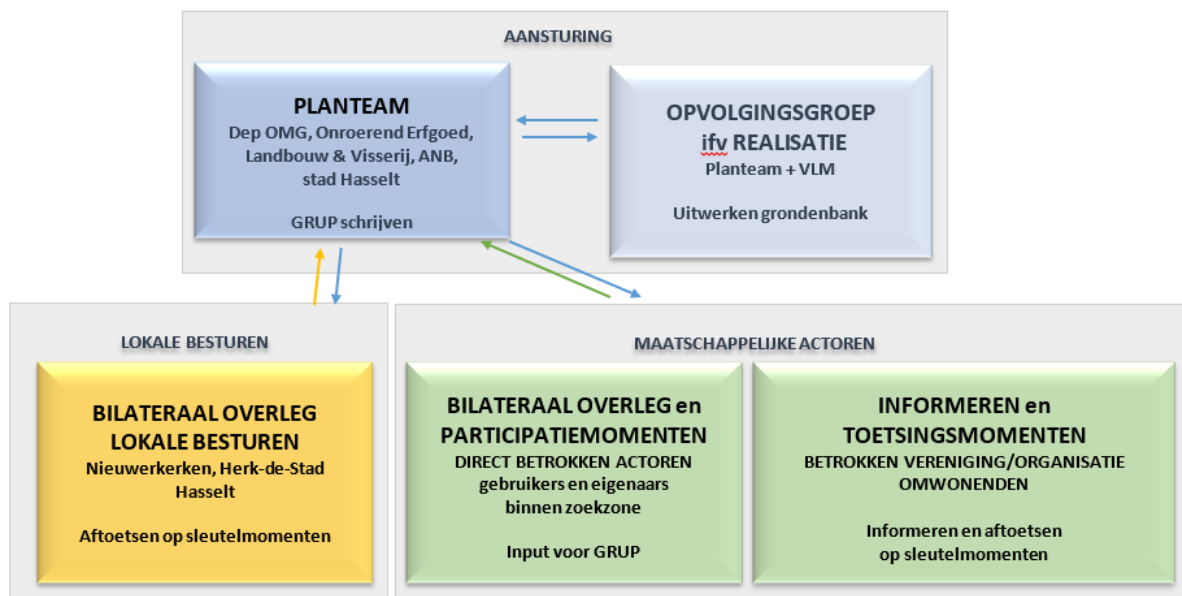
<https://omgeving.vlaanderen.be/grups/herkenrodebossen>

Email: omgevingsplanning@vlaanderen.be

Telefoon: 02. 553 38 00

Adres: Graaf de Ferrarisgebouw, Koning Albert II-laan 20, 1210 Brussel

1 Overlegstructuur



1.1 Het planteam

Het planteam is de motor van het planproces. Het voert het geïntegreerde planningsproces, begeleidt de verschillende onderzoeken, integreert de tussentijdse resultaten van de onderzoeken in het planningsproces en zorgt voor een continue kwaliteitsbewaking. Het planteam maakt per fase de verschillende documenten zoals een startnota, scopingnota, voorontwerp en ontwerp-GRUP en bereidt de beslissingen van de Vlaamse Regering voor. Het planteam organiseert de communicatie- en participatiemomenten, onder meer de publieke raadpleging over de startnota en het openbaar onderzoek over het ontwerp GRUP. Het planteam verwerkt de ontvangen opmerkingen en bezwaren en maakt er een verslag van op.

Het planteam is de auteur van deze procesnota en bestaat uit vertegenwoordigers van:

- Departement Omgeving (inclusief Team Omgevingseffecten (vroegere Team MER));
- Stad Hasselt;
- Departement Landbouw en Visserij;
- Agentschap Natuur en Bos;
- Agentschap Onroerend Erfgoed.

Waar nodig wordt het planteam ondersteund door externe deskundigen. Goedele Schuerman van DenS Communicatie ondersteunt het planteam voor het luik van de communicatie en participatie. Daarnaast zijn deskundigen van Tractebel aangesteld voor de feitelijke opmaak van de milieubeoordeling.

Het planteam werkt in opdracht van de Vlaamse Regering die de formele beslissingen neemt in het planproces voor het GRUP (zie 1.6 en Procesverloop en -aanpak).

1.2 Opvolgingsgroep in functie van realisatie

Parallel aan de opmaak van het GRUP is er nood aan een begeleidingstraject om de realisatie van het GRUP uit te werken. Het gaat daarbij om het inzetten van een grondenbank.

Hiervoor overlegt het planteam met de VLM in een opvolgingsgroep. Het planteam stuurt dit overleg aan.

Het overleg ifv realisatie bestaat uit:

- Planteam;
- Vlaamse Landmaatschappij.

1.3 Bilateraal overleg met lokale besturen

Stad Hasselt maakt deel uit van het planteam. Het GRUP ligt ook, maar veel beperkter, op grondgebied van Nieuwerkerken en Herk-de-Stad. Op sleutelmomenten wordt bilateraal overlegd met de lokale besturen om het draagvlak af te toetsen.

Tijdens de formele adviesmomenten (zie Procesverloop en -aanpak) wordt het lokaal bestuur ook om een formeel advies gevraagd.

1.4 Overleg met direct betrokken actoren

In het procesverloop wordt uitgegaan van een overleg- en consensusmodel. Het planteam zoekt zoveel mogelijk naar gedragen oplossingen. De voorstellen en documenten worden opgemaakt in overleg met de direct betrokken actoren. Dit zijn de gebruikers en eigenaars binnen de zoekzone voor bijkomend bos. Dit gebeurt zowel via bilateraal overleg als via participatiemomenten.

1.5 Informeren van en toetsingsmomenten voor alle andere actoren

Tijdens het planproces wordt de nodige ruimte voorzien voor informatie, communicatie en overleg met alle betrokkenen, gebruikers of geïnteresseerden.

Op sleutelmomenten bij de opmaak van het GRUP worden zij betrokken via de globale projectcommunicatie, eventueel aangevuld met extra informatie voor de direct betrokken actoren.

Op sleutelmomenten zijn ook formele participatiemomenten voorzien.

- Een eerste formeel participatiemoment in het kader van het geïntegreerde planningsproces is de publieke raadpleging over de startnota, in een vroege fase van het proces. Deze vond plaats van 5 oktober tot en met 3 december 2021.
- Een tweede formeel participatiemoment is het openbaar onderzoek over het ontwerp-GRUP en de milieueffectenbeoordeling (in te richten na voorlopige vaststelling van het GRUP).

Naast deze formele momenten worden de voorstellen en documenten voorbereid door het planteam ook afgetoetst bij betrokken verenigingen of organisaties, gebruikers van het landschap

De concrete aanpak van de communicatie, de adviesrondes en alle voorziene inspraak- en communicatiemomenten is opgenomen onder ‘Procesverloop en -aanpak’ in deze procesnota.

1.6 Vlaamse Regering beslist

Een planproces en de opmaak van een GRUP vereisen ook beslismomenten. De manier waarop formele beslissingen worden genomen en het tijdstip waarop, is vastgelegd in de Vlaamse Codex

Ruimtelijke Ordening (VCRO). De formele beslissingen in het planproces voor het GRUP 'Herkenrodebossen en Wijerbos' worden genomen door de Vlaamse Regering.

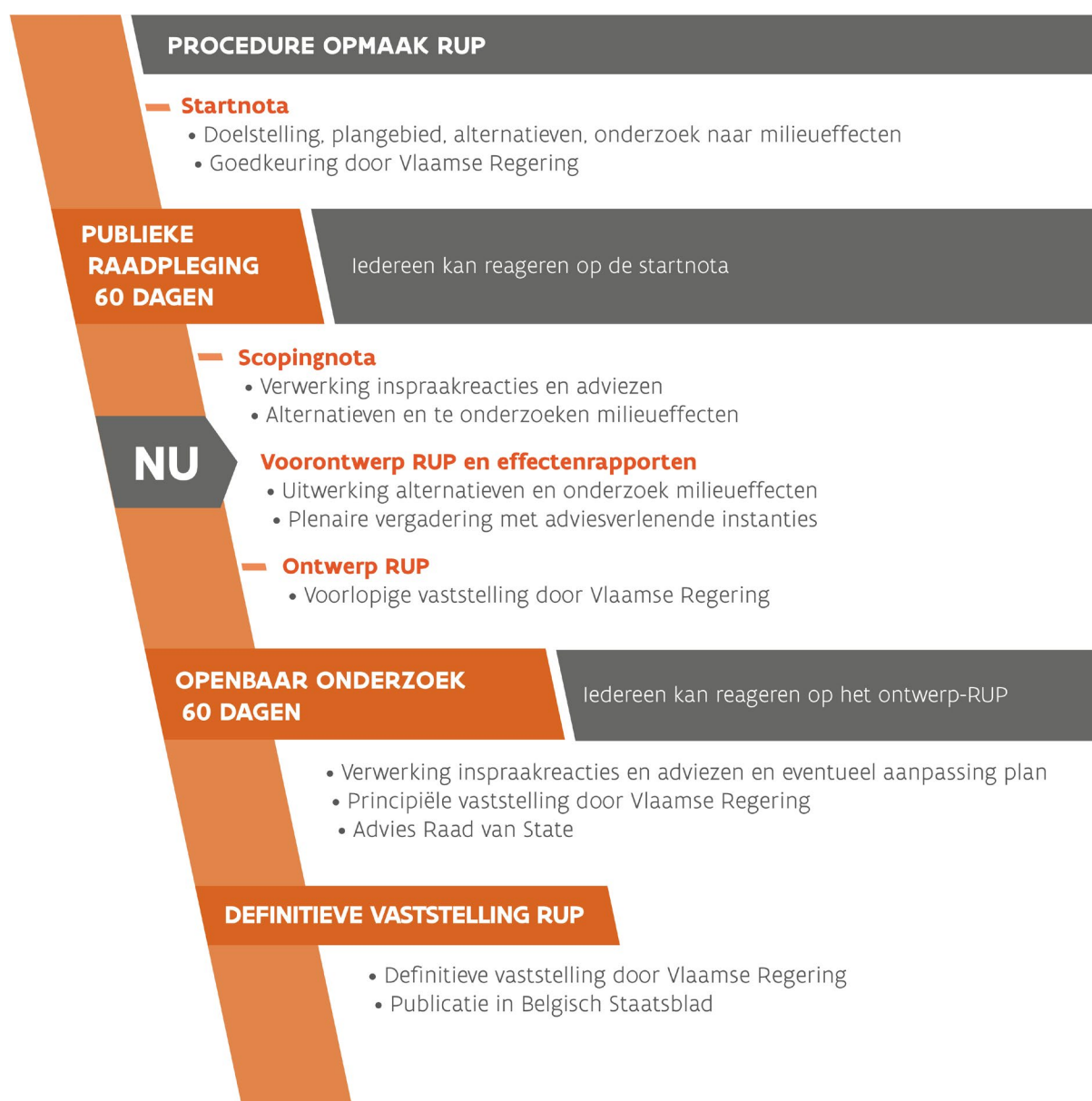
De eerste stap in het beslissingsproces was de goedkeuring van de startnota op 3 september 2021. Daarmee zette de Vlaamse Regering het proces formeel in gang.

Naast de goedkeuring van de startnota zal de Vlaamse Regering ook beslissen over het ontwerp GRUP en over het definitieve GRUP.

2 Procesverloop en -aanpak

Een planproces wordt door het planteam georganiseerd op maat van de doelstelling van het proces. Elk proces vereist immers specifiek en aanpast overleg en onderzoeken. De regelgeving, in dit geval de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening (VCRO), legt niet vast hoe vaak er vergaderd moet worden of welke onderzoeksgegevens minimaal vereist zijn. De VCRO legt wel een kader en spelregels vast. Elk planproces doorloopt daardoor een aantal stappen of fases. Deze zijn hieronder schematisch weergegeven.

Hierna wordt kort een toelichting gegeven bij de verschillende fases en een inschatting van de timing. Die timing kan in de loop van het proces nog wijzigen. Op basis van de huidige kennis is een zo realistische mogelijke timing aangegeven.



2.1 Opstartfase

2.1.1 Doelstelling – onderzoek

Het doel van deze fase is het uitvoeren van een eerste verkenning, het formuleren van de doelstelling en het uitvoeren van alle acties om de start- en de procesnota publiek te maken. Dit betekent concreet: het planteam samenstellen en de opmaak van de startnota en procesnota versie 1.

In deze fase wordt ingezet op het helder krijgen van de plandoelstellingen en het planvoornemen (i.c. het programma voor de verschillende deelgebieden). Het team voor de milieubeoordeling wordt aangeduid en de aspecten van de scoping worden bepaald. De scoping is de eerste fase bij het opstellen van een milieueffectenrapport (MER) waarbij de reikwijdte en het detailniveau van het plan-MER worden vastgelegd.

2.1.2 Overleg- en participatie

Het planningsproces is opgestart met een eerste planteam op 9 juli 2020, waarna het traject is gestart. In totaal zijn er 9 overlegmomenten van het planteam georganiseerd, waarbij de startnota en procesnota versie 1 werden uitgewerkt.

Na goedkeuring van de startnota door de Vlaamse Regering op 3 september 2021 werd een publieke raadpleging georganiseerd over de startnota gecombineerd met een participatiemoment.

De kennisgeving omvat wettelijk:

- De aankondiging van de terinzagelegging in de media;
- Een terinzagelegging van het dossier (startnota en procesnota v1 en bijlagen) gedurende 60 dagen, op <https://omgeving.vlaanderen.be/grup>, bij het departement Omgeving en bij de betrokken lokale besturen (stad Hasselt, gemeenten Nieuwerkerken en Herk-de-Stad);
- Een participatiemoment voor de ruime bevolking. Wegens de corona-maatregelen is geopteerd voor een webinar op 21 oktober 2021, waarbij het planteam toelichting gaf bij de startnota.

Daarnaast wordt als bijkomende communicatie voorzien:

- Een projectpagina waarop alle informatie wordt gebundeld, <https://omgeving.vlaanderen.be/grups/herkenrodebossen> ;
- Een ingesproken presentatie, te beluisteren via de projectpagina;
- Verspreiding van een flyer met bekendmaking van de kennisgeving onder landbouwers en eigenaars in het projectgebied en in een perimeter rond het projectgebied;
- (Online) overlegmoment met landbouwers (en regioconsulenten van landbouworganisaties);
- Online overlegmoment met middenveldorganisaties;
- Aankondiging via de kanalen van de stad Hasselt en de gemeenten Nieuwerkerken en Herk-de-Stad;
- Aankondiging via een persbericht;
- Een contactpunt: omgevingsplanning@vlaanderen.be of T 02 553 38 00.

Het resultaat van de participatie wordt opgenomen in een verslag, dat toegevoegd wordt aan de projectpagina.

2.1.3 Timing

Het geïntegreerde planningsproces is gestart met het eerste verkennende planteamoverleg op 9 juli 2020.

Volgende planteamvergaderingen vonden plaats: op 9 juli, 9 november, 30 november en 18 december 2020 en op 1 februari, 1 maart, 17 maart, 2 april en 3 mei 2021. Het planteam zal doorheen het planproces op regelmatige tijdstippen blijven samen komen.

Na afronding van de startnota werd deze voorgelegd aan de Vlaamse Regering die op 3 september 2021 de goedkeuring gaf. Hiermee werd het planningsproces formeel in gang gezet.

De publieke inspraakperiode over de start- en de procesnota liep van 5 oktober tot en met 3 december 2021.

2.1.4 Documenten

Hier vindt u een olijsting van alle beschikbare documenten in deze fase:

- Verslagen planteams;
- Procesnota versie 1;
- Startnota;
- Beslissing van de Vlaamse Regering over startnota van 03/09/2021.

2.2 Scopingfase

2.2.1 Doelstelling – onderzoek

In deze fase worden alle adviezen en inspraakreacties op de startnota door het planteam verwerkt tot een scopingnota. In de scopingnota kunnen suggesties opgenomen worden om het plan te verbeteren of aandachtspunten voor de effectenonderzoeken. Hierbij wordt aangegeven hoe omgegaan wordt met de adviezen en inspraakreacties.

De scopingnota bevat de plandoelstellingen en geeft de reikwijdte en het detailniveau van het op te maken plan-MER aan.

Met de scopingnota kan de opmaak van het voorontwerp GRUP en het milieueffectenonderzoek starten.

Naast de scopingnota wordt in deze fase ook procesnota versie 2 opgemaakt.

2.2.2 Overleg- en participatie

In deze fase is onder meer op basis van de inspraakreacties op de startnota gekeken welke overlegmomenten, naast de planteamvergaderingen, wenselijk en nodig zijn om een gedragen scopingnota te bekomen.

Met de stad Hasselt is overlegd op 28/10/2021 (College), 22/06/2022 (ambtelijk overleg) en 20 april 2023 (college).

De scopingnota is een publiek document, maar hierover wordt geen participatieronde georganiseerd. Ze kan ingekeken worden via de projectpagina. De betrokken actoren en geïnteresseerden worden geïnformeerd via :

- Een digitale nieuwsbrief;
- De projectpagina <https://omgeving.vlaanderen.be/grups/herkenrodebossen> ;
- Aankondiging via de kanalen van de gemeenten;
- Het contactpunt blijft actief: omgevingsplanning@vlaanderen.be of T 02 553 38 00.

2.2.3 Timing

Deze fase is van start gegaan na de inspraakperiode (5 oktober - 3 december 2021) en eindigt bij afronding van de scopingnota en procesnota versie 2 op 10/10/2023.

In deze fase vonden op volgende momenten planteam plaats: 20 december 2021, 24 januari, 27 april, 25 mei, 6 september, 28 oktober, 30 november, 21 december 2022 en 12 januari 2023.

De scopingnota kon niet meteen gepubliceerd worden omdat er op Vlaams niveau nog afstemming nodig was over de formulering van de aanduiding van VEN en de consequenties ervan.

2.2.4 Documenten

In deze fase worden volgende documenten ter beschikking gesteld:

- Scopingnota;
- Verslag van de publieke raadpleging en het participatiemoment;
- Procesnota versie 2.

2.3 Ontwerp planvormingsfase

2.3.1 Doelstelling – onderzoek

De ontwerp planvormingsfase heeft tot doel een inhoudelijk gedragen voorstel van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan op te maken, waarbij de resultaten van de uitgevoerde effectenbeoordelingen mee zijn opgenomen.

Na de opmaak en het openbaar maken van de scopingnota vervolgt het planteam het geïntegreerde planningsproces. Hierbij wordt het plan verder uitgewerkt samen met de effectbeoordelingen.

Indien daartoe de noodzaak zou bestaan, kan het planteam tijdens deze fase de scopingnota wijzigen. De nieuwe versie is ook een publiek document, dat kan ingekeken worden via de projectpagina.

Indien de scope van het plan in de loop van het proces substantieel wijzigt, moet nagegaan worden of er een (nieuwe) raadpleging georganiseerd moet worden.

In deze fase wordt procesnota versie 3 opgemaakt.

2.3.2 Overleg-en participatie

Na de scopingfase zijn, naast de planteamvergaderingen, verschillende overlegmomenten georganiseerd met de direct betrokken actoren om een onderbouwd en gedragen voorontwerp GRUP te kunnen opmaken. Op basis van deze gesprekken werden de voorstellen bijgestuurd waar mogelijk.

Er is meermaals overlegd met de betrokken landbouwers en met de eigenaars van het Woutershof. De voorstellen zijn ook toegelicht aan de dorpsraden van Stevoort en aan de natuurverenigingen.

Ten slotte zijn de voorstellen ook toegelicht aan de drie betrokken gemeentebesturen.

De ontwerp planvormingsfase eindigt bij de plenaire vergadering met de adviesinstanties (de lokale overheden en bovenlokale administraties) over het voorontwerp-GRUP met de ontwerp-milieueffectenbeoordeling. Deze vergadering dient om het ontwerpplan waarbij de resultaten van de uitgevoerde effectenbeoordelingen mee zijn opgenomen, te bespreken met de adviesinstanties.

2.3.3 Timing

Deze fase liep vanaf het najaar van 2022 en eindigt met de plenaire vergadering. De plenaire vergadering vond plaats op 10/11/2023.

In deze fase vonden op volgende momenten planteams plaats: 25 januari, 6 februari, 15 februari, 28 februari, 8 maart, 22 maart, 19 april, 3 mei, 24 mei, 7 juni, 6 september, 22 september en 13 oktober 2023.

Daarnaast werden volgende overlegmomenten georganiseerd met de direct betrokken actoren:

Landbouwers:

- 12/09/2022 met alle landbouwers met areaal in en rond het projectgebied;
- 24/01/2023 met de landbouwers met een groot aandeel van hun areaal in de percelen die een groene of bosbestemming krijgen;
- 24/01/2023 met de landbouwers met een beperkt aandeel betrokken percelen;
- 20/04/2023 met een delegatie van landbouwers.

Eigenaars van het Woutershof: 04/07/2022, 05/09/2022, 21/10/2022, 09/12/2022, 24/01/2023 en 2/05/2023.

Dorpsraden van Kermt en Stevoort en natuurverenigingen:

- 26/01/2023 online toelichting voor de dorpsraden en natuurverenigingen;
- 24/05/2023 overleg met de natuurverenigingen.

Gemeentebesturen:

- 20/04/2023 Hasselt;
- 2/05/2023 Nieuwerkerken;
- 15/05/2023 Herk-de-Stad.

2.3.4 Documenten

In deze fase worden volgende documenten ter beschikking gesteld:

- Het voorontwerp GRUP met inbegrip van de ontwerp milieueffectenbeoordeling;
- Procesnota versie 3.

2.4 Planvormingsfase

2.4.1 Doelstelling – onderzoek

Op basis van de adviezen uitgebracht naar aanleiding van de plenaire vergadering worden het voorontwerp GRUP en de ontwerp milieueffectenbeoordeling verder afgewerkt tot het ontwerp-GRUP en de milieueffectenbeoordeling.

Deze fase eindigt bij de voorlopige vaststelling van het ontwerp-GRUP door de Vlaamse Regering en de organisatie van het openbaar onderzoek.

2.4.2 Overleg-en participatie

De Vlaamse Regering stelt het ontwerp-GRUP voorlopig vast en organiseert een openbaar onderzoek over het ontwerp-GRUP en de milieueffectenbeoordeling. Tijdens deze periode van 60 dagen kan iedereen inspraakreacties indienen. Lokale overheden en administraties worden om een formeel advies gevraagd. Tijdens de publieke raadpleging wordt een participatiemoment georganiseerd.

De kennisgeving omvat wettelijk:

- De aankondiging van de terinzagelegging in de media;
- Een terinzagelegging van het dossier (ontwerp-GRUP met bijlagen en procesnota 4) gedurende 60 dagen, op <https://omgeving.vlaanderen.be/grups/herkenrodebossen>, bij het departement Omgeving en bij de betrokken lokale besturen. Het dossier zal ter inzage gelegd worden in de betrokken gemeenten;
- Een participatiemoment waarop het planteam toelichting geeft bij het ontwerp-GRUP.

Daarnaast wordt bijkomende communicatie voorzien, vergelijkbaar met de communicatie naar aanleiding van de publieke raadpleging over de startnota.

2.4.3 Timing

De voorlopige vaststelling door de Vlaamse Regering is gepland in december 2023. Het openbaar onderzoek zou dan volgen in het voorjaar van 2024.

2.4.4 Documenten

In deze fase worden volgende documenten ter beschikking gesteld:

- Het ontwerp GRUP met inbegrip van de milieubeoordeling;
- Procesnota versie 4, met verslag van de plenaire vergadering en verwerking van de adviezen uitgebracht n.a.v. de plenaire vergadering.

2.5 Goedkeuringsfase

2.5.1 Doelstelling – onderzoek

In de laatste fase worden de resultaten van het openbaar onderzoek verwerkt en wordt het definitieve GRUP en de milieubeoordeling opgemaakt. De Vlaamse Regering keurt het plan daarop definitief goed. Team Omgevingseffecten (het vroegere Team Mer) van de Vlaamse overheid zal voorafgaand aan de definitieve vaststelling van het GRUP de kwaliteit van de milieubeoordeling beoordelen. Ze toetst aan de scopingnota en aan de vereiste gegevens die een milieubeoordeling moet omvatten en zal daarbij tevens rekening houden met de tijdens het openbaar onderzoek geformuleerde adviezen, opmerkingen en bezwaren. De Vlaamse Regering stelt uiterlijk binnen honderdtachtig dagen na het einde van het openbaar onderzoek het plan definitief vast.

2.5.2 Overleg-en participatie

De mate en manier waarop in deze fase overleg en / of participatie aan de orde is, is sterk afhankelijk van de geformuleerde adviezen, opmerkingen en bezwaren die bij aanvang van deze fase ontvangen worden.

2.5.3 Timing

De definitieve vaststelling van het GRUP door de Vlaamse Regering zal vermoedelijk plaatsvinden in het voorjaar van 2024.

2.5.4 Documenten

In deze fase worden volgende documenten ter beschikking gesteld:

- Het GRUP met inbegrip van de milieueffectenbeoordeling;
- Procesnota versie 5, met de verwerking van de adviezen en bezwaarschriften uitgebracht n.a.v. het openbaar onderzoek.

3 Bijlagen

3.1 Planteamverslagen

Op volgende data vond een planteamvergadering plaats:

- 9 juli 2020
- 9 november 2020
- 30 november 2020
- 18 december 2020
- 1 februari 2021
- 1 maart 2021
- 17 maart 2021
- 2 april 2021
- 3 mei 2021
- 20 december 2021
- 24 januari 2022
- 27 april 2022
- 25 mei 2022
- 6 september 2022
- 28 oktober 2022
- 30 november 2022
- 21 december 2022
- 12 januari 2023
- 25 januari 2023
- 6 februari 2023
- 15 februari 2023
- 28 februari 2023
- 8 maart 2023
- 22 maart 2023
- 19 april 2023
- 3 mei 2023
- 24 mei 2023
- 7 juni 2023
- 6 september 2023
- 22 september 2023
- 13 oktober 2023

3.2 Verslag webinars publieke raadpleging startnota

3.3 Persbericht publieke raadpleging startnota

VERSLAG

////////////////////////////////////

Datum: 09/07/2020

Aanwezig: Sara Lemmens (stad Hasselt), Paul Vos (stad Hasselt), Geert Vanderkerckhof (stad Hasselt), Els Stevens (Departement Landbouw en Visserij), Bart Tessens (Agentschap Natuur en Bos), Guido Tack (Agentschap Onroerend Erfgoed), Hilde Verboven (Agentschap Onroerend Erfgoed); Christine Daniels (Departement Omgeving), Ann Maurissen (Departement Omgeving) en Sarah Sinan Op De Beeck (Departement Omgeving)

Afwezig met kennisgeving: /

Onderwerp: Planteam GRUP Herkenrodebossen en Wijerbos

////////////////////////////////////

Agenda:

- Inleiding en kennismaking
- Aanleiding
- Samenstelling planteam
- Kennismaking plangebied
 - o Aanwezige projecten
 - o Visie van verschillende betrokkenen
- Vervolgtraject
- Varia

Verslag:

In deze eerste planteam overleg is de context van het GRUP voorgesteld, is er kennis gemaakt, hebben alle betrokkenen hun visie meegegeven en zijn er afspraken gemaakt voor het vervolg van het planproces.

Aanleiding

De aanleiding voor de start van het planproces rond Herkenrodebossen is de voorlopige vaststelling van Zolder Lummen Zuid. Bij de voorlopige vaststelling van dit ontwerp GRUP heeft de Vlaamse Regering de opdracht gegeven een planproces op starten voor de omgeving van de Herkenrodebossen, onder meer met het oog op de vereiste boscompensatie. Stad Hasselt geeft aan dat de medewerking van de stad aan dit planningsproces voor de Herkenrodebossen geen voorafname is van het advies van de stad op het ontwerp GRUP voor Zolder Lummen Zuid.

Met dit planningsproces wordt ook uitvoering gegeven aan het uitvoeringsprogramma dat opgesteld is in het kader van AGNAS voor de regio Haspengouw-Voeren. Er wordt verduidelijkt dat het de expliciete bedoeling is om een geïntegreerd plan op te maken, waar niet enkel gezocht wordt naar de noodzakelijke ruimte voor bebossing, maar waar ook erfgoed en landbouw een volwaardige rol spelen.

Samenstelling planteam

De samenstelling van het planteam, als actieve schrijfgroep, zal eerder beperkt gehouden worden. Bijkomend kunnen technische werksessies georganiseerd worden om andere betrokken actoren bij het planproces te betrekken.

Volgende instanties zullen zetelen binnen het planteam: Departement Omgeving (Planning en MER), Agentschap Onroerend Erfgoed, Agentschap Natuur en Bos, Departement Landbouw en Visserij, Stad Hasselt. Afhankelijk van de concrete afbakening van het plangebied zal ook de gemeente Herk-de-Stad uitgenodigd worden.

Kennismaking plangebied

- Aanwezige projecten

Stad Hasselt en ANB wijzen erop dat de afgelopen jaren op een spontane manier reeds bosuitbreiding is gerealiseerd in dit gebied. Er moet voorkomen worden dat de opstart van een planningsproces de spontane bosuitbreiding belemmert of beperkt.

Momenteel is er een landinrichtingsproject van de VLM lopende in het planningsgebied. Dit is deel van het Waterlandschap en wordt lokaal getrokken door het regionaal landschap. In het verloop van het planningsproces zal het regionaal landschap gecontacteerd worden voor verdere informatie en inbreng.

- Visie van verschillende betrokkenen

De verschillende aanwezigen hebben hun visie voor het gebied voorgesteld (zie ppt). Er worden verschillende raakvlakken vast gesteld, die de basis kunnen vormen in het verdere verloop van het planningsproces.

In het verdere traject zal ingegaan worden op de mogelijke conflicten en zal bekeken worden in welke mate flankerend beleid kan opgezet worden met het oog op het remediëren van mogelijke negatieve effecten. Dit flankerend beleid kan vertaald worden in het GRUP of uitvoering krijgen in andere instrumenten die gekoppeld kunnen worden aan het GRUP en mee beslist worden door de Vlaamse Regering op het moment van definitieve vaststelling.

Vervolgtraject

Er wordt een tweede planteam gepland op maandag 7 september, om 13u30 in VAC te Hasselt. Departement omgeving zal tegen deze datum de verschillende visies samenbrengen zodat er tijdens dit 2^{de} planteam concreet op kaarten kan gewerkt worden.

Het vergaderritme van het planteam verloopt 3-wekelijks.

Er wordt een wandeling door het planteam gepland in september of oktober. Dit geeft de mogelijkheid om de knelpunten op het terrein zelf te bekijken.

Varia

Het plangebied dat nu voorgesteld wordt ligt eveneens op grondgebied van Herk-de-Stad. Dit betekent dat de gemeente Herk-de-Stad op de hoogte moet gehouden worden en uitgenodigd worden op de planteamoverleggen.

De verslagen van de planteam zijn publieke documenten en zullen in de procesnota worden meegenomen.

VERSLAG

////////////////////////////////////

Datum: 09/11/2020

Aanwezig: Sara Lemmens (stad Hasselt), Geert Vandekerckhove (stad Hasselt), Els Stevens (Departement Landbouw en Visserij), Bart Tessens (Agentschap Natuur en Bos), Christine Daniels (Departement Omgeving), Ann Maurissen (Departement Omgeving) en Sarah Sinan Op De Beeck (Departement Omgeving)

Afwezig met kennisgeving: Guido Tack (Agentschap Onroerend Erfgoed)

Onderwerp: Planteam GRUP Herkenrodebossen en Wijerbos

////////////////////////////////////

Agenda:

- Milieubeoordeling
- Brainstorm plandoelstellingen
- Vervolgtraject

Verslag:

Milieubeoordeling

Voor de opmaak van de milieubeoordeling heeft het departement Omgeving het studiebureau Tractebel aangeduid.

Brainstorm Plandoelstellingen

Er werd met het planteam gebrainstormd over de plandoelstellingen. Hiervoor werden volgende categorieën in rekening gebracht: bosuitbreiding, historisch bocage-landschap, natuurontwikkeling, landbouw, erfgoed, recreatie en klimaatadaptatie.

Belangrijk is om bos te versterken in de oude boskernen en deze met elkaar te verbinden. Voor landbouw is het belangrijk dat de ontwikkelingsmogelijkheden voor de huidige bedrijfszetels behouden worden en verder kunnen functioneren. Natuurontwikkeling zal in de tussenliggende gebieden tussen bos en landbouw, onderzocht worden. Het plangebied is ook toeristisch van belang o.w.v. de aanwezige wandelroutes en erfgoedelementen, hoeve(toerisme),... .

Vervolgtraject

- Op het planteam van 30/11/2020 wordt een werktekst van de plandoelstellingen aan de teamleden overgemaakt voor feedback
- Op het planteam van 30/11/2020 wordt het Regionaal Landschap Haspengouw Voeren uitgenodigd voor een toelichting over de aanpak 'gebiedsgerichte werking te Voeren' > de stad Hasselt neemt contact op met RLHV
- Het overleg van 21/12/2020 wordt verplaatst naar 18/12/2020

VERSLAG

////////////////////////////////////

Datum: 30/11/2020

Aanwezig: Sara Lemmens (stad Hasselt), Geert Vandekerckhove (stad Hasselt), Els Stevens (Departement Landbouw en Visserij), Bart Tessens (Agentschap Natuur en Bos), Guido Tack (Agentschap Onroerend Erfgoed), Ann Maurissen (Departement Omgeving) en Sarah Sinan Op De Beeck (Departement Omgeving), Christel Cornelissen (RLHV)

Afwezig met kennisgeving: Christine Daniels (Departement Omgeving)

Onderwerp: Planteam GRUP Herkenrodebossen en Wijerbos

////////////////////////////////////

Agenda:

- Uitbreiding plangebied - WIJER te Nieuwerkerken
- Aanpak Voeren – toelichting Christel Cornelissen RLHV
- Plandoelstellingen – aanvullingen
- Aanzet visie
- Vervolgtraject

Verslag:

Uitbreiding plangebied – Wijer te Nieuwerkerken

Het deelplan 'Wijer' te Nieuwerkerken (deels op grondgebied van Nieuwerkernen en Hasselt) wordt opgenomen binnen het voorliggend planproces. Het ANB heeft in Wijer gronden aangekocht voor bebossing. Dit gebied is geselecteerd binnen de operationele doelstellingen van AGNAS.

Het planteam gaat akkoord met de opname van de gronden als deelgebied binnen dit planningsproces. De doelstelling bosuitbreiding past binnen de doelstelling van het GRUP Herkenrodebossen.

Dit nieuw deelgebied ligt op grondgebied van Nieuwerkerken, er zal met de gemeente contact opgenomen worden.

Gebiedsgerichte aanpak – gebied Voeren

Christel Cornelissen van het Regionaal Landschap Haspengouw Voeren (RLHV), geeft een toelichting over de integrale en gebiedsgerichte werking te Voeren.

Indien we voor de Herkenrodebossen een gelijkaardig geïntegreerd, gebiedsgericht en duurzaam proces willen opzetten, dan zullen 2 processen parallel aan elkaar verlopen: het geïntegreerd proces van het GRUP en het participatief bottom-up proces door het RLHV. Dit participatief proces moet efficiënt zijn.

Christel Cornelissen onderzoekt welke meerwaarde RL kan betekenen voor het GRUP Herkenrodebossen. De Stad Hasselt onderzoekt de mogelijkheid om RL aan te stellen voor het (bottum-up) participatietraject met de landbouwers in het gebied.

Plandoelstellingen – aanvullingen

De plandoelstellingen zijn besproken en worden aan de teamleden overgemaakt voor verdere aanvullingen. De conclusies worden verwerkt in de startnota.

Vervolgtraject – afspraken

- Aanvullende plandoelstellingen worden door de teamleden overgemaakt aan het dep.OMG.
- Afspraken via doodle:
 - o planteam in week 18/01/2021 of in week 25/02/2021
 - o terreinbezoek > vanaf maart is het bos interessant om te bezoeken, vanaf mei/juni de natuur

(deze doodle in januari versturen)

VERSLAG

////////////////////////////////////

Datum: 18/12/2020

Aanwezig: Sara Lemmens (stad Hasselt), Els Stevens (Departement Landbouw en Visserij), Bart Tessens (Agentschap Natuur en Bos), Guido Tack (Agentschap Onroerend Erfgoed), Ann Maurissen (Departement Omgeving) en Sarah Sinan Op De Beeck (Departement Omgeving)

Afwezig met kennisgeving: Geert Vanderkerckhove (stad Hasselt)

Onderwerp: Planteam GRUP Herkenrodebossen en Wijerbos

////////////////////////////////////

Agenda:

- Plandoelstellingen
- Deelplan Wijer
- Visieschets
- Traject Regionaal landschap
- Varia
 - o Drone
 - o Afspraken

Verslag:

Plandoelstellingen

Er was een voorstel van de plandoelstellingen rondgestuurd naar alle planteamleden. De opmerkingen die ontvangen zijn, worden meegenomen. Aan de planteamleden die nog geen opmerkingen gegeven hebben, wordt gevraagd om zo snel mogelijk opmerkingen door te geven. Er wordt een overleg georganiseerd tussen stad Hasselt en departement Omgeving om af te stellen met het BPA Herkenrodebossen. De goede punten van dit BPA kunnen meegenomen worden in het nieuwe planningsproces.

Deelplan Wijer

Op vraag van ANB wordt er een deelgebied toegevoegd dat deels op grondgebied van Nieuwerkerke ligt. (Dit werd al aangegeven in een eerder verslag.) Met overleg met de gemeente Nieuwerkerke werd de vraag gesteld of de Kasteelhoeve mee kan opgenomen worden in het planningsproces. Het doel hiervan zou de heropbouw van een deel van de hoeve zijn. Dit is momenteel niet mogelijk omdat de kasteelhoeve zonevreemd gelegen is.

De reactie van het planteam is dat dit niet past binnen de plandoelstellingen van dit planningsproces. Het gaat hier om een openruimte GRUP waar 'extra bebouwing mogelijk maken' niet binnen past. Wel kan er een zone CH (cultuur historisch landschap) rond de kasteelhoeve worden voorzien. Dit is een openruimte functie waar verbouwingen en functiewijzigingen mogelijk zijn indien de erfgoedwaarde behouden blijft. Het bijbouwen aan de kasteelhoeve zal binnen deze bestemming eveneens niet mogelijk zijn.

Visieschets

Er wordt vastgesteld dat, om aan de visieschets te werken, er te weinig gegevens op tafel liggen. Er zullen nog enkele zaken onderzocht moeten worden:

- AGNAS:
 - o Hoeveel bos was er aanwezig bij goedkeuring van het AGNAS voor Haspengouw/Voeren
 - o Hoeveel bos is er sindsdien bijgekomen en verdwenen
- Erfgoed: Vista's
- ANB:
 - o Oppervlakte in eigendom ANB en hoeveel hiervan voor bos bedoeld is
 - o % open plekken in bos

Departement Omgeving zal nagaan hoeveel bos er in de loop der jaren gerealiseerd is.

Traject regionaal landschap

Er wordt overwogen om een traject met regionaal landschap (besproken in vorig overleg) op te starten voor de startnota publiek wordt gemaakt.

Er gaat bij de bevoegde persoon van stad Hasselt nagevraagd worden of dit kan binnen de overeenkomst tussen de stad Hasselt en het regionaal landschap. Daarbij moet aan het regionaal landschap gevraagd worden wat voor hun de mogelijkheden zijn binnen dit gebied specifiek.

Varia

- Drone

Er is een drone ter beschikking om beelden te maken van het plangebied. Dit kan landschappen, routes, toegangspoorten, ... in beeld brengen die duidelijker zijn dan op een luchtfoto.

ANB wil mee nadenken over vliegroutes en zal aan de boswachter vragen om praktische input (parking, locatie voor baken en opstijgen,...). Om dit verder uit te denken zal er een overleg ingepland worden met de piloot van de Drone waar ANB graag aanwezig bij is.

- Afspraken
 - o Oppervlakte gerealiseerd bos nagaan
 - o Er zal een terreinwandeling georganiseerd worden in februari-maart.
 - o Volgend overleg op 1 februari (indien mogelijk fysiek) om na te denken over de visieschets
 - o Vervolgens telkens 1^{ste} maandag van de maand vergadering in de namiddag

VERSLAG PLANTEAM HERKENRODEBOSSEN

//

Datum: 01/02/2021

Aanwezig:

Sara Lemmens (stad Hasselt), Paul Vos (stad Hasselt), Geert Vanderkerckhof (stad Hasselt), Els Stevens (Departement Landbouw en Visserij), Bart Tessens (Agentschap Natuur en Bos), Guido Tack (Agentschap Onroerend Erfgoed), Christine Daniels (Departement Omgeving), Sarah Sinan Op De Beeck (Departement Omgeving), Emma De Backer (Departement Omgeving), Ine Darras (Tractebel)

Afwezig met kennisgeving: /

Onderwerp: Planteam GRUP Herkenrodebossen en Wijerbos

//

Agenda:

- Wie is wie? (enkele nieuwe gezichten)
- Vervolgtraject
- Startnota
- Regionaal landschap
- Participatie en communicatie
- Varia:
 - o Nieuwerkerken: Kunst in het landschap

Verslag:

Wie is wie? (enkele nieuwe gezichten)

Ine Darras zal in naam van Tractebel verantwoordelijk zijn voor de milieubeoordeling

Emma De Backer: stagiair Departement Omgeving

Vervolgtraject

Wijziging data: planteam van 29 maart verandert naar vrijdag voormiddag **2 april**.

Timing startnota:

- 15 februari: opmerkingen op tekst startnota
- 1 maart: planteam waar visieschets wordt besproken
- 7 maart: aangepaste visieschets aan planteam bezorgen
- 15 maart: opmerkingen visieschets
- 2 april: Startnota afkloppen en afronden

Stand van zaken – Startnota

Startnota wordt overlopen en er wordt rechtstreeks in de startnota gewerkt met het planteam.

Regionaal landschap

RL ziet het niet zitten om nu in participatiefase te stappen. Zodra inrichtingsnota er is, dan kunnen zij meerwaarde betekenen. Dit kan later in het planningsproces opgenomen worden indien er dan nog nood aan is.

Participatie en communicatie:

Zonder het participatief traject van het regionaal landschap is er nood aan een andere vorm van participatie. Het planteam wilt meer inzetten op participatie met o.a. landbouw dan standaard in een planningsproces is inbegrepen. Hiervoor moet een partner gevonden worden. Er zal nagegaan worden of dit met Dens communicatie kan worden opgenomen.

Daarnaast wordt er aangehaald dat er in december een communicatie was van de boerenbond met verkeerde informatie op TV Limburg en hier niet op ingegaan is vanuit het planningsproces. De komst van het planningsproces leeft in de omgeving wat de communicatie en participatie extra belangrijk maakt.

Volgend planteam zal op dit punt verder worden ingegaan en worden nagedacht over een timing en dergelijke.

Varia:

- Nieuwerkerken: Kunst in het landschap

Hoe wordt dat vergunningsgewijs geregeld?

- o Is niet iets voor dit planteam

- Stad Hasselt wilt wel overwegen om financieel tussen te komen als het gaat over participatie

VERSLAG PLANTEAM HERKENRODEBOSSEN

//

Datum: 01/03/2021

Aanwezig:

Sara Lemmens (stad Hasselt), Paul Vos (stad Hasselt), Els Stevens (Departement Landbouw en Visserij), Bart Tessens (Agentschap Natuur en Bos), Guido Tack (Agentschap Onroerend Erfgoed), Christine Daniels (Departement Omgeving), Sarah Sinan Op De Beeck (Departement Omgeving), Emma De Backer (Departement Omgeving), Conny Deneweth

Afwezig met kennisgeving: Ine Darras

Onderwerp: Planteam GRUP Herkenrodebossen en Wijerbos

//

Agenda:

- Vervolgtraject
- Startnota
- structuurschets
- Participatie en communicatie
- Varia:
 - o Herk-de-Stad

Verslag:

Vervolgtraject

Timing startnota:

- 15 maart: finale opmerkingen op tekst startnota
- 17 maart: extra planteam voor communicatie en participatie
- 2 april: Startnota afkloppen en afronden

Stand van zaken – Startnota

Er werd opgemerkt dat de naam Herkenrodebossen niet alles omvattend is omwille van het tweede deelgebied. Daarom wordt er beslist om verder te gaan met de naam Herkenrodebossen en Wijerbos.

Er werd gevraagd om het grote deelgebied op te splitsen volgens de gemeentegrenzen maar dit vindt het planteam niet nodig. Een deelgebied kan op meerdere gemeentes gelegen zijn en de ruimtelijke structuur vormt een geheel waardoor opsplitsen niet nodig is.

Structuurschetsen

Het planteam is van mening dat het in deze fase nog niet nodig is om een ruimtelijke visie klaar te hebben. Deze kan verder gevormd worden in een latere fase met overleg, inspraak en onderzoek. Er wordt beslist om met een tekstuele startnota verder te gaan en daarna de structuurschetsen te maken.

Participatie en communicatie:

Conny Deneweth van DenS communicatie sluit aan bij het planteam. Zij zal de communicatie en participatie mee begeleiden en uitwerken.

Om dit op de juiste manier aan te pakken heeft ze verkennende vragen gesteld.

Wegens een gebrek aan tijd wordt er beslist een extra planteam in te lassen op 17 maart om over de participatie en communicatie te praten.

Varia:

- Herk-de-Stad

Herk-de-Stad is op de hoogte van het planningsproces en willen graag op de hoogte gehouden worden maar zullen hiervoor niet deelnemen in het planteam. Het grootste deelgebied ligt maar voor een beperkte oppervlakte op hun grondgebied. Als er iets veranderd aan de bebossing of de landbouw op hun grondgebied willen ze hier wel graag bij betrokken worden.

[illegible]

Aanwezig:

Afwezig met kennisgeving: Ine Darras (Tractebel), Sara Lemmens (stad Hasselt), Paul Vos (stad Hasselt).

Onderwerp: Planteam GRUP Herkenrodebossen en Wijerbos

////////////////////////////////////

- Communicatie en participatie traject
 - o Participatie voor doelgroepen
 - o Timing
 - o afspraken

Communicatie en participatie

Deze communicatie moet snel na de beslissing gebeuren, hiervoor wordt afgesproken om een brief te versturen op de moment dat de startnota beslist is. Deze brief zal de beslissing en het proces kaderen en de betrokkenen uitnodigen om mee rond de gesprekstafel te komen.

Er wordt gekozen voor een participatie proces dat verder gaat dan het wettelijk verplichte. Naast de algemene infosessie die zal doorgaan als een webinar wordt er ook geopteerd voor gesprekstafels met de landbouwers, natuurverenigingen, burgerbewegingen en grootgrondbezitters.

Alle betrokken landbouwers, eigenaars en bewoners zullen informatie krijgen doormiddel van een folder. De betrokken landbouwers, natuurverenigingen, burgerbewegingen en grootgrondbezitters krijgen hierbij een uitnodiging tot gesprek.

De startnota zal in april worden afgewerkt en vervolgens naar het kabinet gaan. De beslissing Vlaamse Regering volgt hierop hopelijk relatief snel.

De inspraakperiode zal wellicht kunnen doorgaan in juni-juli.

Binnen deze inspraak periode zullen eerst de gesprekstafels georganiseerd worden en vervolgens de webinar.

- Afspraken
 - Tegen 2 april moeten we een duidelijk beeld hebben wie de spelers zijn binnen dit project. Hiervoor kijkt iedereen dit na binnen zijn sector/bereik.
 - Bosuitbreiding zal met een uitdrukkelijk minimum oppervlakte vereiste worden opgenomen in de startnota. Hiervoor worden de cijfers van Agnas gebruikt. De formulering hiervan wordt op het planteam van 2 april bekeken.
 - De cijfers die Paul van stad Hasselt aanleverde wordt door alle actoren bekeken en gevalideerd zodat dit kan mee gaan als concrete oppervlakte.

VERSLAG

////////////////////////////////////

Datum: 02/04/2021

Aanwezig:

Sara Lemmens (stad Hasselt), Geert Vanderkerckhof (stad Hasselt), Els Stevens (Departement Landbouw en Visserij), Bart Tessens (Agentschap Natuur en Bos), Guido Tack (Agentschap Onroerend Erfgoed), Christine Daniels (Departement Omgeving), Sarah Sinan Op De Beeck (Departement Omgeving), Emma De Backer (Departement Omgeving), Conny Deneweth (Dens Communicatie)

Afwezig met kennisgeving: Ine Darras (Tractebel)

Onderwerp: Planteam GRUP Herkenrodebossen en Wijerbos

////////////////////////////////////

Agenda:

- Participatie en communicatie
- Stand van zaken – startnota
 - o Afkloppen nota (plandoelstellingen)
 - o Milieubeoordeling

Verslag:

Participatie en communicatie

Een voorstel voor de communicatie strategie werd voorgelegd door DenS Communicatie. Er wordt gegaan voor een uitgebreider pakket dan het juridisch strikt noodzakelijke.

Stand van zaken - startnota

Tijdens deze vergadering werd de startnota afgeklopt en de aanpak van de milieubeoordeling toegelicht. De leden van het planteam zullen het nieuwe deel nakijken en tegen 15 april opmerkingen formuleren, op deze manier kan de gehele startnota tegen eind april afgerond worden.

VERSLAG

////////////////////////////////////
////////

Datum: 03/05/2021

Aanwezig:

Sara Lemmens (stad Hasselt), Els Stevens (Departement Landbouw en Visserij), Bart Tessens (Agentschap Natuur en Bos), Guido Tack (Agentschap Onroerend Erfgoed), Christine Daniels (Departement Omgeving), Conny Deneweth (Dens Communicatie)

Afwezig met kennisgeving: Sarah Sinan Op De Beeck, Ine Darras (Tractebel)

Onderwerp: Planteam GRUP Herkenrodebossen en Wijerbos

////////////////////////////////////
////////

Agenda:

- Stand van zaken en vooruitblik
- Participatie en communicatie
- Volgende stappen

Verslag:

Stand van zaken - timing

De start- en procesnota zijn klaar om overgemaakt te worden aan de Vlaamse Regering. Met het oog op een beslissing door de VR in de tweede helft van mei, zal de publieke raadpleging wellicht georganiseerd worden in de periode medio augustus – medio oktober.

Participatie en communicatie

Het voorstel voor de communicatiestrategie wordt besproken in het licht van bovenstaande timing (zie procesnota).

Volgende stappen

Tijdens het volgende planteam komen volgende agendapunten aan bod:

- Concrete organisatie inspraakperiode: data en organisatie infomarkten/webinars, aankondigingen, uitnodigingen, bilaterale overleggen, ...
- Terreinbezoek inplannen
- Vervolgstappen: opmaak structuurschetsen / alternatieven

////////////////////////////////////

Aanwezig:

Afwezig zonder kennisgeving: Toon Geusens (stad Hasselt)

[illegible]

- Stand van zaken – startnota
 - Maken van afspraken en bespreken timing
- Resultaat inspraakperiode

Stand van zaken - startnota

Volgende planteam op 24 januari, vervolgens telkens planteam op laatste vrijdag van de maand.
8 februari live werksessie omtrent de structuurschetsen die in opmaak zijn. De resultaten van de vorige werksessie zijn verwerkt en gedigitaliseerd, deze zullen de basis vormen voor de volgende werksessie.

De ontvangen inspraakreacties en adviezen worden aan het planteam toegelicht.

- Vraag SARO om startnota opnieuw te maken met structuurschetsen

De leden van het planteam achten het niet opportuun om een nieuwe startnota op te maken. Er wordt geoordeeld dat de huidige startnota voldoende informatie bevat om verder toe te werken naar een scopingsnota. Er zal verder gewerkt worden aan een structuurschets, deze zal niet gekoppeld worden aan de startnota.

- Vraag voor het uitbreiden van de plancontour (aan de wijer naar de hoeve en het kasteel, aan Herkenrodebossen naar de abdij)

De abdij van Herkenrode en het plangebied, welke het Sterrebos omvat, zijn morfologisch van elkaar gescheiden door een aantal barrières, zijnde de N2, de E313, de spoorlijn. Er is geen historisch bebossing in deze zone. Het is bovendien niet duidelijk welke meerwaarde deze uitbreiding van het plangebied met zich zou meebrengen.

Ook op de vraag om de kasteelhoeve en het kasteel op te nemen binnen het deelgebied van de Wijer wordt negatief geantwoord. De opgave binnen dit GRUP is om een bosuitbreidingsdoelstelling te realiseren. Een opname van het kasteel en de kasteelhoeve binnen de contouren van het plangebied levert geen bijdrage aan deze doelstelling.

- Vraag om deelgebied “de Wijer” van naam te wijzigen

Een inspreker geeft aan dat de naamgeving ‘de Wijer’ verwarrend kan zijn omdat deze refereert naar de vijvers. Het planteam oordeelt dat de naamgeving zoals gesuggereerd kan gewijzigd worden naar ‘Wijerbos’.

VERSLAG

////////////////////////////////////

Datum: 24/1/2022

Aanwezig:

Geert Vanderkerckhof (stad Hasselt), Els Stevens (Departement Landbouw en Visserij), Bart Tessens (Agentschap Natuur en Bos), Guido Tack (Agentschap Onroerend Erfgoed), Sarah Sinan Op De Beeck (Departement Omgeving), Maaïke Bockstal (Departement Omgeving), Conny Deneweth (Dens Communicatie), Toon Geusens (stad Hasselt)

Afwezig zonder kennisgeving: Ine Darras (Tractebel)

Onderwerp: Planteam GRUP Herkenrodebossen en Wijerbos

////////////////////////////////////

Agenda:

- Werken in antwoordennota

Verslag:

Werken in antwoordennota

Ter verwerking van de inspraakperiode werden de verschillende inspraakreacties samengevat en per thema gebundeld in de antwoordennota. Er werd tijdens dit planteam rechtstreeks in deze antwoordennota gewerkt. De voorgestelde antwoorden werden nagekeken, aangevuld en besproken.

////////////////////////////////////

Aanwezig:

verontschuldigd: Ine Darras (Tractebel), team-MER

////////////////////////////////////

- Inhoudelijke beslissingen en vragen
- Kanaertshof
- Verdere aanpak proces
 - Fysiek gesprek stad Hasselt
 - Participatie landbouw- en natuursector
- timing

Inhoudelijke beslissingen en vragen

- Sportsite

De sportsite ligt maar deels binnen de contour, de contour uitbreiden gaat niet meer. Als de contour uitgebreid wordt, moet de startnota hernomen worden. Er zal zowel binnen stad Hasselt als binnen het departement omgeving intern bekeken worden wat hiermee gedaan dient te worden en volgende vergadering wordt hierop terug gekomen.

- Verbinding Laerbeek

Hier gaat het om een onbebouwd perceel dat dient open gehouden te worden als ecologische verbinding tussen de herkenrode bossen en de demer vallei in het noorden. Momenteel heeft dit perceel een open ruimte bestemming (agrarisch gebied) en lijkt het een privé tuin te zijn. Het ligt buiten de contouren maar ANB gaat dit nader bekijken. Moest het ooit te koop komen te staan kan dit een interessante ecologische stapsteen vormen.

- Opmerking contour VEN

In de inspraak reacties was aangegeven dat de VEN-kaart (fig. 35) foutief is. ANB zal dit nakijken.

Kanaertshof

ANB en VLM zijn met de eigenaar gaan praten. Er zou door een misverstand in de vernieuwing van de jaarcontracten waardoor het grootste deel van de landbouwgrond is over gegaan naar pacht.

Voor meer duidelijkheid moeten er nog verschillende dingen uitgeklaard worden met eigenaar en gebruiker. Hiervoor gaat ANB nieuwe stappen ondernemen. ANB zal hier volgende vergadering een update over geven.

Verdere aanpak proces

- Fysiek gesprek stad Hasselt

Er wordt voorgesteld om een fysiek gesprek te houden met stad Hasselt. Dit in aanwezigheid van enkele schepenen. Hier zou het algemene proces, de werkwijze en de planning/timing besproken worden en kunnen er enkele knelpunten op Hasselts grondgebied op tafel gelegd worden.

Stad Hasselt vindt dit een goed idee en zal navraag doen om hiervoor een moment te vinden.

- Participatie landbouw- en natuursector

Aangezien landbouw en natuur in dit planningsproces zeer belangrijk zijn, willen we extra inzetten op participatie van deze sectoren.

Er wordt voorgesteld om met de landbouw sector op 3 niveaus te werken:

- 1) Persoonlijke gesprekken met landbouwers die erg betrokken zijn. Hiervoor wordt er gedacht aan 6 landbouwers die voor 10ha of meer in de zoekzones zitten.
- 2) Groepsgesprekken met alle betrokken landbouwers en eventueel uitgebreid met de geïnteresseerde landbouwers.
- 3) Workshops over de sector heen met de natuur sector erbij.

Voor de natuur sector zal er ook een technische werkgroep met enkel de natuursector georganiseerd worden.

Als dit goed verloopt kan er een workshop georganiseerd worden met landbouw en natuur samen. Dit zou een grote meerwaarde kunnen betekenen omdat er binnen deze sectoren naar compromis gezocht gaan worden.

Landbouw en visserij gaat intern bekijken hoe dit met andere processen wordt voorbereid en er zal een extra overleg hierover komen. Mei zou geen goeie maand zijn voor landbouwers, Juni en Juli kunnen wel.

Timing

Volgende planteam: 25 mei in de namiddag

Zomermaanden: 1 planteam eind juli

September: werksessie life in Hasselt op 30 september

Varia

Stad Hasselt heeft een toekomst visie voor verschillende sites voorgelegd. Ze gaan dit op 19 mei op het college bespreken en vervolgens zal dit in het volgende planteam in detail besproken worden en zullen de knopen omtrent deze sites doorgehakt worden.

VERSLAG

////////////////////////////////////

Datum: 25/5/2022

Aanwezig:

Geert Vande Kerkhof (stad Hasselt), Ariane Koninckx (stad Hasselt), Els Stevens (Departement Landbouw en Visserij), Bart Tessens (Agentschap Natuur en Bos), Guido Tack (Agentschap Onroerend Erfgoed), Sarah Sinan Op De Beeck (Departement Omgeving), Maaïke Bockstal (Departement Omgeving), Goedele Schuerman (Dens Communicatie)

veronwoordigd: Ine Darras (Tractebel), Team-MER

Onderwerp: Planteam GRUP Herkenrodebossen en Wijerbos

////////////////////////////////////

Agenda:

- Landbouwparticipatie
- varia

Verslag:

Landbouwparticipatie

Er zal een apart participatie-traject uitgewerkt worden voor de landbouwers in het deelgebied Herkenrodebossen. Dit zal een 2-delig traject zijn.

- Individuele gesprekken met meest getroffen landbouwers

Dit zal georganiseerd worden in juni 2022. Els Stevens van departement landbouw en visserij zal samen met Maaïke Bockstal of Sarah Sinan Op De Beeck bij de landbouwers thuis op bezoek gaan op afspraak. Hier kan gepolst worden naar mogelijke opportuniteiten en knelpunten.

- Participatie moment voor alle landbouwgebruikers in het deelgebied Herkenrodebossen

Er zal een participatie moment georganiseerd worden begin september voor alle landbouwers die actief zijn in het deelgebied Herkenrode bossen. Op dit participatiemoment zal een toelichting gegeven worden over het proces en zullen eventuele foutieve geruchte ontkracht worden en zal op kaart met de landbouwers naar het gebied gekeken worden. De focus is om te achterhalen in welke gebieden een bosuitbreiding de landbouwbedrijfsvoering het minste raakt.

Een werkgroep landbouwparticipatie zal de details hiervan verder uitwerken en toelichten aan het planteam. Hiervoor zal begin september een volgend planteam georganiseerd worden.

Varia

Naast het planteam zullen de komende maanden ook werkgroepen georganiseerd worden die zich richten op specifieke aspecten die kunnen bijdragen aan het planningsproces. Als hier resultaten geboekt worden zullen deze teruggekoppeld worden aan het planteam. Deze werkgroepen buigen zich onder meer over de landbouwparticipatie en het landschapsherstel in de omgeving van het Woutershof.

VERSLAG

////////////////////////////////////
Datum: 06/9/2022

Aanwezig:

Geert Vande Kerkhof (stad Hasselt), Ariane Koninckx (stad Hasselt), Els Stevens (Departement Landbouw en Visserij), Bart Tessens (Agentschap Natuur en Bos), Guido Tack (Agentschap Onroerend Erfgoed), Sarah Sinan Op De Beeck (Departement Omgeving), Maaïke Bockstal (Departement Omgeving), Kim Stevens (Departement Omgeving), Peter David (Departement Omgeving), Goedele Schuerman (Dens Communicatie)

verontschuldigd: Ine Darras (Tractebel), team-MER

Onderwerp: Planteam GRUP Herkenrodebossen en Wijerbos
////////////////////////////////////

Agenda:

- Praktische organisatie participatiemoment 'landbouw' 12 september 2022

Verslag:

Praktische organisatie participatiemoment 'landbouw'

- 12 september 2022 om 19u30 in zaal Kermeta te Hasselt
 - Begeleiding:
 - o Departement landbouw en visserij: Els Stevens en Jan Cielen
 - o Agentschap Natuur en Bos: Bart Tessens
 - o Departement Omgeving: Maaïke Bockstal, Peter David, Kim Stevens, Sarah Sinan Op De Beeck
 - o DenS Communicatie: Goedele Schuerman
- Stad Hasselt en Agentschap Onroerend Erfgoed zijn verontschuldigd.
- Presentatie met algemene info wordt door planteam voorgesteld
 - Landbouwers worden geografisch ingedeeld en samen aan tafels geplaatst.
 - o Els zal de landbouwers indelen in groepen op basis van de locatie van hun gebruiksgronden
 - Landbouwers worden rond tafels met plots (A0) van het plangebied met aangeduide zoekzone gezet. Bij elke tafel is een gespreksleider (lid planteam) en een verslaggever
 - o Sarah Sinan zorgt voor deze plots
 - Aan het einde worden de landbouwers getraceerd op een drankje ter afsluiting en bedanking

////////////////////////////////////

Aanwezig: Departement Omgeving: Maaïke Bockstal, Sarah Sinan Op De Beeck, Stephanie Joos,
Agentschap Onroerend Erfgoed: Guido Tack, Departement Landbouw en Visserij: Els Stevens,
Agentschap voor natuur en bos: Bart Tessens, Stad Hasselt: Geert Vande kerkhof, Tractebel: Eveline
Hoppers, DenS Communicatie: Goedele Schuerman

Verslaggever: Goedele Schuerman

////////////////////////////////////

- Terugkoppeling gesprek met VLM
- Communicatie en participatie
- Scopingnota en procesnota
- Structuurschets
- Planning en timing

Terugkoppeling gesprek VLM

- VLM wil onmiddellijk meewerken.
- Lopende grondenbank bosuitbreiding kan ingezet worden. Gronden mogen doorgegeven worden aan VLM, ook gronden buiten de sloop van Herkenrode.
- VLM zal deel uitmaken van een opvolggroep.
- Er moeten afspraken gemaakt worden tussen ANB en VLM over wie welke gronden aankoopt.
- Contactpersoon is Myriam Arits (myriam.arits@vlm.be).

- Belangrijk voor de communicatie is het aantal ha effectief nieuw bijkomend bos.
- De landbouwconsulent van Boerenbond vraagt om overleg. Het planteam bekijkt hoe best met deze vraag wordt omgegaan omdat er intussen, na het overleg met de betrokken landbouwers, al verder gewerkt is. In elk geval is het aangewezen te overleggen met het volledige middenveld.

- Dep OMG zal de opmerkingen van Hasselt nog verwerken.
- Iedereen bezorgt asap zijn opmerkingen.
- Goedele past de procesnota nog aan cfr punt 2.2.
- ANB valideert de shapefile (bestaand bos 2005 Herkenrode en Herk de Stad) en levert kaart met illegale ontbossing binnen de zoekzone aan.

- Een eerste voorstel en basis van de structuurschets wordt besproken.

- De verwerkte versie zal volgend planteam terug gekoppeld worden.
- De kaart wordt bij de scopingnota gevoegd met vermelding dat de laag van het erfgoedlandschap nog zal toegevoegd worden.
- De structuurschets kan nog tot half november intern afgetoetst worden.

Planning en timing

- Voorlopige vaststelling ontwerp-GRUP januari-februari 2023, openbaar onderzoek rond Pasen.
- Stephanie Joos zal Sarah Sinan vervangen tijdens haar zwangerschapsverlof. De planteam-data worden gewijzigd, zie outlook-uitnodigingen.

////////////////////////////////////

Datum: 30 november 2022

Aanwezig: Departement Omgeving: Maaik Bockstal, Stephanie Joos, Agentschap Onroerend Erfgoed: Guido Tack, Team MER: Melanie Franck, Departement Landbouw en Visserij: Els Stevens, Agentschap voor natuur en bos: Bart Tessens, Stad Hasselt: Ariane Koninckx, Geert Vande Kerkhof, Katrien Palmers, Tractebel: Eveline Hoppers, DenS Communicatie: Goedele Schuerman

Verontschuldigd: Departement Omgeving: Sarah Sinan Op De Beeck

Verslaggever: Goedele Schuerman

Onderwerp: GRUP Herkenrodebos en Wijerbos: planteam 30 november 2022

////////////////////////////////////

Agenda:

- Ruimtelijke principes, structuurschets en grafisch plan
- Scopingnota en procesnota: overlopen aanpassingen en afronden
- Opstart voorontwerp GRUP
- Communicatie en participatie
- Planning en timing
- Openstaande afspraken

Verslag:

Ruimtelijke principes, structuurschets en grafisch plan

- Op de structuurschets worden enkele toponiemen opgenomen ifv de leesbaarheid.
- Het aangeduide landschapsatlasrelict ligt deels buiten de contour van het GRUP. Maaïke en Stephanie checken intern hoe hiermee best wordt omgegaan.
- Op het grafisch plan wordt ook de perimeter van het erfgoedlandschap aangeduid en via overdruk vlakken, punten en lijnen. Guido Tack vraagt Hilde Verboven dit aan te leveren.
- Harde bestemmingen (wonen) die niet wijzigen, worden uit het grafisch plan gelaten. Het BPA blijft hiervoor gelden. Ariane screent wat dit betekent. Dit punt wordt hernomen op het planteam van 21/12.
- Deelzone West: Bosjes Herk-De-Stad zijn biologisch waardevol en worden aangeduid als bos.
- Deelzone Centrum 1, 2 en 3: Grote gebieden met intensieve landbouw worden agrarisch gebied met natuurverweving en geen GO. Grillige bosranden worden waar mogelijk afgewerkt.
- Deelzone Centrum 3: De Stad ziet de zone naast de woonzone ijsfabriek parkgebied. Ariane bezorgt een schets. De zone onder de ijsfabriek is in agrarisch gebruik.
- Deelzone Centrum 4 en Oost: Verbinding Haagstraat: Maaïke en Stephanie bekijken intern hoe dit best wordt aangeduid;
- Deelzone Oost: Driehoek waarin bosslinger ligt wordt aangeduid als GO.
- Wijerbos: Bart checkt de aanduiding van de hoogstamboomgaarden als CH.

Scopingnota en procesnota

- Aanduiding van VEN heeft consequenties voor de landbouw. Team MER werkt aan een robuuste formulering. Maaike sluit donderdag 1/12 even aan bij het P-Agnas om dit te bespreken.

- Waar nog twijfel is over de bestemming, vraagt Team MER beide mogelijkheden mee te nemen in het MER.

Opstart voorontwerp RUP

- Opmaak toelichtingsnota, grafisch plan en stedenbouwkundige voorschriften.
- ANB formuleert tegen volgend planteam een formeel standpunt over wat als bos wordt meegerekend, laat kaartlaag bestaand bos 2005 valideren en bezorgt update BWK.
- Zodra planteam achter grafisch plan staat wordt de ruimte-boekhouding berekend.
- Timing: streven naar start openbaar onderzoek over ontwerp GRUP rond pasen.

Communicatie en participatie

- Goedele maakt een ontwerp Rechtzetting na het artikel van 29/11 in het Belang van Limburg. Te verzenden via de woordvoerder van Departement Omgeving.
- Vrijdag 9/12 om 12.30 uur (VAC) nemen Maaïke, Els en Bart van de landbouwers en landbouwconsulent van Boerenbond hun boskartering aan. Els verwittigt de landbouwconsulent.
- In januari-februari gaan we met de landbouwers en met de andere actoren in overleg.

Planning en timing

- Voorlopige vaststelling ontwerp-GRUP februari 2023, openbaar onderzoek rond Pasen.
- Planteams: 21/12/2022 om 9 uur (Geert verontschuldigd) en 12/01/2023 om 13.30 uur.
- Volgende planteam nodigen we aansluitend VLM en Sigrid van ANB uit ivm afspraken over aankoop gronden.

Nog openstaande afspraken

- Stad Hasselt checkt mogelijkheden aankoop perceel verbinding Laerbeek.

////////////////////////////////////

Datum: 21 december 2022

Aanwezig: Departement Omgeving: Stephanie Joos, Agentschap Onroerend Erfgoed: Guido Tack, Departement Landbouw en Visserij: Els Stevens, Agentschap voor natuur en bos: Bart Tessens, Stad Hasselt: Ariane Koninckx, Tractebel: Eveline Hoppers, DenS Communicatie: Goedele Schuerman

Verontschuldigd: Departement Omgeving: Maaïke Bockstal en Sarah Sinan Op De Beeck, Team MER:
Melanie Franck, Stad Hasselt: Geert Vande Kerkhof

Verslaggever: Goedele Schuerman

Onderwerp: GRUP Herkenrodebos en Wijerbos: planteam 21 december 2022

////////////////////////////////////

Agenda:

- Opbouw grafisch plan
- Volgende fase: voorontwerp GRUP + planning en timing
- Communicatie en participatie
- Openstaande acties en vragen

Verslag:

Opbouw grafisch plan

- Structuurschets: 'parkgebied' beter 'CH' noemen.
- Deelzone Centrum 1: contour rond CH aanduiden.
- Deelzone Centrum 2:
 - o Perceel waar eerst verbinding was ook arceren.
 - o N-gebied ten zuiden wordt beter bosgebied behalve hoogstamboomgaard.
- Deelzone Centrum 3:
 - o Ijsfabriek: geen voorstel tot aanpassing ontvangen, zone rond woongebied blijft GO.
- Erfgoedlaag
 - o Dep OMG checkt of alle CH-gebieden (cfr aanduiding op kaart erfgoedlaag) op het grafisch plan staan.
 - o Dep OMG legt erfgoedlaag (punten, lijnen, vlakken) op het grafisch plan.
 - o In de teksten wordt de waarde van de CH-gebieden omschreven.
 - o Erfgoedlaag heeft een specifieke wijze van aanduiding in de AGNAS-GRUPS, deze wordt hier best gevolgd.
- Wijerbos: Bart vraagt de hoogstamboomgaarden op.
- Dep OMG knipt de landbouwbedrijfszetels uit het plan.

Volgende fase: voorontwerp GRUP + planning en timing

- Scopingnota asap publiceren
 - o Motivatie CH-gebieden aanvullen.
 - o Formulering over aanduiding VEN en consequenties ervan.
- Grafisch plan afkloppen op planteam 12/01/2023.
- Voorschriften op basis van standaard voorschriften (AGNAS): voorstel op planteam 12/01/2023.
- Toelichtingsnota wordt opgemaakt op basis van scopingnota.
- Timing uit de presentatie (voorlopige vaststelling ontwerp-GRUP februari 2023, openbaar onderzoek rond Pasen) wordt opnieuw bekeken.

- Overleg met landbouwers (24/01) invoegen
- Aanpak plan-MER, vooral voor deel Woutershof: gevolgen voor timing?

Communicatie en participatie

- Zodra scopingnota gepubliceerd is, communiceren we hierover: webpagina actualiseren, digitale nieuwsbrief, kort bericht voor gemeentekanal, geïnteresseerde pers verwittigen.
- In januari-februari gaan we met de landbouwers en met de andere actoren in overleg.
 - Doel: voorstel toelichten en laatste scherpstelling van de voorstellen.
 - Landbouwers: dinsdag 24/01/2023, namiddag. Els legt een zaal vast in het VAC en maakt lijst van genodigden. Aanpak te bespreken op planteam 12/01/2023. Aanwezig namens planteam: Maaïke en Stephanie, Els, Bart, Goedele indien nodig, Ariane of Geert (vraag wordt via mail gesteld).

Openstaande acties en vragen

- Ruilgrond aankopen
 - 10 ha van landbouwer in plangebied is gekocht door ANB en kan geruild worden. VLM en ANB regelen dit na de kerstvakantie.
 - 15 ha Schelfheide (ten noorden van Nieuwerkerken), grond is aangeboden aan ANB, VLM zal aankopen als ruilgrond voor GRUP Herkenrodebossen. De contactpersoon bij VLM is nog niet gekend. Stephanie bekijkt dit, eventueel moet er een signaal gegeven worden via het kabinet.
 - Kannaertshof is ook nog niet verkocht.
- Aankoop perceel verbinding Laerbeek door stad Hasselt.
- Woutershof
 - Woutershof overschreed de mogelijkheden die het BPA bood. De stad bezorgt Dep OMG de afgeleverde vergunningen en PV'S.
 - Voor het Woutershof zal het plan-MER meer moeten onderzoeken, ook mobiliteit. Dep OMG klaart uit hoe dit precies zal lopen.
- Info over bebossing, ANB bezorgt:
 - Kaart illegale ontbossing binnen de zoekzone.
 - Validatie kaartlaag bestaand bos 2005.
 - Actualisatie van de BWK.
 - Hoogstamboomgaarden Wijerbos.

////////////////////////////////////

Datum: 12 januari 2023

Aanwezig: Departement Omgeving: Maaïke Bockstal en Stephanie Joos, Departement Landbouw en Visserij: Els Stevens, Agentschap voor natuur en bos: Bart Tessens, Stad Hasselt: Ariane Koninckx en Geert Vande Kerkhof, Tractebel: Eveline Hoppers, DenS Communicatie: Goedele Schuerman

Verontschuldigd: Departement Omgeving: Sarah Sinan Op De Beeck, Agentschap Onroerend Erfgoed:
Guido Tack, Team MER: Melanie Franck

Verslaggever: Goedele Schuerman

Onderwerp: GRUP Herkenrodebos en Wijerbos: planteam 12 januari 2023

////////////////////////////////////

Agenda:

- Aanpassingen grafisch plan
- VEN
- Scopingnota
- Communicatie en participatie
- Opvolgingsgroep realisatie
- Planning en timing
- Afspraken

Verslag:

Aanpassingen grafisch plan

- 3 bijkomende CH gebieden (zie ook bij 2.2 Scopingnota): motivatie moet aangevuld worden door Onroerend Erfgoed.
- Er wordt nog 5,66 ha bos aangeduid: beboste gronden landbouwer naast boskern (1.7ha), beboste spie (1,6 ha) reeds bebost, perceel met zandlopervorm.
- Perimeter landbouwbedrijven (voldoende uitbreidingsmogelijkheden): dep Omgeving doet een voorstel.
- Ijsfabriek: Ariane bezorgt het voorstel van de stad met een groter woongebied.
- Ariane legt het grafisch plan voor op het College in de week van 16/01/2023.
- Deelgebied Wijerbos wordt volledig ingekleurd als bosgebied.
- De stedenbouwkundige voorschriften worden gemaild naar de leden van het planteam.

VEN

- Voorstel VEN- afbakening Tractebel.
- Voorstel ANB.
- Landbouw & Visserij wil geen bijkomend VEN zolang de impact op huidige en toekomstige bedrijfsvoering van bestaande landbouwzetels onduidelijk is.
- Dit betekent een impasse voor lopende GRUP's en moet op een hoger niveau uitgeklaard worden (C-agnas).

Scopingnota

- Scopingnota nog aan te vullen:
 - Melding maken van het GRUP Afbakening regionaalstedelijk gebied. Herkenrode is hierin open ruimte ter ondersteuning van het stedelijk gebied.
 - Motivatie CH-gebieden aanvullen.

- Publicatie scopingnota: wachten tot er akkoord is over de formulering van de aanduiding van VEN en de consequenties ervan in de antwoordennota.
- Woutershof: mogelijk zijn hiervoor bijkomende MER-disciplines te onderzoeken.
 - Ariane contacteert Woutershof voor een gesprek. Voorstel 24/01 van 10-11.30 uur. Aanwezig op gesprek: Maaïke, Eveline, Bart, Ariane.

Communicatie en participatie

- Scopingnota: of communiceren hierover nog zinvol is zal afhangen van de timing.
- Overleg met de landbouwers en andere actoren: voorstel toelichten en laatste scherpstelling.
 - Meest getroffen landbouwers (ca 15): dinsdag 24/1, VAC Hasselt, van 14-16 uur + boerenbond.
 - Landbouwers getroffen door groene of bosbestemming (54) + Boerenbond: dinsdag 24/1 van 19.30-21.30 uur, VAC Hasselt.
 - Dorpsraden en natuurverenigingen: digitaal overleg, donderdag 26/1 19.30-21.30 uur.
 - Praktisch
 - Goedele vraagt de administratie een zaal vast te leggen in VAC Hasselt voor 24/1 avond (is intussen vastgelegd).
 - Goedele maakt draaiboek voor overleg + tekst voor uitnodigingsmail.
 - Els bezorgt de mailinglijst van de landbouwers.
 - Dep Omgeving verstuurt de mails ca 16/1.
 - Aanwezig namens planteam: Maaïke, Stephanie, Els, Bart, Goedele, iemand van de stad Hasselt.
- Na het overleg verspreiden we een persbericht. Goedele maakt een ontwerptekst.
- Maaïke en Goedele koppelen intern terug en brengen woordvoerder op de hoogte.

Opvolgingsgroep realisatie

- Aan stad Hasselt en ANB is een perceel achter Stevaartsekiezel van 4ha agrarisch waardevol gebied te koop aangeboden. Na aankoop kan hier het bocagelandschap hersteld worden voor de grond wordt geruild.
- Aan stad Hasselt is ook een perceel aangeboden aan de Sabijnenstraat (omgeving Tommelen). De stad wil dit graag kopen in functie van de kamsalamander.
- Voor Landbouw & Visserij moet ruilgrond een agrarische bestemming hebben, geen overig groen. Voor sommige getroffen landbouwers kan ruilgrond met bestemming overig groen wel nuttig zijn (bv. voor gronden die nu ook geen gele bestemming hebben).
- Er moet dringend werk gemaakt worden van de opvolgingsgroep ifv realisatie. Dinsdag 24 januari 11.30-12.30, VAC Hasselt: overleg met VLM. Maaïke legt dit vast, Bart bezorgt de contactgegevens.

Planning en timing

- Extra planteam: maandag 6/2 van 15-16.30 uur.
- Gesprek Woutershof: voorstel: dinsdag 24/1 van 10-11.30 uur.
- Gesprek VLM: dinsdag 24/1 van 11.30-12.30 uur in VAC Hasselt.
- Planteam 28/2 van 15-16.30 uur.

Afspraken

- DOMG: overleg met VLM vastleggen.
- OE: motivatie CH-gebieden aanvullen.
- L&V: mailingslijst van de landbouwers bezorgen + lokaal voor overleg 24/1 middag.

- DOMG
 - Voorstel voor perimeter landbouwbedrijven.
 - Stedenbouwkundige voorschriften: wegens tijdsgebrek is het eerste ontwerp niet besproken. Het voorstel (gebaseerd op typevoorschriften) zal via mail bezorgd worden en geagendeerd worden op het volgende planteam.
 - Scopingnota aanvullen cfr verslag.
 - PPT voor overleg dorpsraden en natuurbeweging.
 - Uitnodigingsmails overleg verzenden.
 - Zaal VAC reserveren (is OK).
 - Opvolgingsgroep realisatie opstarten.
- Hasselt
 - Voorstel voor Ijsfabriek bezorgen.
 - Gesprek Woutershof vastleggen.
- Goedele
 - Draaiboek voor overleg.
 - Tekst voor uitnodigingsmail.
 - Ontwerp perstekst.

////////////////////////////////////

Aanwezig: Departement Omgeving: Maaïke Bockstal en Stephanie Joos, Agentschap Onroerend Erfgoed: Guido Tack, Departement Landbouw en Visserij: Els Stevens, Agentschap voor natuur en bos: Bart Tessens, Stad Hasselt: Ariane Koninckx en Geert Vande Kerkhof, Tractebel: Eveline Hoppers, DenS
Communicatie: Goedeke Schuerman

Verslaggever: Goedele Schuerman

////////////////////////////////////

- Terugkoppeling overleg 24/01/2023
- Stedenbouwkundige voorschriften
 - Erfgoedlandschap
 - AG - BAG
- VEN
- Communicatie en participatie
- Afspraken

Terugkoppeling overleg 24/01/2023

- Woutershof
 - o Visie Dep OMG en stad Hasselt verschilt. Dep OMG bekijkt intern hoe hiermee verder wordt omgegaan.
 - o Stad Hasselt bezorgt de volledige vergunningstoestand.
 - o Woutershof bezorgt een overzicht van activiteiten en vrachtwagenbewegingen.
- VLM
 - o Elfriede, Sigrid, Bart en Els zullen maandelijks kort overleggen.
 - o Er moet een rangorde uitgewerkt worden: wie wordt eerst ruilgrond aangeboden?
 - o We vragen de landbouwers met het grootste aandeel percelen in het voorstel hoever de ruilgrond mag liggen.
- Landbouwers
 - o Dep OMG doet een voorstel van aanpassingen obv de bespreking.
 - o Bart vraagt AVE de vraag voor ontbossing mee te bekijken.
 - o Guido/Hilde
 - Motivatie CH-gebieden aanvullen.
 - Erfgoedwaarde van de dreven in bos met CH-waarde bekijken.
 - o Goedele bereidt een mail voor: bedanking, contactgegevens en voor meest getroffen landbouwers vraag naar perimeter ruilgronden.

- Dep OMG checkt of meest recente standaardlijst is gebruikt. Gebiedsspecifiek kan een verscherping.
 - Landbouwloonwerkers moeten mogelijkheden krijgen in agrarisch gebied.
 - Kleine windmolens moeten mogelijk zijn.

- Reeds aangeduid VEN moet herbevestigd worden.
- Guido/Hilde: randen GRUP afstemmen op erfgoedlandschap.
- Stad Hasselt checkt of andere puntvormige erfgoedelementen moeten toegevoegd worden (OE duidde 3 kleine hoeves en 1 treurboom aan).
- AG-BAG
 - GO is bouwvrij. Dit is niet zo gecommuniceerd op 24/1. Bij Tommelen ligt er een landbouwzetel in. Els checkt. Indien het een actief landbouwbedrijf is, moet rond de bedrijfszetel een ruime perimeter AG.
 - Stevoortse Kiezel: BPA is uit het GRUP geknipt. Het achterste deel van de tuinen ligt in agrarisch gebied. Dit is een bewuste keuze om geen vlekkenplan te krijgen. De tuinen behouden de mogelijkheden die ze al hadden.

VEN

- ANB overlegt intern over aanduiding VEN (in GRUP Kleine Nete en Ronse is VEN aangeduid).
- De aanduiding van VEN is asap nodig voor het MER.

Communicatie en participatie

- Scopingnota: of communiceren hierover nog zinvol is zal afhangen van de timing.
- Na het overleg met de dorpsraden en natuurverenigingen verspreiden we een persbericht. Goedele maakt een ontwerptekst.
- Goedele maakt een mail voor de landbouwers: bedanking, contactgegevens en voor meest getroffen landbouwers vraag naar perimeter ruilgronden.

Afspraken

- Hasselt
 - Voorstel voor de ijsfabriek bezorgen.
 - Volledige vergunningtoestand Woutershof bezorgen.
 - Checken of andere puntvormige erfgoedelementen moeten toegevoegd worden.
- ANB
 - Validatie kaartlaag bestaand bos.
 - Welke instrumenten ter realisatie van het GRUP? In welke bestemming voorkooprecht?
 - Bart vraagt AVES de vraag voor ontbossing mee te bekijken.
 - Aanduiding VEN bekijken asap.
- L&V
 - Landbouwbedrijf bij Tommelen in GO checken.
- OE
 - Motivatie CH-gebieden aanvullen (scopingnota).
 - Erfgoedwaarde van de dreven in bos met CH-waarde bekijken.
 - Randen GRUP afstemmen op erfgoedlandschap
- DOMG
 - Intern bekijken hoe omgaan met Woutershof.
 - Voorstel van aanpassingen obv de bespreking met landbouwers.
 - Check of recentste standaardlijst stedenbouwkundige voorschriften is gebruikt.
 - Voorstel voor perimeter landbouwbedrijven.
- DenS
 - Mail aan landbouwers
 - Perstekst

////////////////////////////////////

Aanwezig: Departement Omgeving: Maaïke Bockstal, Departement Landbouw en Visserij: Els Stevens,
Agentschap voor natuur en bos: Bart Tessens, Stad Hasselt: Ariane Koninckx en Geert Vande Kerkhof,
Tractebel: Eveline Hoppers, DenS Communicatie: Goedele Schuerman

Verslaggever: Goedele Schuerman

////////////////////////////////////

- Ruilgronden: plan van aanpak
- Voorstel van planaanpassingen
- Stedenbouwkundige voorschriften
- Beslissing CBS Hasselt
- Aanduiding VEN
- Communicatie en participatie

Ruilgronden

- Maandelijks overleg: Sigrid, Elfriede, Bart, Els en Stephanie. Bart zoekt een datum.
 - We hebben bij VLM nog geen aanspreekpunt voor de effectieve ruil.
 - Limburg.net (Bos+) wordt uitgenodigd op een overleg.
- Aandachtspunt: geen gronden met bosbelasting ruilen.
- Els polst telefonisch bij landbouwers: ruilgrond, stopzetten of fasering?

- Zie voorstel DOMG (PPT)
- Kaartlaag bestaand bos is OK. ANB kan geen uitspraak doen over bosdecreetstatus voor elk perceel.
- Scholteshof: ANB verkent op 7/2 het terrein.
- Percelen Limburg.net aanduiden als bos.
- We voorzien best een marge om aanpassingen na het openbaar onderzoek op te vangen.

- Meest recente standaardlijst is gebruikt.
- Landbouwbedrijf bij Tommelen: GO (bouwvrij) is OK.
- ANB heeft voorkepriecht in alle groene bestemmingen: bos, natuurgebied en eventueel GO.

- CBS betreurt dat de site Ten Hove niet is opgenomen in het GRUP.
 - DOMG: Dit was niet ingesproken. Een contouruitbreiding zou een herneming van de procedure vereisen.
- Ijsfabriek: volledige KMO-zone uit het GRUP laten.

- Woutershof herbestemmen naar recreatiegebied: volwaardige manège met uitbreidingsmogelijkheden.
 - o DOMG heeft op 7/02/2023 overleg met het kabinet over Woutershof.
- Liever geen BAG op tuinen van woningen.
 - o DOMG: In BAG blijft het kleine werken besluit van toepassing, de tuinen behouden de mogelijkheden die er nu zijn. Als dit AG wordt, zijn nieuwe activiteiten toegelaten die hier niet wenselijk zijn.

Aanduiding VEN

- Zie voorstel ANB (scenario alle bosgebieden - scenario oostzijde Kermstraat (bos, natuur en deel AGEB).
- De plandoelstelling van het GRUP geeft aan dat er bijkomend VEN wordt aangeduid.
- Principieel standpunt L&V is geen bijkomend VEN aanduiden buiten SBZ-gebied.
- VEN op AGEB kan niet, een herbestemming naar bos of natuurgebied is voor deze percelen dan vereist
- ANB zal ofwel voldoende bijkomend VEN vragen ofwel bijkomend bos-of natuurgebied.
- Één van de meest kwetsbare habitats komt nu al voor in huidig VEN.
- Te bekijken: de 2 VEN-gebieden verbinden, de gronden ten westen tot achter de woningen ook VEN. N-zone richting Woutershof ook VEN?

Communicatie en participatie

- Scopingnota: of communiceren hierover nog zinvol is zal afhangen van de timing.
- De perstekst na het overleg met de dorpsraden en natuurverenigingen is niet opgepikt in de pers.
- DOMG verstuurt de bedankingsmail naar de landbouwers en naar de dorpsraden en natuurverenigingen (Goedele maakt voor deze laatste nog de tekst).
- Zodra het voorstel af is voor het planteam,
 - o Organiseren we een overleg met de 3 betrokken gemeenten. Hasselt toelichting op het College. Nieuwerkerken en Herk-de-Stad: te bekijken. Timing: 2^e helft maart.
 - o Individuele terugkoppeling met landbouwers die wijziging plan hebben voorgesteld (mail/teams).

Afspraken:

- Planteam 15/02 volledige dag
 - o 9.30-13.00 uur: Hasselt, Stadhuis, zaal 2.01 (melden aan onthaal).
 - o Wie wil parkeren moet dat vooraf doorgeven: naam + nummerplaat.
 - o NM: VAC, zaal Herkenrodebossen.
- OE
 - o Motivatie CH-gebieden aanvullen (scopingnota).
 - o Erfgoedwaarde van de dreven in bos met CH-waarde bekijken.
 - o Randen GRUP afstemmen op erfgoedlandschap.
- Hasselt: Oplijsting puntvormige erfgoedelementen: oplijsten welke zaken zij nog bijkomend willen aanduiden op het plan, info delen met DOMG en OE.
- ANB
 - o Datum zoeken voor maandelijks overleg over ruilgronden.
 - o Limburg.net (Bos+) uitnodigen op overleg ruilgronden
 - o AVES bekijkt de vraag voor ontbossing mee
 - o Kijkt na of zij voorkooprecht willen instellen in GO.

- L&V
 - Els polst telefonisch bij landbouwers: ruilgrond, stopzetten of fasering?
 - Voorstel VEN bekijken
- DOMG
 - Bedankingsmail aan landbouwers, dorpsraden en natuurverenigingen
- DenS
 - Mail voor dorpsraden en natuurverenigingen

////////////////////////////////////

Aanwezig: Departement Omgeving: Maaïke Bockstal en Stephanie Joos, Departement Landbouw en Visserij: Els Stevens, Agentschap voor natuur en bos: Bart Tessens, Agentschap Onroerend Erfgoed: Guido Tack en Philip Pelleman Stad Hasselt: Ariane Koninckx en Geert Vande Kerkhof, Tractebel: Eveline Hoppers, DenS Communicatie: Goedeke Schuerman

Verslaggever: Goedele Schuerman

////////////////////////////////////

- Opvolging afspraken
- Voorstel van planaanpassingen
- Aanduiding VEN

Opvolging afspraken

- Hasselt geeft aan OE en DOMG door welke puntvormige erfgoedelementen zij nog bijkomend willen aanduiden op het plan. OE evalueert wat op het niveau van het GRUP moet meegenomen worden. Indien extra elementen worden meegenomen, levert Hasselt hiervoor de motivatie aan.
- Woutershof:
 - o DOMG geeft de voorkeur aan opname in het GRUP, zonder bijkomend ruimtebeslag en met landschapsherstel en aanduiding van natuur- en bosgebied.
 - o Begin maart overlegt het kabinet Demir met de stad Hasselt.
- Leefbaar Land vzw stuurde een brief naar de kabinetten van Demir en Brouns. DOMG bereidde een antwoord voor. De brief zal ook aan bod komen bij het gesprek met de stad.
- Maandelijks overleg: Sigrid, Elfriede, Bart, Els en Stephanie
 - o We hebben bij VLM nog geen aanspreekpunt voor de effectieve ruil.
 - o Limburg.net (Bos+) wordt uitgenodigd op een overleg. Limburg.net wordt gevraagd zich ook aan het plan te houden bij aankopen.
 - o Voorkooprecht: uitklaren wat dit precies inhoudt (ook in GO?).
- Els polst telefonisch bij landbouwers: ruilgrond, stopzetten of fasering?

- De voortgang rond het Woutershof zal bepalend zijn voor de timing van het GRUP.
- Het plan-MER kan starten obv het grafisch plan dat vandaag wordt afgesproken. Beslissing over Woutershof heeft ook impact op de inhoud van het MER.
- Gewenste timing:
 - o Scopingnota: asap
 - Hangt samen met beslissing kabinet over Woutershof
 - VEN (Team MER): verwijzen naar de wetgeving en onzekerheden aanvullen in de scopingnota
 - o Plenaire vergadering voorjaar 2023
 - o Voorlopige vaststelling voor of net na zomerreces

- Openbaar onderzoek najaar 2023.

Voorstel van planaanpassingen

- Zie voorstel DOMG
- De landbouwsector vraagt dat de stad Hasselt geen bos vergunt in herbevestigd agrarisch gebied. Dit kan niet opgenomen worden in de voorschriften, de bedoeling zal wel geduid worden in de toelichtingsnota. De stad kan naar aanleiding van het GRUP hierrond een visie uitwerken. Geert neemt dit op.
- We voorzien best een marge op bosoppervlakte om aanpassingen na het openbaar onderzoek op te vangen.

Aanduiding VEN

- Zie voorstel DOMG
 - De verbinding wordt gemaakt tussen de 3 bestaande VEN-gebieden, zoals opgenomen in de startnota.
 - VEN-connectie richting Woutershof is niet robuust. Uitbreiding kan niet over AGEb waardoor bijkomend bos wordt aangeduid. Te bekijken met het overleg ruilgronden: gesprek met de eigenaar en de betrokken landbouwers met een voorstel voor ruilgronden.
- Principieel standpunt L&V is geen bijkomend VEN aanduiden buiten SBZ-gebied.

Communicatie en participatie

- Op korte termijn te organiseren:
 - Overleg met de 3 betrokken gemeenten. Hasselt toelichting op het College. Nieuwerkerken en Herk-de-Stad: te bekijken. Timing: 2e helft maart.
 - Individuele terugkoppeling met landbouwers waarvoor het plan nog is aangepast (mail/teams).

Overzicht afspraken:

- Hasselt
 - Puntvormige erfgoedelementen doorgeven die relevant zijn voor het GRUP.
 - Visie uitwerken rond bebossing in HAG.
- OE
 - Motivatie CH-gebieden aanvullen (scopingnota).
- ANB
 - Validatie laag bestaand bos
 - Maandelijks overleg over ruilgronden : Limburg.net (Bos+) uitnodigen.
- L&V
 - Els polst telefonisch bij landbouwers: ruilgrond, stopzetten of fasering?
 - Voorstel VEN bekijken.
- DOMG
 - Gesprek met de betrokken gemeenten plannen.

////////////////////////////////////

Aanwezig: Departement Omgeving: Maaïke Bockstal en Stephanie Joos, Departement Landbouw en Visserij: Els Stevens, Agentschap voor natuur en bos: Bart Tessens, Tractebel: Eveline Hoppers, DenS
Communicatie: Goede Schuerman

Verslaggever: Goedele Schuerman

////////////////////////////////////

- Grafisch plan
- Communicatie en participatie
- Timing

Grafisch plan

- Het plan-MER kan starten obv het grafisch plan dat vandaag wordt afgesproken:
 - o Nog een kleine 5 ha omzetting van GO naar bos.
 - o Beslissing over Woutershof (overleg kabinet minister Demir en stad Hasselt op 10/3) heeft ook impact op de inhoud van het MER.
- Dep Landbouw & Visserij kan niet akkoord gaan met de aanduiding van bijkomend VEN en zal zich daarover onthouden.

- Op korte termijn te organiseren:
 - o Overleg met de 3 betrokken gemeenten. Hasselt toelichting op het College. Nieuwerkerken en Herk-de-Stad: te bekijken. Timing: voorstel donderdag 20 april 2023.
 - o Na telefonisch contact door Els, individuele terugkoppeling met landbouwers waarvoor het plan nog is aangepast (mail + printscreen oude en nieuwe situatie/of Teams). Af te spreken op planteam 8 maart.

- Volgende plantteams: 8 maart (kort) en 22 maart 9-12 uur
- Gewenste timing:
 - o Scopingnota: asap
 - Hangt samen met beslissing kabinet over Woutershof
 - VEN (Team MER): verwijzen naar de wetgeving en onzekerheden aanvullen in de scopingnota
 - o Plenaire vergadering voorjaar 2023
 - o Voorlopige vaststelling voor of net na zomerreces
 - o Openbaar onderzoek najaar 2023.

Overzicht afspraken:

- Hasselt
 - Puntvormige erfgoedelementen doorgeven die relevant zijn voor het GRUP + motivatie waarom.
 - Visie uitwerken rond bebossing in HAG voor intern gebruik binnen de stad.
- OE
 - Motivatie CH-gebieden aanvullen (scopingnota).
- ANB
 - Validatie laag bestaand bos: bevestigen via mail.
 - Maandelijks overleg over ruilgronden : Limburg.net (Bos+) uitnodigen.
- L&V
 - Telefonisch polsen bij landbouwers: ruilgrond, stopzetten of fasering?
- DOMG
 - Gesprek met de betrokken gemeenten plannen.

////////////////////////////////////

Aanwezig: Departement Omgeving: Maaïke Bockstal, Departement Landbouw en Visserij: Els Stevens, Agentschap voor natuur en bos: Bart Tessens, Agentschap Onroerend Erfgoed: Guido Tack en Philip Pelleman, Stad Hasselt: Ariane Koninckx en Geert Vande Kerkhof, DenS Communicatie: Goedele Schuerman

Verslaggever: Goedele Schuerman

////////////////////////////////////

- Openstaande vragen
- Grafisch plan
- Aankopen en ruilgronden
- Communicatie
- Timing

Openstaande vragen

- Hasselt: De belangrijkste erfgoedelementen staan in het GRUP. De stad zal geen bijkomende puntvormige erfgoedelementen doorgeven. De stad werkt een erfgoedplan uit waarin dit zal opgenomen worden.

- Perceel 42 in De Willeman is in de praktijk bos. DOMG kijkt na en past zo nodig aan.
- Na overleg kabinet minister Demir en stad Hasselt op 10/3 over het Woutershof, brieft Maaïke het planteam.
- Uitgestelde bebossing kan in het GRUP aangeduid worden als contour met een jaartal in vermeld of in de voorschriften. Een aanduiding op plan is het duidelijkst en geniet voorkeur. Maaïke checkt intern met Christophe.

- ANB kocht grond in het CH-gebied met kasteeldomein palend aan het GRUP Vallei van de Herk. Rekening houdend met het erfgoed is hier aandacht nodig voor graslandsoorten met een bosrand. Bart geeft dit intern door.
- Voor de verdeling van ruilgronden gaat voorrang naar landbouwers in hoofdberoep die nog geen pensioenplannen hebben. Voor landbouwers wiens pensioen dichtbij is, is geen ruil nodig maar wordt gekeken voor fasering.

- Overleg met de 3 betrokken gemeenten op donderdag 20 april 2023.
 - Hasselt toelichting op het College. Geert legt dit vast.
 - Nieuwerkerken en Herk-de-Stad: Maaike maakt een afspraak via de stedenbouwkundige ambtenaar.

- Na telefonisch contact door Els, individuele terugkoppeling met landbouwers waarvoor het plan nog is aangepast (mail + printscreen oude en nieuwe situatie/of Teams). Af te spreken op planteam 22 maart.
- Dorpsraad Kermt stuurde een mail waarin ze het betreuren enkel geïnformeerd te zijn en niet betrokken. Maaïke maakt een antwoord. Argumenten: overleg is gebeurd met de betrokken landbouwers + milieu- en natuurpartners zijn structureel betrokken bij de opmaak van AGNAS-GRUPS via C-AGNAS.

Timing

- Volgende planteam: 22 maart 9-12 uur
- Gewenste timing:
 - o Scopingnota: asap
 - Hangt samen met beslissing kabinet over Woutershof
 - VEN (Team MER): Dep L&V heeft op 13/3 een overleg met Team MER.
 - o Plenaire vergadering voorjaar 2023
 - o Voorlopige vaststelling voor of net na zomerreces
 - o Openbaar onderzoek najaar 2023.

Overzicht afspraken:

- Hasselt
 - o Toelichting voor het College inplannen op 20/04/2023.
- OE
 - o Motivatie CH-gebieden aanvullen (scopingnota).
- ANB
 - o Validatie laag bestaand bos: bevestigen via mail.
 - o Maandelijks overleg over ruilgronden : Limburg.net (Bos+) uitnodigen.
 - o Aangekochte grond in CH-gebied palend aan GRUP Vallei van de Herk: intern doorgeven dat hier aandacht nodig is voor graslandsoorten met een bosrand.
- L&V
 - o Telefonisch polsen bij landbouwers: ruilgrond, stopzetten of fasering? Info beknopt doorsturen naar DOMG voor het planteam.
- DOMG
 - o Grafisch plan nakijken voor perceel 42.
 - o Gesprek met Nieuwerkerken en Herk-de-Stad plannen.
 - o Planteam brieven na overleg kabinet minister Demir en stad Hasselt op 10/3 over het Woutershof.
 - o Antwoord sturen naar dorpsraad Kermt.
 - o Aanduiding uitgestelde bebossing in het GRUP checken met Christophe.

////////////////////////////////////

Aanwezig: Departement Omgeving: Maaïke Bockstal, Stephanie Joos en Wim Vanhoof, Departement Landbouw en Visserij: Els Stevens, Agentschap voor natuur en bos: Bart Tessens, Stad Hasselt: Ariane Koninckx, Tractebel: Eveline Hoppers, DenS Communicatie: Goedele Schuerman

Verslaggever: Goedele Schuerman

////////////////////////////////////

- Grafisch plan
- Aankopen en ruilgronden
- MER en stikstof
- Communicatie
- Timing

Grafisch plan

- ## Aankopen en ruilgronden

- ## MER en stikstof

- Procesnota 58 van 85

- Landbouw & Visserij bekijkt wat zij kunnen aanleveren om de impact correcter in te schatten.
- Dit zal aangevuld worden in het richtlijnenhandboek + in de scopingnota.

Communicatie en participatie

- Overleg met de 3 betrokken gemeenten.
 - Hasselt CBS: 20/04, 10u45. Presentatie 10', vraagstelling 10'.
 - Nieuwerkerken en Herk-de-Stad: Maaïke maakt een afspraak via de stedenbouwkundige ambtenaar. Hier geven we een volledige toelichting.
- Communicatie naar en overleg met de landbouwers met het grootste areaal in het GRUP.
 - Els contacteerde de meeste landbouwers.
 - Op 20/04/2023 om 14 uur organiseren we een overleg met Boerenbond en de landbouwers met het grootste areaal in het plan. Agenda:
 - Verhaal van de landbouwers
 - Flankerend beleid
 - Stavaza aankoop ruilgronden, overzicht mogelijkheden
 - Te bekijken of hierover een engagement (financieel en personeel) op papier kan gezet worden.
 - Later te bekijken: individuele terugkoppeling met landbouwers waarvoor het plan nog is aangepast (mail + printscreen oude en nieuwe situatie/of Teams).
- Overleg Woutershof:
 - Maaïke, Bart, Ariane, Eveline + Els indien geopteerd wordt voor niet-herbestemmen.
 - Maandag 24/04/2023, 11 uur in het stadhuis in Hasselt.

Varia

- Bart en Wim hebben op vraag van de dorpsraad Kermt een overleg over de ideeën en voorstellen van de dorpsraad voor bebossing en inrichting van percelen.

Timing

- Volgende planteams:
 - 19 april 10-12 uur
 - 3 mei: 9-11 uur
 - 24 mei: 9-11 uur
 - 7 juni: 9-11 uur
- Gewenste timing:
 - Scopingnota: asap
 - Hangt samen met beslissing kabinet over Woutershof
 - Plenaire vergadering voorjaar 2023
 - Voorlopige vaststelling voor of net na zomerreces
 - Openbaar onderzoek najaar 2023.

Overzicht afspraken:

- Hasselt
 - Inzetten op aankoop perceel ifv verbinding met vallei van de Laerbeek (DOMG stuurt mail naar Geert).
 - Eigenaars landbouwpercelen checken.
- OE
 - Motivatie CH-gebieden aanvullen (scopingnota).

- ANB
 - Validatie laag bestaand bos: bevestigen via mail.
 - Aangekochte grond in CH-gebied palend aan GRUP Vallei van de Herk: intern doorgeven dat hier aandacht nodig is voor graslandsoorten met een bosrand.
 - Overleg Kermt dorpsraad (+ Wim).
- ANB/L&V: aankopen en ruilgronden
 - Datum voor werkgroep aankoop en ruilgronden
 - op KT overleg met eigenaars en sommige landbouwers.
 - PPT voor overleg met landbouwers op 20/04: flankerend beleid.
 - Limburg.net (Bos+) uitnodigen
- DOMG
 - Gesprek met Nieuwerkerken en Herk-de-Stad plannen.
 - Planteam brieven na overleg kabinet minister Demir en stad Hasselt op 24/3 over het Woutershof.
 - Vragen rond ontheffing en nulbemesting uitklaren.
 - Koppelt intern terug over inzet VLM (nood aan onderhandelaar).

////////////////////////////////////

Aanwezig: Departement Omgeving: Maaïke Bockstal en Wim Vanhoof, Agentschap Onroerend Erfgoed: Philip Pelleman, Departement Landbouw en Visserij: Els Stevens, Agentschap voor natuur en bos: Bart Tessens, Stad Hasselt: Ariane Koninckx en Geert Vande Kerkhof, Tractebel: Eveline Hoppers, DenS Communicatie: Goedele Schuerman

Verslaggever: Goedele Schuerman

////////////////////////////////////

- Openstaande vragen
- Woutershof
- Aankopen en ruilgronden
- Communicatie
- timing

Openstaande vragen

- Hasselt: Inzetten op aankoop perceel ifv verbinding met vallei van de Laerbeek.
 - Dit is doorgegeven aan de dienst grondbeleid maar is voor hen waarschijnlijk geen prioriteit.
- OE: Motivatie CH-gebieden scopingnota is OK.
- ANB
 - Validatie laag bestaand bos: bevestigen via mail.
 - Aangekochte grond in CH-gebied palend aan GRUP Vallei van de Herk: intern is doorgegeven dat hier aandacht nodig is voor graslandsoorten met een bosrand. Hiervoor zal een beheerplan gemaakt worden, maar dat is minder dringend dan voor andere gebieden. Bart checkt intern de timing.
- DOMG
 - Input VEN/stikstof: maandag 24/4 is er overleg tussen DOMG, ANB, L&V en de studiebureau's.

- Kabinet Demir en stad Hasselt overlegden op 25/03/2023.
 - Bestendiging bestaande toestand, geen uitbreiding, evenementen enkel ifv paardensport.
- MER zal daarnaast impact op VEN beoordelen.
- Stedenbouwkundige voorschriften
 - Verbod voor niet-paardensport gerelateerde activiteiten.
 - Maximaal bebouwbare oppervlakte binnen rode lijn (bouwzone) of elementen uit BPA overnemen.
- De gebouwen zijn ‘vastgesteld bouwkundig erfgoed’
 - Dit wordt niet opgenomen in het GRUP. OE geeft hierover geen advies.
 - De stad kan hier voorwaarden opleggen in de vergunning.

- Terugkoppeling met Woutershof op 2 mei, 11 uur, VAC Hasselt.
 - o We vragen aan de stad Hasselt om iemand gemandateerd af te vaardigen.

Aankopen en ruilgronden

- Op korte termijn moet overlegd worden met een aantal eigenaars. Hierbij wordt iemand van VLM (onderhandelaar) uitgenodigd. Wim neemt voortaan ook deel.
- Sigrid heeft een GIS-file met alle dossiers. Dep OMG maakt een sharepoint waarop deze kan gedeeld worden met het planteam.

Communicatie en participatie

- Overleg met de 3 betrokken gemeenten.
 - o Hasselt CBS: 20/04, 10u45. Presentatie 10', vraagstelling 10'.
 - o Nieuwerkerken CBS 2/05/2023, 13u30.
 - o Herk-de-Stad CBS 15/05/2023, 15u30.
- Communicatie naar en overleg met de landbouwers met het grootste areaal in het GRUP.
 - o Later te bekijken: individuele terugkoppeling met landbouwers waarvoor het plan nog is aangepast (mail + printscreen oude en nieuwe situatie/of Teams).
- Overleg Woutershof 2/05/2023, 11u, VAC Hasselt
 - o Maaïke, Bart, Ariane (of iemand anders met mandaat), Eveline.
- Overleg dorpsraad Kermt, datum vast te leggen. Bart en Wim.

Timing

- Volgende planteams:
 - o 3 mei: 9-11 uur
 - o 24 mei: 9-11 uur
 - o 7 juni: 9-11 uur
- Gewenste timing:
 - o Scopingnota: asap
 - o Plenaire vergadering voor zomerreces 2023
 - o Voorlopige vaststelling voor of net na zomerreces
 - o Openbaar onderzoek najaar 2023.

Overzicht afspraken:

- Hasselt
 - o Iemand gemandateerd afvaardigen op overleg Woutershof 2 mei.
- ANB
 - o Validatie laag bestaand bos: bevestigen via mail.
 - o Aangekochte grond in CH-gebied palend aan GRUP Vallei van de Herk: wat is timing voor beheerplan?
 - o Overleg Kermt dorpsraad (+ Wim).
- ANB/L&V: opvolging aankopen en ruilgronden
 - o Datum voor werkgroep aankoop en ruilgronden
 - o op KT overleg met eigenaars en sommige landbouwers.
 - o Limburg.net (Bos+) uitnodigen
- DOMG
 - o Sharepoint maken om GIS-file verwerving te delen met planteam

////////////////////////////////////

Aanwezig: Departement Omgeving: Maaïke Bockstal en Wim Vanhoof, Agentschap Onroerend Erfgoed: Philip Pelleman, Departement Landbouw en Visserij: Els Stevens, Agentschap voor natuur en bos: Bart Tessens, Stad Hasselt: Ariane Koninckx, Tractebel: Eveline Hoppers, DenS Communicatie: Goedele Schuerman

Verslaggever: Goedele Schuerman

////////////////////////////////////

- Openstaande vragen
- Terugkoppeling overlegmomenten
- Eerste voorstel ontwerp MER
- Communicatie en timing

Bespreking openstaande vragen

- Zie ook punt 3: nieuwe en nog openstaande vragen
- ANB
 - Aangekochte grond in CH-gebied palend aan GRUP Vallei van de Herk: intern is doorgegeven dat hier aandacht nodig is voor graslandsoorten met een bosrand. Hiervoor zal een beheerplan gemaakt worden, maar niet op korte termijn. Woutershof moet zelf een beheerplan maken, ANB kan hierbij helpen.

- Zie PPT en mail
- CBS Hasselt 20/04/2023
- Delegatie landbouwers 20/04/2023
 - o Gentlemen's agreement maken met organisaties als Bos+ en Limburg.net.
 - o Vermijden dat landbouwgrond in GRUP door derden bebost wordt:
 - Opnemen in de toelichtingsnota bij het GRUP: grootschalige bebossing, verpaarding... niet wenselijk.
 - Daarnaast is dit een taakstelling voor het stadsbestuur Hasselt via de vergunningen.
 - o Vraag van de landbouwers om mee te werken aan natuurbeheer:
 - Bij de start van het proces gaf Hasselt aan een overeenkomst te sluiten met RLHV. Geert checkt dit.
 - Beslissing over flankerend beleid koppelen aan het GRUP. Bart checkt voorbeelden.
 - Gebiedsgericht project Herkenrode of Landinrichtingsproject VLM opstarten?
- Woutershof 2/05/2023
 - o ANB bezorgt een overzicht van de subsidiemogelijkheden in natuurgebied en voor bebossing.

- Al dan niet behoud van het vastgesteld erfgoed is beslissing van stad Hasselt. Hasselt vraagt dit niet. Mogelijk vraagt de eigenaar wel behoud van het erfgoed.
- Ruil van gronden is voor het planteam geen optie. Het GRUP biedt voldoende kansen door de regularisatie.
- DOMG checkt mogelijkheden in dagrecreatie.
- Planteam voert een gesprek met Woutershof en de eigenaar.
- Gemeente Nieuwerkerken 2/05/2023
 - Reconstructie vierkantshoeve Grotestraat 209 (N vleugel is nog niet in gebruik). Planteam zoekt beste werkwijze uit om enkel reconstructie toe te laten zonder uitbreidingen.
 - Philip checkt de erfgoedwaarde en checkt of het zinvol is hiervan een erfgoedlandschap te maken.
 - Philip en DOMG checken of de reconstructie kan via aanduiding als 'vlakvormig erfgoedelement'.
 - Nog te bespreken: CH voor volledige GRUP: 20% uitbreiding verlagen naar 10%?
 - DOMG en OE voeren gesprek met de eigenaar.
 - Vervuilde percelen na ontginning zijn gekend bij OVAM. Dit wordt ook meegenomen in het MER.
 - Ontsluiting Wijerbos liefst via Lambrechtsplein: aandachtspunt voor ANB.

Ontwerp MER

- Aanbeveling bij natuurinrichting rekening te houden met historische context erfgoed: natuurontwikkeling ligt in dit GRUP niet in de omgeving van CH-gebied. Dit hoeft niet in het GRUP. In de praktijk wordt op het terrein een oplossing gezocht.
- Discipline mens-ruimte: nieuwe aanpak voor landbouweffecten wordt uitgewerkt in samenspraak met team MER.

Communicatie en timing

- Overleg Herk-de-Stad CBS 15/05/2023, 15u30.
- Overleg natuurverenigingen nav brief Limburgse Milieukoepel, voorstel 24/05/2023, VAC.
- Overleg dorpsraad Kermt, datum vast te leggen. Bart en Wim.
- Overleg eigenaar Woutershof, datum vast te leggen.
- Overleg eigenaar vierkantshoeve Wijer, datum vast te leggen.
- Volgende planteam 24/05/2023, hele dag reserveren, VAC Hasselt.
- Communicatie naar en overleg met de landbouwers met het grootste areaal in het GRUP.
 - Later te bekijken: individuele terugkoppeling met landbouwers waarvoor het plan nog is aangepast (mail + printscreen oude en nieuwe situatie/of Teams).
- Gewenste timing:
 - Scopingnota: asap
 - 12/05/2023: Voorontwerp GRUP: alle documenten naar planteam
 - 22/05/2023: Reacties aan Maaïke en Wim (geen standpunt van CBS Hasselt op deze termijn)
 - Plenaire vergadering voor zomerreces 2023
 - Voorlopige vaststelling voor of net na zomerreces
 - Openbaar onderzoek najaar 2023.

Overzicht afspraken:

- Hasselt
 - Bij de start van het proces gaf Hasselt aan een overeenkomst te sluiten met RLHV. Geert checkt dit.
- ANB
 - Validatie laag bestaand bos: bevestigen via mail.
 - Overleg Kermt dorpsraad vastleggen (+ Wim).
 - Beslissing over flankerend beleid koppelen aan het GRUP: voorbeelden zoeken.
 - Woutershof: overzicht van de subsidiemogelijkheden in natuurgebied en voor bebossing.
- ANB/L&V: opvolging aankopen en ruilgronden
 - Datum voor werkgroep aankoop en ruilgronden.
 - op KT overleg met eigenaars en sommige landbouwers.
 - Limburg.net (Bos+) uitnodigen.
- DOMG
 - Sharepoint maken om GIS-file verwerving te delen met planteam.
 - Overleg Woutershof, vierkantshoeve Wijer en natuurverenigingen vastleggen.
 - Mogelijkheden in dagrecreatie checken
 - Checken of reconstructie van de vierkantshoeve kan via aanduiding als 'vlakvormig erfgoedelement'.
- OE
 - Erfgoedwaarde vierkantshoeve en kasteel Wijer checken + of het zinvol is hiervan een erfgoedlandschap te maken.
 - Checken of de reconstructie kan via aanduiding als 'vlakvormig erfgoedelement'.

////////////////////////////////////

Aanwezig: Departement Omgeving: Maaïke Bockstal en Wim Vanhoof, Agentschap Onroerend Erfgoed: Philip Pelleman, Departement Landbouw en Visserij: Els Stevens, Agentschap voor natuur en bos: Bart Tessens, Stad Hasselt: Ariane Koninckx, Tractebel: Eveline Hoppers, DenS Communicatie: Goedele Schuerman

Verslaggever: Goedele Schuerman

////////////////////////////////////

- Openstaande vragen
- Terugkoppeling overleg Herk-de-Stad
- Opmaak voorontwerp GRUP en MER
- Communicatie en timing

Bespreking openstaande vragen

- Zie punt 3: nieuwe en nog openstaande vragen

- Zie PPT
- CBS Herk-de-Stad 15/05/2023: het GRUP behoudt het landbouwgebied in Herk-de-Stad. De schepen van landbouw wees wel op andere open ruimte RUP's in de omgeving, bebossing door ANB... waardoor de druk op landbouw toeneemt.

In de documenten is aangegeven welke input van iedereen verwacht wordt, zie ook PPT. Iedereen vult aan tegen maandag 5 juni 12 uur.

- Uitbreidingsmogelijkheden in CH: P-Agnas onderzoekt of het zinvol is de uitbreidingsmogelijkheden in het typevoorschrift te beperken tot 5%.
 - Voor de stad Hasselt moeten er in CH binnen het regionaalstedelijk gebied voldoende ontwikkelingskansen zijn.
- Stad Hasselt werd gecontacteerd door de betrokken landbouwers.
 - In de toelichtingsnota wordt best aangegeven dat toeristische-recreatief medegebruik in agrarisch gebied mogelijk is.
 - Maaïke werkte een voorstel uit om de cijfers te duiden. Dit wordt aangevuld met de cijfers van het gewestplan.
- Impact van bijkomend VEN: vraag is hoe AVES dit beoordeelt en hoe de raad van vergunningsbetwistingen hiermee omgaat.
- Woutershof: nieuw voorstel is V/T van 0,65. Maaïke vraagt extra info op:
 - Bestaande gebouwen, vergunde gebouwen, gewenste toestand. Ook oppervlakte van wat verdwijnt.
- Overgangsbepaling nultbemesting: ophijsting maken van kadastrale percelen waarvoor dit nodig is.

- Voor de bebouwbare percelen die omgevormd worden naar natuurgebied wordt best een onteigeningsplan gemaakt. (ondertussen misschien niet meer nodig gezien goedkeuring instrumentendecreet)
 - Stad Hasselt vraagt de eigenaars te verwittigen voor de start van het openbaar onderzoek.
- In de Moervaartvallei is een raamovereenkomst gemaakt tussen ANB, VLM en de haven om het flankerend beleid vorm te geven. Te bespreken op een volgend planteam.

Communicatie en timing

- Overleg dorpsraad Kermt, datum vast te leggen. Bart en Wim.
- Overleg eigenaar Woutershof, datum vast te leggen.
- Volgende planteam 7/06/2023.
- Communicatie naar en overleg met de landbouwers met het grootste areaal in het GRUP.
 - Later te bekijken: individuele terugkoppeling met landbouwers waarvoor het plan nog is aangepast (mail + printscreen oude en nieuwe situatie/of Teams).
- Gewenste timing:
 - Scopingnota: asap
 - Plenaire vergadering en voorlopige vaststelling na zomerreces 2023
 - Openbaar onderzoek najaar 2023.

Overzicht afspraken:

- Iedereen: documenten aanvullen tegen maandag 5 juni 12 uur, zie ook PPT.
- Hasselt :Bij de start van het proces gaf Hasselt aan een overeenkomst te sluiten met RLHV. Geert checkt dit.
- ANB
 - Validatie laag bestaand bos: bevestigen via mail.
 - Overleg Kermt dorpsraad vastleggen (+ Wim).
 - Woutershof: overzicht van de subsidiemogelijkheden in natuurgebied en voor bebossing.
 - Navraag mogelijkheid om samen met goedkeuring RUP ook beslissing over flankerend beleid (financiële middelen) te nemen.
 - Aankoop grond ifv natuurverbinding Laarbeek?
- DOMG/ANB/L&V: opvolging aankopen en ruilgronden
 - Datum vastleggen voor overleg grondbeleid + overleg met eigenaars (Wim).
 - Limburg.net (Bos+) uitnodigen.
- DOMG
 - Activering VLM (loopt intern).
 - Sharepoint maken om GIS-file verwerving te delen met planteam.
 - Navraag mogelijkheid om samen met goedkeuring RUP ook beslissing over flankerend beleid (financiële middelen) te nemen.
 - Info Woutershof opvragen.
- L&V
 - Oplijsting maken van kadastrale percelen waarvoor overgangsbepaling nulbemesting nodig is.
 - Input om referentiesituatie correct in beeld te brengen.
- OE
 - Erfgoedwaarde vierkantshoeve en kasteel Wijer checken + of het zinvol is hiervan een erfgoedlandschap te maken.
 - Checken of de reconstructie kan via aanduiding als 'vlakvormig erfgoedelement'.

////////////////////////////////////

Aanwezig: Departement Omgeving: Wim Vanhoof, Agentschap Onroerend Erfgoed: Philip Pelleman, Departement Landbouw en Visserij: Els Stevens, Agentschap voor natuur en bos: Bart Tessens, Stad Hasselt: Ariane Koninckx en Geert Vande Kerkhof, Tractebel: Eveline Hoppers, DenS Communicatie: Goedele Schuerman

Verslaggever: Goedele Schuerman

////////////////////////////////////

- Openstaande vragen
- Opmaak voorontwerp GRUP en MER
- Toelichting Collegebeslissing Hasselt
- Communicatie en timing

Bespreking openstaande vragen

- Zie ook punt 3: overzicht van nieuwe en nog openstaande vragen
- Navraag mogelijkheid om samen met goedkeuring GRUP ook beslissing over flankerend beleid (financiële middelen) te nemen:
 - DOMG: samen met de voorlopige of definitieve vaststelling kan een beslissing genomen worden voor een land- of natuurinrichtingsproject.
 - ANB heeft voorbeelden overgemaakt.
- Stad Hasselt heeft een overeenkomst met RLHV. Herkenrodebossen valt hieronder. Er moet (voor de gebiedsgerichte werking in uitvoering van de doelstelling van het GRUP) geen nieuwe samenwerkingsovereenkomst afgesloten worden.
- Voor CH worden de typevoorschriften overgenomen. Deze worden momenteel aangepast binnen P-AGNAS. Er zal geen % meer vermeld worden. Uitbreiding en verbouwing blijft mogelijk indien het erfgoed gevrijwaard wordt. De vergunningverlenende overheid beslist over de mogelijkheden.

- Zie PPT
- Toelichtingsnota
 - ANB bezorgt nog motivatie aanduiding VEN/IVON.
 - L&V bezorgt nog laatste versie LIS en oplijsting percelen waarvoor overgangsmaatregelen voor nultbemesting nodig zijn.
 - DOMG verduidelijkt en motiveert bestemmingswijzigingen met impact op percelen in effectief landbouwgebruik.
- Plan-MER
 - Het onderzoek naar de impact van VEN-aanduiding kan opgenomen worden in de scopingnota cfr de formulering voor Beneden-Nete en Mondingsgebied Grote Nete.
 - L&V bezorgt input om de referentiesituatie correct in beeld te brengen.

- Tractebel bezorgt de synthese van de effectbespreking per discipline en het overzicht van de milderende maatregelen.
- Voorontwerp GRUP
 - Woutershof bezorgde een figuur met de af te breken gebouwen en een tabel met de oppervlaktes en stelt een V/T voor van 0,65. DOMG verwerkt deze info en past de bebouwbare zone licht aan.
 - Wijerbos: plancontour wordt hier iets ruimer dan in de startnota. Dit kan o.b.v. een inspraakreactie.
 - Voor de bebouwbare percelen die omgevormd worden naar natuurgebied wordt voorgesteld om een onteigeningsplan op te maken.

Collegebeslissing Hasselt

Het College van Burgemeester en Schepenen van de stad Hasselt gaat principieel akkoord met de planopties met enkele vragen/bedenkingen. De belangrijkste:

- Vraag om voor de bebouwbare percelen die omgevormd worden naar natuurgebied een onteigeningsplan te maken, de eigenaars tijdig te verwittigen en te streven naar een billijke vergoeding.
- Stad Hasselt werd gecontacteerd door de betrokken landbouwers en vraagt de restrictieve effecten op landbouw niet te onderschatten. In de toelichtingsnota wordt best aangegeven dat toeristisch-recreatief medegebruik in agrarisch gebied mogelijk is.
- Sommige tuinzones liggen nog in BAG.
 - Bij de opmaak van het GRUP zijn we er steeds van uitgegaan dat we niet strenger zijn dan de codex en geen extra zonevreemdheid creëren.
 - Wim en Ariane bekijken dit bilateraal en koppelen nadien terug naar het planteam.
 - Er wordt nagekeken (of en) welke afwijkingsmogelijkheden er zijn voor het oprichten van bijgebouwen (bv. tuinhuisjes) in natuurverwevingsgebied.

Communicatie en timing

- Overleg dorpsraad Kermt, Bart legt datum vast (voor openbaar onderzoek). Bart en Wim.
- Overleg eigenaars (oa Woutershof), DOMG legt datum vast.
- Overleg grondbeleid. DOMG legt datum vast.
- Volgende planteam 27/06/2023 van 13-14 uur.
- Communicatie naar en overleg met de landbouwers met het grootste areaal in het GRUP.
 - Later te bekijken: individuele terugkoppeling met landbouwers waarvoor het plan nog is aangepast (mail + printscreen oude en nieuwe situatie/of Teams).
- Timing:
 - Iedereen vult documenten aan cfr bespreking tegen vrijdag 16 juni. DOMG verwerkt.
 - Scopingnota: asap
 - Plenaire vergadering en voorlopige vaststelling na zomerreces 2023
 - Openbaar onderzoek najaar 2023.

Overzicht afspraken:

- Iedereen: documenten aanvullen cfr bespreking tegen vrijdag 16 juni.
- Hasselt
 - Info over eigendomssituatie grond ifv natuurverbinding Laarbeek doorgeven.
- ANB
 - Validatie laag bestaand bos: bevestigen via mail.
 - Shapefile overzicht grondbeleid aan Wim.
 - Motivatie aanduiding VEN/IVON.

- Woutershof: overzicht van de subsidiemogelijkheden in natuurgebied en voor bebossing.
- Overleg Kermt dorpsraad vastleggen, voor het openbaar onderzoek (+ Wim).
- Aankoop grond ifv natuurverbinding Laarbeek?
- DOMG
 - Datum vastleggen voor overleg grondbeleid.
 - Datum voor overleg met eigenaars.
 - Activering VLM (loopt intern).
 - Sharepoint maken om GIS-file verwerving te delen met planteam.
 - Verduidelijken en motiveren bestemmingswijzigingen met impact op percelen in effectief landbouwgebruik.
 - Woutershof: info verwerken en bebouwbare zone licht aanpassen.
 - In de toelichtingsnota aangeven dat toeristisch-recreatief medegebruik in agrarisch gebied mogelijk is.
 - Tuinen in BAG: bekijken met Ariane.
 - Onteigeningsplan maken voor bebouwbare percelen die omgevormd worden naar natuurgebied.
 - Nakijken of en welke afwijkingsmogelijkheden er zijn voor het oprichten van bijgebouwen (bv. tuinhuisjes) in natuurverwevingsgebied.
- L&V
 - Laatste versie LIS en oplijsting kadastrale percelen voor overgangsbepaling nultbemesting.
 - Input om referentiesituatie correct in beeld te brengen.
- Tractebel
 - Scopingnota aanvullen met onderzoek naar de impact van VEN-aanduiding + aanpassen kaartjes.
 - Aanpassen/aanvullen ontwerp-MER.
 - Synthese van de effectbespreking per discipline en het overzicht van de milderende maatregelen.

////////////////////////////////////

Aanwezig: Departement Omgeving: Maaïke Bockstal en Wim Vanhoof, Agentschap Onroerend Erfgoed: Philip Pelleman, Departement Landbouw en Visserij: Els Stevens, Agentschap voor natuur en bos: Bart Tessens, Stad Hasselt: Ariane Koninckx, Tractebel: Eveline Hoppers, DenS Communicatie: Goedele Schuerman

Verslaggever: Goedele Schuerman

////////////////////////////////////

- Motivering bestemmingswijzigingen met impact op landbouw
- Openstaande vragen voor het GRUP
- Aanpassing documenten
- Overige openstaande vragen
- Communicatie en timing

Motivering bestemmingswijzigingen met impact op landbouw

- De inhoud uit het voorbereidend document wordt verwerkt in de toelichtingsnota bij het plan-MER. Het plan-team kan zich vinden in de gehanteerde methodologie.
- We gaan bij berekening impact uit van het volledige aantal ha en geven aan wat intussen al proactief verworven/geruild is. Het reeds gevoerde flankerend landbouwbeleid wordt extra belicht.

- Iedereen bezorgt de nodige input cfr de bespreking tegen 13/09/2023.
- ANB
 - o Alle ruiloperaties doorgeven
 - o Motivatie aanduiding VEN
 - o Ontwikkeling bosranden focus binnen natuurbeheersplan: tekst aanleveren
 - o ANB verduidelijkt de ambities m.b.t. de opmaak van een natuurbeheerplan (ingepland voor 2025): tekst op te nemen in de toelichtingsnota
- OE: geen vragen meer, de vermelding van erfgoedlandschap is correct.
- L&V
 - o Laatste versie LIS: we werken verder met het bestaande LIS (versie 2022). LIS aanleveren voor gebieden die groene bestemming krijgen, met manuele clip aankoop ANB Kumpen.
 - o Oplijsting percelen waarvoor overgangsmaatregelen tot 2035 nodig zijn voor de nultbemesting (binnen VEN).

Het planteam ontvangt de aangepaste documenten op 15/09/2023.

- Plan-MER: L&V: checkt welke bedrijfszetsels in de buffer rond het VEN liggen.
- Scopingnota: Woutershof en VEN wordt aangepast. Nieuwe versie op 15/09/2023.
- Grafisch plan: beperkte contouraanpassing bij het Woutershof.

- Voorschriften: overgangsbepalingen voor landbouwgebruikspercelen in VEN.
- Voor de 5 percelen natuurgebied in de vallei van de Herk zal gewerkt worden via de planschaderegeling. Voor ANB is onteigening hier wellicht geen prioriteit. Het bedrag bij onteigening en planschade zal vergelijkbaar zijn indien de nieuwe planschaderegeling van kracht wordt. De eigenaars worden tijdig geïnformeerd.

Overige openstaande vragen

- Er wordt een datum vastgelegd voor de werkgroep grondbeleid om de prioriteiten voor aankoop vast te leggen. Dep OMG heeft op 4/10/2023 een gesprek met de VLM.
- Natuurverbinding Laarbeek: aankoop is geen prioriteit voor de stad Hasselt. Het ligt buiten de perimeter van het GRUP. Het is belangrijk dat het niet bebouwd wordt. ANB kijkt na om een schatting te maken en een bod te doen.

Communicatie en timing

- Dep OMG koppelt de aanpassingen terug naar Woutershof. Een gesprek met de eigenaar is zinvoller op een later tijdstip ifv activering van het landschapsherstel.
- Volgende planteam:
 - 22/09/2023 van 9.30-11.30 uur: finaliseren voorontwerp GRUP.
 - 13/10/2023 van 9.30-11.30 uur.
- Plenaire vergadering midden/eind november.
- Voorlopige vaststelling door de Vlaamse regering december 2023.
 - Samen met de goedkeuring van het GRUP zal een beslissing over het flankerend beleid voorgesteld worden met een opdracht voor VLM.
 - De eigenaars van de 5 percelen natuurgebied in de vallei van de Herk worden geïnformeerd.

Overzicht afspraken:

- Het planteam ontvangt de aangepaste documenten op 15/09/2023.
- Iedereen bezorgt input cfr bespreking tegen woensdag 13/09/2023.
- DOMG
 - Datum prikken voor werkgroep grondbeleid
 - Gesprek met VLM op 4/10/2023
 - Aanpassingen terugkoppelen naar Woutershof
- ANB
 - Alle ruiloperaties doorgeven
 - Motivatie aanduiding VEN
 - Ontwikkeling bosranden: tekst aanleveren
 - Ambities m.b.t. natuurbeheerplan (timing, inhoud): tekst aanleveren
 - Natuurverbinding Laarbeek: schatting maken en bod doen
- L&V
 - Laatste versie LIS: bestaande LIS hanteren, aanleveren binnen groene bestemmingen maar zonder de gronden aankoop ANB (Kumpen)
 - Oplijsting percelen waarvoor overgangsmaatregelen nodig zijn voor de nultbemesting
 - Checken welke bedrijfszetels in de buffer rond het VEN liggen.

////////////////////////////////////

Aanwezig: Departement Omgeving: Maaïke Bockstal en Wim Vanhoof, Agentschap Onroerend Erfgoed: Philip Pelleman, Departement Landbouw en Visserij: Els Stevens, Agentschap voor natuur en bos: Bart Tessens, Stad Hasselt: Ariane Koninckx, Tractebel: Eveline Hoppers, DenS Communicatie: Goedele Schuerman

Verslaggever: Goedele Schuerman

////////////////////////////////////

- Openstaande vragen
- Voorontwerp GRUP: vragen/stemmen
- Vervolgtraject voorontwerp GRUP en parallelle trajecten
- Communicatie

Openstaande vragen voor het GRUP

- DOMG
 - Datum werkgroep grondbeleid: zie verder.
 - Gesprek met VLM vindt plaats op 9/10/2023. Vragen:
 - Inzet van middelen/landinrichtingsproject voor de realisatie?
 - Kan budget VLM ook gebruikt worden voor voorkeepsrecht ANB?
 - Hoe het gesprek met de grootgrondbezitters aangaan?
 - Aanpassingen Woutershof terugkoppelen: zie verder.
- ANB
 - Alle ruiloperaties doorgeven.
 - Natuurverbinding Laarbeek: vraag om schatting te maken en bod te doen is intern doorgegeven.
- L&V
 - Laatste versie LIS: we werken verder met het bestaande LIS (versie 2022). LIS aanleveren voor gebieden die groene bestemming krijgen, met manuele clip aankoop ANB Kumpen.
 - Oplijsting percelen waarvoor overgangsmaatregelen tot 2035 nodig zijn voor de nulbemesting (binnen VEN). Het gaat om de percelen in landbouwgebruik in bijkomend VEN.
 - Check welke bedrijfszetels in de buffer rond het VEN liggen is gebeurd (2 bedrijfszetels).

Het planteam ontving de aangepaste documenten op 15/09/2023.

- Team Omgevingseffecten vraagt aanpassingen aan de toelichtingsnota:
 - Goedkeuringsparagraaf toegevoegd.
 - LIS: voetnoot toevoegen dat dit is gebaseerd op de oude contour voor Wijerbos.

- Team Omgevingseffecten vraagt aanpassing aan het plan-MER: verduidelijkingen vergunningstoestand Woutershof + aanvullingen rond geluid-/lichthinder + verkeersbewegingen/verharding.
 - Tractebel vult aan (begin week 25/9).
- Het planteam gaat akkoord dat de documenten worden overgemaakt aan het kabinet Demir ter voorbereiding van de plenaire vergadering, met volgende opmerkingen en een voorlopige onthouding:
 - Stad Hasselt:
 - Voor Woutershof werken met B/T ipv V/T + vraag om plan en voorschriften naar Woutershof terug te koppelen.
 - De eigenaars van de 5 percelen in de vallei van de Herk die herbestemd worden naar natuurgebied tijdig informeren en billijk vergoeden.
 - L&V onthoudt zich voorlopig, moet de documenten nog doornemen.
 - DOMG checkt voor de percelen waar overgangsmaatregelen voor de nultbemesting nodig zijn of het GRUP meteen de bestemming kan wijzigen en de overdruk VEN pas vanaf 2035 kan laten ingaan.
 - De opdracht voor VLM op te nemen in de beslissing van de Vlaamse Regering wordt aangevuld met maatgerichte beheerovereenkomsten door de VLM.
 - Voor Woutershof wordt de schets integraal overgenomen in de toelichtingsnota.

Vervolgtraject voorontwerp GRUP en parallelle trajecten

- De documenten worden naar het kabinet Demir gestuurd eind week 25/9/2023.
- Overleg kabinet Demir 3/10/2023.
- Planteam 13/10/2023, 9-11 u: bespreking eventuele opmerkingen kabinet.
- Werkgroep grondbeleid 13/10/2023, 11-12 u.
 - Voorstel prioritering zie slides. Aan te vullen met impact op landbouwbedrijfsvoering (zwaarst getroffen landbouwers).
 - Realistische inschatting maken van nodige budget voor realisatie.
 - Ook gesprek met grootgrondbezitters aangaan (zie hoger).
- Indien nodig 2e overleg kabinet Demir 17/10/2023.
- Planteam 23/10/2023, 9.30-11.30 u.
- Plenaire vergadering 10/11/2023, allicht fysiek overleg.
- Voorlopige vaststelling december 2023.

Communicatie

- Om te bepalen wanneer we naar wie communiceren (na de plenaire vergadering of na de voorlopige vaststelling), checkt DOMG wat publiek gemaakt wordt na de plenaire. In elk geval worden de documenten dan verstuurd voor advies.
- DOMG koppelt voor de plenaire vergadering terug naar het Woutershof. DOMG laat de realisatieovereenkomst voorgesteld door Woutershof juridisch checken en werkt toe naar een overeenkomst voor de voorlopige vaststelling. Met de eigenaar zal overlegd worden in de aanloop naar het openbaar onderzoek.
- Bart nodigt Bos+ uit op een werkgroep grondbeleid. Doel is te komen tot een gentlemen's agreement: enkel aankopen cfr GRUP-bestemmingen.
- Voor landbouwers wiens percelen wijzigen naar natuur of bos organiseren we een fysiek overleg na de voorlopige vaststelling (maar voor aanvang openbaar onderzoek), Belangrijk is dat we naast de inhoud van het GRUP en de verdere procedure, kunnen ingaan op het flankerend beleid. We geven ook toelichting bij de reguliere mogelijkheden bij VLM, RLHV, bosgroep, ANB en L&V.

- Dorpsraden Kermt en Stevoort nemen we op in de communicatie in de aanloop naar het openbaar onderzoek. De vraag van Kermt was vooral naar ANB gericht over het beheerplan.
- De eigenaars van de 5 percelen in de vallei van de Herk worden tijdig via een brief geïnformeerd zodat zij uit eerste hand geïnformeerd worden.

Overzicht afspraken:

- Iedereen bezorgt asap de gevraagde input cfr bespreking.
- DOMG
 - Toelichtingsnota aanpassen cfr vraag Team omgevingseffecten en bespreking planteam
 - Gesprek met VLM op 9/10/2023
 - Realisatieovereenkomst Woutershof juridisch laten checken en aanpassingen terugkoppelen naar Woutershof
 - Checken wat publiek gemaakt wordt na de plenaire vergadering
- ANB
 - Alle ruiloperaties doorgeven
 - Bos+ uitnodigen op werkgroep grondbeleid
- L&V
 - Alle documenten doornemen en opmerkingen overmaken
 - Laatste versie LIS: bestaande LIS hanteren, aanleveren binnen groene bestemmingen maar zonder de gronden aankoop ANB (Kumpen)
 - Nazicht percelen waarvoor overgangsmaatregelen nodig zijn voor de nultbemesting
- Tractebel
 - Plan-MER aanpassen cfr opmerkingen Team Omgevingseffecten. Documenten aan te leveren tegen 27/9.

////////////////////////////////////

Aanwezig: Departement Omgeving: Maaïke Bockstal en Wim Vanhoof, Agentschap Onroerend Erfgoed: Philip Pelleman, Departement Landbouw en Visserij: Els Stevens, Agentschap voor natuur en bos: Bart Tessens, Stad Hasselt: Ariane Koninckx, Tractebel: Eveline Hoppers, DenS Communicatie: Goedele Schuerman

Verslaggever: Goedele Schuerman

////////////////////////////////////

- Openstaande vragen
- Voorontwerp GRUP
- Parallele trajecten
- Communicatie en timing

Openstaande vragen

- DOMG
 - Realisatieovereenkomst juridisch laten checken.
- ANB
 - Alle ruiloperaties doorgeven.
 - Bos+ uitnodigen op werkgroep grondbeleid.
- L&V
 - Alle documenten doornemen en opmerkingen overmaken.
 - Laatste versie LIS: we werken verder met het bestaande LIS (versie 2022). LIS aanleveren voor gebieden die groene bestemming krijgen, met manuele clip aankoop ANB Kumpen.
 - Nazicht lijst percelen waarvoor overgangsmaatregelen tot 2035 nodig zijn voor de nulbemesting (binnen VEN). Het gaat om de percelen in landbouwgebruik in bijkomend VEN.

- Het kabinet Demir heeft geen bijkomende vragen of opmerkingen m.b.t. het GRUP en heeft zijn akkoord gegeven voor de organisatie van de plenaire vergadering. Op 18/10/2023 wordt de adviesvraag verstuurd.
 - Het is belangrijk dat de planteamleden intern goed afstemmen met wie het GRUP adviseert.
- Alle op het planteam besproken opmerkingen zijn aangepast. Daarnaast zijn de stedenbouwkundige voorschriften aangepast voor het agrarisch gebied en bijgestuurd voor wat betreft de overdruk natuurverweving. De overdruk behoort tot de categorie 'overig groen', maar de bewuste percelen blijven in de ruimteboekhouding onder agrarisch gebied staan.
 - Landbouw & Visserij bekijkt dit intern.

Procesnota 76 van 85

- Overleg DOMG met VLM op 9/10/2023: de algemene grondenbank bebossing kan ingezet worden, VLM heeft geen ervaring met uitruilen van pachters, bij grootgrondbezitters zouden zij eerder focussen op verbreding van het areaal ipv op ruil.
 - DOMG nodigt Zeger Jaspers, coördinator van de grondenbank bebossing, uit op de volgende werkgroep grondbeleid.
 - Het planteam denkt in eerste instantie aan gentleman's agreements met de betrokken grootgrondbezitters.
- Werkgroep grondbeleid
 - 13/10/2023, 11-12 u: prioritering en terugkoppeling gesprek VLM.
 - Nieuwe datum prikken in november/december.

Communicatie en timing

- Plenaire vergadering 10/11/2023, 13.30-15.30 u, VAC Hasselt, zaal Ottenbourg.
 - Wim checkt of dit hybride kan.
 - Op 18/10/2023 wordt de adviesvraag verstuurd. Vanaf dan zijn de documenten raadpleegbaar via DSI.
- Planteam 20/11/2023, 10-12 uur. Voorlopig gaan we uit van een digitaal overleg.
- 7/12/2023: overleg met Woutershof, 10-12 u (Philip en Eveline hoeven niet aanwezig te zijn, wel stand by).
 - Bij de uitnodiging geven we aan dat de documenten online staan.
 - Inhoud: realisatieovereenkomst en instappen in natuurbeheerplan.
 - ANB brengt de verantwoordelijke voor het beheerplan mee.
- 7/12/2023: overleg met meest getroffen landbouwers, 14-16 u. (Philip en Eveline hoeven niet aanwezig te zijn, wel stand by).
 - Bij de uitnodiging geven we aan dat de documenten online staan.
 - Inhoud: inhoud GRUP en flankerend beleid.
- Voorlopige vaststelling december 2023.
- Na de voorlopige vaststelling communiceren we naar de eigenaars van de 5 percelen in de vallei van de Herk. We gaan uit van een individueel overleg. Inhoud: betekenis en gevolgen van GRUP voor hun perceel + planschaderegeling.
- Tijdens het openbaar onderzoek organiseren we een informatiemarkt. De grotere groep landbouwers wiens percelen wijzigen naar natuur of bos geven we extra toelichting net voor de opening van de infomarkt + we voorzien een aparte ruimte waar zij individueel terecht kunnen. Dit vraagt wel voldoende bemanning. Belangrijk is dat we naast de inhoud van het GRUP en de verdere procedure, kunnen ingaan op het flankerend beleid en de reguliere mogelijkheden bij VLM, RLHV, bosgroep, ANB en L&V.
- Dorpsraden Kermt en Stevoort nemen we op in de communicatie in de aanloop naar het openbaar onderzoek.

Overzicht afspraken:

- Iedereen stemt intern af met wie het GRUP adviseert.
- DOMG
 - Realisatieovereenkomst juridisch laten checken.
 - Jesper Zegers uitnodigen op werkgroep grondbeleid.
 - Nieuwe datum voor werkgroep grondbeleid prikken in november/december.
 - Checken of plenaire vergadering hybride kan.
 - Overleg 7/12 met Woutershof vastleggen.
- ANB
 - Alle ruiloperaties doorgeven.

- Bos+ uitnodigen op werkgroep grondbeleid.
- L&V
 - Alle documenten doornemen en opmerkingen overmaken.
 - Laatste versie LIS: bestaande LIS hanteren, aanleveren binnen groene bestemmingen maar zonder de gronden aankoop ANB (Kumpen).
 - Nazicht percelen waarvoor overgangsmaatregelen nodig zijn voor de nulbemesting.
 - Update lijst meest getroffen landbouwers.
 - Overleg 7/12 met meest getroffen landbouwers vastleggen.
- DenS
 - Communicatie na plenaire vergadering voorbereiden.

VERSLAG

Webinars Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan 'Herkenrodebossen en Wijerbos' 14-18-21 oktober 2021

INHOUD

1. Webinar GRUP Herkenrodebossen en Wijerbos: concept
2. Aantal deelnemers per webinar
3. Informatieve vragen via de chat
4. Persartikels

BIJLAGEN

- Persbericht Departement Omgeving
- Powerpointpresentatie

1. Webinar Herkenrodebossen en Wijerbos: concept

De Vlaamse Regering keurde op 3 september 2021 de startnota en procesnota van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Herkenrodebossen en Wijerbos' goed. De raadpleging hierover loopt van 5 oktober tot en met 3 december 2021.

Bij de start van de publieke raadpleging werden 3 informatiemomenten georganiseerd onder de vorm van webinars:

- Donderdag 14 oktober: landbouwers
- Maandag 18 oktober: middenveldorganisaties
- Donderdag 21 oktober: ruime bevolking.

De webinars dienden om direct betrokken actoren en geïnteresseerden te informeren over de startnota van het GRUP Herkenrodebossen en Wijerbos en over de inspraakmogelijkheden tijdens de publieke raadpleging.

- Het webinars waren als volgt opgebouwd:
 - Presentatie
 - Wat is een GRUP en het procesverloop;
 - Startnota: aanleiding, planvoornemen en plandoelstellingen, plan-MER;
 - Publieke raadpleging
 - Vraagstelling via de chat o.l.v. van een moderator
- Het webinar werd begeleid door 9 leden van het planteam: medewerkers van het Departement Omgeving (Vlaamse overheid), het Departement Landbouw en Visserij, Agentschap Natuur & Bos, Agentschap Onroerend Erfgoed, Stad Hasselt en het communicatiebureau DenS Communicatie. Zij gaven de toelichting, modereerden de vragenronde en beantwoorden de vragen.

Dit verslag geeft een overzicht van de vragen die tijdens het webinar gesteld werden. Het heeft niet tot doel om een letterlijke weergave te zijn van alle gevoerde gesprekken maar wel om de inhoudelijke knelpunten en bemerkingen te registreren. Dit verslag moet dan ook samen met de inspraakreacties en de verleende adviezen gelezen worden.

In het verslag wordt nog geen verwerking van deze ideeën, suggesties en opmerkingen opgenomen. Deze verwerking zal gebeuren in de volgende fase, bij de opmaak van scopingnota en de aanvulling van de procesnota door het planteam. Het is niet verplicht en vandaag ook niet gebruikelijk dat mensen die een opmerking formuleerden een individueel antwoord krijgen van het planteam waarin hen wordt meegedeeld op welke manier rekening is gehouden met de ingediende ideeën, opmerkingen en suggesties. Het is een gangbare praktijk dat alle adviezen, opmerkingen en bezwaren over een bepaald onderwerp samen behandeld worden in de scopingnota. De scopingnota wordt gepubliceerd op de website en maakt daarna ook deel uit van het GRUP dat onderworpen wordt aan een openbaar onderzoek.

2. Aantal deelnemers webinar

Met deze reeks webinars bereikten we in totaal 43 personen die effectief deelnamen.

Donderdag 14 oktober: landbouwers

- 33 personen schreven zich in.
- 21 personen namen effectief deel.

Maandag 18 oktober: middenveldorganisaties

- 8 personen van 2 organisaties schreven zich in.
- 6 personen van 2 organisaties namen effectief deel.

Donderdag 21 oktober: ruime bevolking.

- 28 personen schreven zich in.
- 16 personen namen effectief deel.

3. Informatieve vragen van de chat

PLANDOELSTELLINGEN

Vragen landbouw

- Hoe wordt de bosdoelstelling bepaald? Worden bestaande bossen in agrarisch gebied meegenomen in de afbakening?
- In de toelichting werd aangegeven om versnippering (van landbouwgebied) te vermijden. Op welke manier wordt die gerealiseerd? Nu is het gebied al heel versnipperd.
- Hoe staat de Vlaamse regering tov landbouw?

Vragen natuur en milieu

- Hoe wordt de bosdoelstelling bepaald? Worden bestaande bossen in agrarisch gebied meegenomen in de afbakening?
- Bij bosuitbreiding en de opmaak van RUPS is er altijd discussie over de interpretatie van de cijfers. Voor Herkenrodebossen wordt een bosuitbreiding van minstens 135 ha vooropgesteld. Gaat het om de effectieve aanplant van bos of over extra groenbestemmen? En telt dan de herbestemmen van het bos mee?
- Voor de 135 ha wordt teruggaan naar de situatie van 2005. Ondertussen is aardig wat bos aangeplant door ANB, maar is ook al heel wat bos verdwenen. Wordt dit eveneens in rekening gebracht?
- Een van de doelstellingen is een robuust biodivers landschap. Voor bossen is er een kwantitatieve aanduiding 135 ha. In bocagelandschap is er een vermenging, bos, natuur en landbouw. Is er voor natuur ook een kwantitatieve norm? Gevreesd wordt dat natuur uit de boot valt als de nadruk heel sterk op bebossing valt. Veel percelen hebben namelijk een andere natuurwaarde dan bos. Als men dit niet vooraf bepaalt, zal natuur in de vergeethoek raken. Dan krijg je een eenzijdige bosuitbreiding ten koste van natuur.

- In de stadsbosstudie waarnaar ook in de startnota verwezen wordt zat een kwantitatieve aanduiding voor natuur. Waarom is die niet in de startnota van het GRUP overgenomen?
- In de startnota staan waardevolle doelstellingen rond de realisatie van het bocagelandschap, bosuitbreidingen, enz. Er is ook een paragraaf opgenomen rond klimaatdoelstellingen. Als de ruimtelijke bestemmingen in het GRUP zijn vastgelegd, wat is dan de visie op klimaat, bv. via vernatting van graslandschappen e.d. In waarom ontbreekt klimaat in de oplijsting van de MER-disciplines.
- In de toelichting was er sprake van of bijkomende afbakening van VEN-IVON met verbindingen buiten het plangebied. Kan binnen dit proces ook IVON buiten het plangebied aangelegd worden?
- Voor IVON gaat het wellicht om natuurverwevingsgebied met overdruk op agrarisch gebied. Dit kan alleen via stimulerende maatregelen. In hoeverre kan je dan in de stedenbouwkundige voorschriften bepalingen opnemen om tot een goede verweving van natuur en landbouw te komen? Kan je voldoende hefbomen inbouwen om iets realiseren?

Vragen ruime bevolking

- Geen vragen

HERBESTEMMING

Vragen landbouw

- Landbouwgrond zal bos worden. Hoe zal dit verlopen? Zal men de landbouwgrond afnemen van de boeren en omvormen tot bos?
- Uit de uitleg begrijp ik dat niemand kan verplicht worden om een bos aan te planten op zijn of haar landbouwgrond. Maar kan u toelichten /verduidelijken voor ieder of al dan niet de actueel gebruikte landbouwgronden verplicht kunnen worden veranderd waardoor in de praktijk het perceel niet meer kan worden gebruikt voor landbouw.
- Kunnen landbouwgronden een andere bestemming krijgen zonder het akkoord van de landbouwer?
- Heeft natuur en bos voorkeerprijs binnen de afgebakende zone?
- Er was sprake van zonevreemd. Wat worden straks zonevreemde activiteiten ?
- Wordt er een compensatie voorzien voor winstderving?
- Is dat voor bedrijven die niet in de plannen liggen?

Vragen natuur en milieu

- Het GRUP wordt vroeg of laat goedgekeurd, ook al groeit nu tegenstand. Hoe wordt je het vervolg gerealiseerd? Men moet 135 ha bos inkleuren én een deel ervan realiseren. Dat betekent dat je voor deze percelen van eigenaar of huurder / pachter moet veranderen. Na het GRUP is er nog veel werk om het geheel in te richten en dan duiken de problemen op. Voor het GRUP van 2005 (gebied ten zuiden van Herkenrodebossen) waren er herbestemmingen, maar sindsdien is niets meer gebeurd. Herkenrodebossen is een erg waardevol gebied en de realisatie van de plandoelstellingen is er dus erg belangrijk. In de communicatie over het GRUP moet zeker meegegeven worden wat daarna gebeurt zodat het effectief wordt uitgevoerd.
- In de startnota staat een biologische waarderingskaart (toestand 2020). Het gaat evenwel niet om de toestand 2020, want het onderzoek voor Herkenrodebossen liep in 2004-2006 en dit voor de Wijer in 2000. Sommige gegevens zijn dus al meer dan 20 jaar oud. Het is belangrijk om bossen en voedselarme gronden te beschermen. Gebeurt er nog een update van de biologische waarderingskaart via dit proces zodat duidelijk is waar nu de biologisch waardevolle stukken zich bevinden? INBO is alvast bereid tot herkartering binnen Natura 2000-habitatgebiëden.

- Voor graslanden in groene GRUP's deed de VLM vroeger steeds de herkartering zodat daarna bemestingsnormen konden opgelegd worden. VLM zit nu blijkbaar niet mee in het planteam. Afstemming met hen is zeker wenselijk.
- De opmaak/update van de biologische waarderingskaart is seizoensgebonden. Het terreinwerk gebeurt in het voorjaar en de zomer. Voor de voorjaarsbossen kan dit al vroeg in april, voor graslanden eerder in mei in juni. Hiermee moet rekening gehouden worden in de timing van het GRUP.

Vragen ruime bevolking

- Wat is de impact op de bestaande woonuitbreidingsgebieden in het afgebakende gebied?
- Wat is de impact op bestaande bouwgronden?
- Is er al een voorontwerp waar we kunnen zien waar de nieuwe bossen komen etc?

GEVOLGEN VOOR BETROKKEN LANDBOUWBEDRIJVEN

Vragen landbouw

- Is er al een inventaris gemaakt van rechtstreeks betrokken bedrijfszetels of aangrenzende bedrijven?
- Wat wordt verstaan onder grondgebonden landbouw? Valt een varkensbedrijf dat eigen granen teelt daar ook onder?
- Niet grondgebonden landbouw wordt dan buiten spel gezet?
- Wij baten een actief grondgebonden melkveebedrijf uit. Of is er hier nog toekomst voor ons bedrijf?
- Er kan wel een grote impact zijn voor veeteeltbedrijven in de buurt?

Vragen ruime bevolking

- In hoeverre is het nog mogelijk om een perceel landbouwgrond te verkopen of aan te kopen in dit gebied?

STIKSTOFPROBLEMATIEK EN BEMESTING

Vragen landbouw

- Zullen er in dit gebied na de wijziging van het gewestplan andere regels gelden op gebied van mestbank reglementering?
- Wordt er met de afbakening van bijkomend VEN-gebied rekening gehouden met de stikstofproblematiek en de veebedrijven?
- Zullen er aan de landbouwbedrijven beperkingen opgelegd worden?
- Als er een nieuw VEN komt in de buurt van een bestaand bedrijf zal dit dan een beperking inhouden voor dit bestaand bedrijf via de milieuwet? (PAS)
- Wat zal de impact zijn op aangrenzende veebedrijven of intensieve bedrijven?
- Wat wordt er bedoeld met minimale impact.
- Impact op huidige bedrijfsgrootte of ook op toekomstige uitbreidingen?

TOEGANKELIJKHEID

Vragen natuur en milieu

- Er is sprake van recreatief medegebruik? Kan dit vastgelegd worden in het GRUP? Dit zal niet eenvoudig zijn omdat het gebied tamelijk versnipperd is en er servitudes zijn/gelden. Sommige bospercelen zijn wel toegankelijk, maar niet bereikbaar.

Vragen ruime bevolking

- Wordt de inventarisatie van de trage wegen gebruikt om het gebied ook verder te ontsluiten voor fietsers en voetgangers?

PROCEDURE

- Hoe kunnen we reageren op deze startnota als er nog zoveel onduidelijkheid is over de impact?
- In hoeverre wordt er rekening gehouden met bezwaarschriften op specifieke percelen? Uit de ervaring met het BPA Herkenrodebossen weten we dat dit in het verleden niet is gebeurd.
- Wat is de verwachte einddatum van dit traject?
- Is er na afronding van het RUP een garantie dat er geen gronden meer aangekocht worden door de overheid voor bos - of natuurrealisatie?

Persbericht Departement Omgeving – 4 december 2021

Publieke raadpleging over startnota GRUP Herkenrodebossen en Wijerbos

Van 5 oktober tot en met 3 december 2021 organiseert het Vlaams Departement Omgeving de publieke raadpleging over de startnota voor het Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (GRUP) Herkenrodebossen en Wijerbos. Het plan heeft betrekking op delen van het grondgebied van de stad Hasselt en de gemeenten Herk-de-Stad en Nieuwerkerken. De Vlaamse Regering wil met dit plan de open ruimte vrijwaren en bosuitbreiding mogelijk maken. Tot en met 3 december 2021 kan iedereen via verschillende kanalen de startnota inkijken en inspraakreacties indienen. Op 21 oktober is er een online infomoment voor alle geïnteresseerden.

De Vlaamse Regering keurde op 3 september de startnota van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) 'Herkenrodebossen en Wijerbos' goed. **Een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan wijzigt of herbevestigt de bestemmingen van percelen en maakt zo bepaalde toekomstige ontwikkelingen mogelijk.** De startnota omschrijft de opzet van het plan en de manier waarop het milieuonderzoek gevoerd zal worden. Er is ook een procesnota. Die omschrijft de procesaanpak in elke fase van het proces.

Het voorliggend plan strekt zich uit over delen van het grondgebied van de stad Hasselt en de gemeenten Herk-de-Stad en Nieuwerkerken. Dit GRUP maakt het vrijwaren en versterken van de open ruimte voor natuur, bos en landbouw in het plangebied mogelijk. Bebossing, landbouw, landschap, natuur, erfgoed en recreatief medegebruik staan hierbij centraal.

Twee deelgebieden

Het GRUP Herkenrodebossen en Wijerbos bestaat uit twee deelgebieden.

Herkenrodebossen is een openruimtegebied van circa 1650 ha gelegen tussen Hasselt en Herk-De-Stad, vernoemd naar de abdij van Herkenrode. Vroeger was het een groot aaneengesloten boscomplex, maar door verschillende ontwikkelingen doorheen de jaren transformeerde het naar een versnipperd landschap. Op dit moment bestaat het uit verschillende bosfragmenten, omgeven door grasland en landbouwgebied. Dit GRUP heeft als doel deze boskernen te herstellen en terug met elkaar te verbinden. Er wordt gestreefd naar een biodivers boslandschap, met aandacht voor het behouden van historisch bocagelandschap en ruimte voor landbouw en recreatie. Hier wordt een bosuitbreiding van minstens 135 ha vooropgesteld, waarbij de sinds 2005 aangeplante bossen planologisch verankerd worden.

Daarnaast wordt er binnen dit GRUP eveneens gekeken naar een gebied van een 50-tal hectare, '**de Wijer**', waar bosuitbreiding gerealiseerd zal worden. Dit deelgebied is beperkter in huidig gebruik, functies en eigenaars; het is al grotendeels in handen van de Vlaamse overheid. Aan de hand van herbestemmingen via het GRUP wordt gezocht naar een nieuw evenwicht tussen de verschillende functies die een plaats krijgen in dit plangebied.

Vijf plandoelstellingen

Voor het vrijwaren en de bescherming van de open ruimte staan vijf plandoelstellingen centraal. Die variëren naargelang het deelgebied van het GRUP: Herkenrodebossen en Wijerbos.

Een overkoepelende plandoelstelling voor beide deelgebieden is:

1. Creëren van een duurzame, klimaatadaptieve en gezonde leefomgeving zodat de omgeving wint aan veerkracht.

Voor het deelgebied Herkenrodebossen worden drie plandoelstellingen nagestreefd:

2. Realiseren van een robuust en (bio)divers boslandschap.

3. Ruimte geven aan duurzame (grondgebonden) landbouw met de nodige zekerheid voor de toekomst.
4. Beschermen van het (historische) bocagelandschap en het aanduiden van erfgoedelementen. Voor het deelgebied de Wijer is de plandoelstelling:
5. Realiseren van een robuust bosgebied met aandacht voor erfgoed.

Deelnemen aan de publieke raadpleging

Iedereen kan van 5 oktober tot en met 3 december 2021 schriftelijk suggesties of opmerkingen indienen op de startnota. Dat kan als volgt:

- Digitaal reageren <https://omgeving.vlaanderen.be/grups/herkenrodebossen>
- Brief afgeven tegen ontvangstbewijs in de betrokken gemeenten: Hasselt, Herk-de-Stad, Nieuwerkerken.
- Brief sturen naar Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten, K. Albert II-laan 20 bus 7, 1000 Brussel.

Meer info

Op 21 oktober 2021 kan iedereen deelnemen aan een webinar om 19.00 u. Vooraf inschrijven is nodig via <https://omgeving.vlaanderen.be/grups/herkenrodebossen> of telefonisch op 02 553 38 00. Tijdens dit webinar worden het globale plan, de doelstellingen, het geplande onderzoek en de procedure van de publieke raadpleging toegelicht. Aansluitend kunnen vragen gesteld worden.

De startnota inkijken, kan op <https://omgeving.vlaanderen.be/grups/herkenrodebossen>

De startnota ligt ook ter inzage in de gemeentehuizen van de betrokken gemeenten. Inzage is enkel mogelijk op afspraak.

Wie inhoudelijke vragen heeft, neemt contact met het Vlaams Departement Omgeving, omgevingsplanning@vlaanderen.be of tel 02 553 38 00.

Vervoltraject

Na de publieke raadpleging worden alle reacties gebundeld en verwerkt door de Vlaamse administratie.

De volgende stap is de opmaak van de scopingnota. Die nota beschrijft de alternatieven die onderzocht zullen worden en de aanpak van het effectenonderzoek. Nadien kan de opmaak van het voorontwerp GRUP starten. De burger kan opnieuw reageren tijdens het openbaar onderzoek over het ontwerp-GRUP.

Persinfo

Brigitte Borgmans
Woordvoerder Departement Omgeving
M 0473 73 28 30
brigitte.borgmans@vlaanderen.be