

Aan de initiatiefnemer van het RUP

Afdeling Gebiedsontwikkeling,  
Omgevingsplanning en -projecten  
Team Omgevingseffecten  
Externe Veiligheid  
seveso@vlaanderen.be

|                                     |                                             |                                   |                                  |
|-------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| <b>uw bericht van</b><br>15/05/2025 | <b>uw kenmerk</b>                           | <b>ons kenmerk</b><br>RVR-AV-3479 | <b>bijlagen</b>                  |
| <b>vragen naar</b><br>Erwin Mariën  | <b>e-mail</b><br>erwin.marien@vlaanderen.be |                                   | <b>datum</b><br>zie handtekening |

**Betreft:** advies m.b.t. externe veiligheid over het ruimtelijk uitvoeringsplan 'Fort van Lillo'  
te Antwerpen (scopingnota 2.12\_00509\_0001)

Geachte,

Met betrekking tot het hierboven vermeld ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) vindt u hierbij het advies van het Team Omgevingseffecten. Dit advies gaat **enkel en alleen over het aspect externe veiligheid**. Het doet geen uitspraak over andere aspecten.

### Doelstelling van het RUP

Het RUP 'Fort van Lillo' omvat het Fort van Lillo langs de Schelde in Antwerpen en voorziet enkele herbestemmingen in functie van de uitvoering van het Geactualiseerd Sigmaphan en het Masterplan Fort Lillo. Meer concreet voorziet het plan onder meer het aanleggen van een waterkering met aangepaste kruinhoogte, (daarmee samenhangend) het verplaatsen van de bestaande jachthaven binnen het plangebied, en het realiseren van een bezoekersparking buiten het fort, met name langs de Scheldelaan.

### Achtergrond van het advies over externe veiligheid

In uitvoering van de Seveso-richtlijn<sup>1</sup> moet het beleid inzake de ruimtelijke ordening rekening houden met het aspect externe veiligheid<sup>2</sup>, meer bepaald met de noodzaak om op lange termijn voldoende afstand te laten bestaan tussen Seveso-inrichtingen<sup>3</sup> enerzijds en aandachtsgebieden<sup>4</sup> anderzijds. Deze doelstelling wordt verwezenlijkt door het houden van toezicht op de vestiging van nieuwe Seveso-inrichtingen, op wijzigingen van bestaande Seveso-inrichtingen en op nieuwe ontwikkelingen rond bestaande Seveso-inrichtingen.

---

<sup>1</sup> Europese Richtlijn betreffende de beheersing van de gevaren van zware ongevallen waarbij gevaarlijke stoffen betrokken zijn.

<sup>2</sup> Dit is de veiligheid van de omgeving van een Seveso-inrichting in het kader van het optreden van zware ongevallen met Seveso-stoffen op die inrichting.

<sup>3</sup> Dit zijn inrichtingen met een zodanige hoeveelheid aan gevaarlijke stoffen op het terrein dat zij vallen onder het toepassingsgebied van de Seveso-richtlijn.

<sup>4</sup> Zoals gedefinieerd in het besluit van de Vlaamse Regering houdende nadere regels inzake ruimtelijke veiligheidsrapportage.

## Onderzoek door het Team Omgevingseffecten

Hieronder vat het Team Omgevingseffecten de resultaten en de conclusie van zijn onderzoek samen.

Om een inschatting te maken van het aspect externe veiligheid, toetst het Team Omgevingseffecten voorliggend RUP af aan de criteria die deel uitmaken van het beslissingsdiagram in bijlage bij het besluit van de Vlaamse regering van 26/01/2007 houdende nadere regels inzake de ruimtelijke veiligheidsrapportage. Daarbij neemt het team volgende in de scopingnota<sup>5</sup> te vinden of uit de scopingnota af te leiden elementen mee in zijn besluitvorming:

- In het plangebied is momenteel geen Seveso-inrichting aanwezig.
- Het voorgenomen plan vormt geen kader voor de ontwikkeling tot of voor de vestiging van Seveso-inrichtingen.
- Het voorgenomen plan bevat aandachtsgebieden.

In het plangebied liggen de historische woonkern van Lillo (code WCH op Figuur 27 van de scopingnota | gebied met woonfunctie) en een recreatiegebied, met name een jachthaven (code R op Figuur 27 van de scopingnota | In een conservatieve benadering gaat het Team Omgevingseffecten ervan uit dat dit recreatiegebied voldoet aan de definitie van een aandachtsgebied. Het team gaat er ook van uit dat het plan op zich geen aanzienlijk hogere aanwezigheid van personen met zich zal meebrengen.).

Het plangebied ligt geheel of gedeeltelijk in de consultatiezones<sup>6</sup> van meerdere bekende Seveso-inrichtingen. Het Team Omgevingseffecten heeft voldoende kennis over en inzicht in het externe mensrisico van die inrichtingen om te kunnen besluiten dat het plan geen probleem stelt ten aanzien van de aanwezigheid van die Seveso-inrichtingen.

Op basis van die elementen besluit het Team Omgevingseffecten dat het plan op het vlak van de externe veiligheid te verzoenen is met de aanwezigheid die Seveso-inrichtingen.

## Advies van het Team Omgevingseffecten

Het Team Omgevingseffecten beslist dat bij het RUP 'Fort van Lillo' te Antwerpen **geen ruimtelijk veiligheidsrapport** nodig is.

Het Team Omgevingseffecten vraagt om dit advies op gepaste wijze verder mee te nemen in het planproces, en in het bijzonder om zijn advies te integreren in het ruimtelijk uitvoeringsplan<sup>7</sup>.

Het Team Omgevingseffecten hoeft geen deel uit te maken van het planteam.

Met vriendelijke groeten,

Getekend door: Isabel Jacobs (Signature)  
Getekend op: 2025-06-13 09:31:19 +02:00  
Reden: Ik keur dit document goed

Jacobs Isabel  Vlaamse  
overheid

Isabel Jacobs  
Afdelingshoofd  
Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten

---

<sup>5</sup> "Fort van Lillo – gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan", ref. 2.12\_00509\_0001, zonder datum (aangeleverd via DSI/JIRA)

<sup>6</sup> Dit is een door het Team Omgevingseffecten vastgelegde zone rond een Seveso-inrichting waarvan de omvang samenhangt met de berekende maximale effectafstand van die inrichting en van de indirecte effecten vanuit de omgeving op die inrichting.

<sup>7</sup> Voorliggend advies vervangt het advies RVR-AV-0837 van 17/07/2018, en daarmee ook de tekst van Hoofdstuk 8 in de scopingnota.